

**STEČAJNA UPRAVITELJICA
ANTONIA LJUBENKO**

Ulica Bože Gumpca 53A, Pula
mob: + 385 98 97 76 843
e-mail: antonia.ljubenko@korotaj.com

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Sukošanska 6
Split

Na broj: St-93/2025

Stečajni dužnik: AQUA MONT SERVICE d.o.o. za usluge, Split (Grad Split) Gundulićeva 22, MBS: 060398786, OIB: 98862970595, zastupano po stečajnoj upraviteljici Antoniji Ljubenko, Ulica Bože Gumpca 53A, 52 100 Pula, OIB: 38955759387

PODNEŠAK STEČAJNE UPRAVITELJICE

Stečajna upraviteljica se sukladno nalogu Naslovnog suda u ostavljenom roku u nastavku očituje na podneske g. Dvornika i g. Matane od dana 9. listopada 2025. godine i dana 16. listopada 2025. godine (zajedno dalje u tekstu: „*Podnesci*“).

Prvenstveno, u odnosu na navode iz Podnesaka kako stečajna upraviteljica nije prijavila trošak poslovanja u stečaju bruto plaće radnika niti obračunala i prijavila zakonsku predviđenu otpremninu u stečajnu masu, stečajna upraviteljica se već očitovala u svom podnesku od dana 12. rujna 2025.g. Na navode iz Podnesaka o izračunu neto i bruto plaća radnika stečajna upraviteljica je svoje očitovanje osim na provedenom ispitnom ročištu, također iznijela u istom podnesku od dana 12. rujna 2025.g. Međutim, s obzirom na to da je uz Podneske dostavljen izračun plaća radnika dospjelih nakon otvaranja stečajnog postupka kao i otpremnina, a koji se razlikuje od iznosa kojeg je prema nalogu stečajne upraviteljice izradilo knjigovodstvo stečajnog dužnika, stečajna upraviteljica je ponovno naložila knjigovodstvu provjeru takvog izračuna, a koji će biti izrađen najkasnije kroz par dana i biti poslan u stečajni spis.

Vezano za navode iz Podnesaka o potraživanjima prema društvu Aquamont d.o.o., Herceg Novi, stečajna upraviteljica se također već očitovala. Dodatno, sukladno dostavljenim podacima knjigovodstvo stečajnog dužnika je utvrdilo sljedeće:

Prema iskazanim stanjima u poslovnim knjigama može se zaključiti da poslovni subjekt AQUAMONT D.O.O. VASA ČUKOVIĆA 10 HERCEG NOVI OIB: 00267946905:

- potražuje od stečajnog dužnika iznos od 135,55 eura po računima za izvršene isporuke – obavljene usluge,

- nema obveza kao kupac prema stečajnom dužniku,
- obvezan je izdati račune za obavljene usluge/izvršene radove/iskoruke dobara ukoliko su izvršene, u protivnom dužan je vratiti primljena novčana sredstva na ime predujmova u iznosu od 734.875,51 eura.

Stečajna upraviteljica ne raspolaže potrebnom dokumentacijom iz razdoblja prije otvaranja stečajnog postupka već konto karticama 2024. godine od 21.05.2025. godine i konto karticama za razdoblje od 01.01. do 23.03.2025. godine od 05.06.2025. godine i podneskom koji je dostavljen, s računima za predračune i stavkama s izvoda. Osim toga ne raspolaže niti izvornom dokumentacijom kao niti knjigovodstvenim evidencijama prije 2024. godine već sumarnim početnim stanje na 1.1.2024. godine, a kako bi mogla provjeriti stanja knjiženja priloženih dokumenata. Stoga je potrebno uzeti u obzir to ograničenje.

Pojašnjenja:

U knjigovodstvenim karticama od 25. ožujka 2025. godine za AQUAMONT D.O.O. VASA ČUKOVIĆA 10 HERCEG NOVI OIB: 00267946905 iskazana su stanja:

1. Na kontu 1127 Dani predujmovi za usluge i robe pod subanalitičkim kontom 1127-0001 AQUAMONT D.O.O. VASA ČUKOVIĆA 10 HERCEG NOVI OIB: 00267946905 iskazano je potraživanje za dane predujmove u iznosu od 734.875,51 eura
2. Na kontu 1210 Kupci u inozemstvu pod subanalitičkim kontom 1210-0005 AQUAMONT D.O.O. VASA ČUKOVIĆA 10 HERCEG NOVI OIB: 00267946905 iskazano je potraživanje za dane avanse pravnoj osobi u iznosu od nula eura
3. Na kontu 2210 Dobavljači dobara iz inozemstva pod subanalitičkim kontom 2210-0004 AQUAMONT D.O.O. VASA ČUKOVIĆA 10 HERCEG NOVI OIB: 00267946905 iskazana je obveza u iznosu od 135,55 eura
4. U poslovnim knjigama na dan 23.03.2025. godine nema drugih vidljivih iskazanih knjiženih poslovnih transakcija koje kao poslovnog subjekta navode AQUAMONT D.O.O. VASA ČUKOVIĆA 10 HERCEG NOVI OIB: 00267946905.

U podnesku su priloženi računi za predujmove i isplate u iznosu od 662.500,00 eura.

U poslovnim knjigama je na kontu 1127-0001 AQUAMONT D.O.O. iskazano potraživanje za dane predujmove u iznosu od 734.875,51 eura. Razliku od 72.375,51 eura više iskazanih potraživanja za dane predujmove iskazana u poslovnim knjigama u odnosu na podnesak čine promjene prije 1.1.2024. godine, a za koje razdoblje stečajna upraviteljica ne raspolaže potrebnom dokumentacijom, ali osnovana je pretpostavka zbog uobičajenog načina postupanja, da se radi o danim predujmovima. Stoga, stečajna upraviteljica još jednom moli gospodina Dvornika kao i gospodina Matanu da dostave navedenu dokumentaciju.

Nadalje, stečajna upraviteljica se u istom podnesku od 12. rujna 2025.g. očitovala i na navode o uvrštavanju potraživanja društva Hidromont Service d.o.o. u I. viši isplatni red, o odluci skupštine vjerovnika o izradi stečajnog plana, kao i o navodnom korištenju betonare te ne vidi razlog iz kojeg bi se ponovno očitovala na iste navode već upućuje podnositelje izvršiti uvid u podnesak stečajne upraviteljice od 12. rujna 2025.g.

Vezano za navode iz Podnesaka o sklapanju ugovora o zakupu manjeg dijela opreme stečajna upraviteljica se očituje kako slijedi u nastavku podneska.

Skupština vjerovnika je dana 11. srpnja 2025.g. donijela odluku koja glasi: „*Ovlašćuje se stečajna upraviteljica ponuditi društvu MEDIUS d.o.o. Dubrovnik, zakup pokretnina u vlasništvu stečajnog dužnika (izuzev pokretnina na kojima postoji pravo zadržanja u korist LEDA d.o.o. i Modular Pontoon Systems B.V., Veerdam, Nizozemska) na ukupan iznos od 80.000 eura + PDV do 01. listopada 2025. godine uz uvjet da stranke ugovora o zakupu, ukoliko bude sklopljen, 30 dana prije isteka ugovora dogovore daljnje trajanje zakupa kao iznos mjesečne zakupnine u iznosu ne manjem od 35.000,00 sura + PDV. U eventualnom ugovoru stečajna upraviteljica zatražit će i odgovarajuća sredstva osiguranja.*“ Iz navedene odluke proizlazi kako je stečajna upraviteljica bila ovlaštena ponuditi društvu MEDIUS d.o.o. sklapanje ugovora o zakupu što je ista i napravila. Odgovor navedenog društva je u početku bio da će se javiti kroz određeno vrijeme, a zatim i da nisu zainteresirani dok ne prođe period zabrane radova, a potencijalno niti nakon toga. Dakle stečajna upraviteljica je ispunila svoju dužnost koju joj je skupština vjerovnika odredila, odnosno ponudila društvu MEDIUS d.o.o. zakup opreme, međutim navedeno društvo nije iskazalo interes zaista sklopiti takav ugovor o zakupu. Nadalje, s obzirom na to da je stečajna upraviteljica zaprimila ponudu društva Hidromont d.o.o. za sklapanjem ugovora o zakupu za znatno manji dio opreme (čime je i opravdana niža cijena zakupa) stečajna upraviteljica je sklopila predmetni ugovor s navedenim društvom ne vremenski period na koji je ovlaštena sklopiti ugovore o zakupu bez skupštine vjerovnika sukladno Stečajnom zakonu. Stečajni zakon u članku 230. određuje da je suglasnost skupštine vjerovnika potrebna ako stečajni upravitelj namjerava sklopiti ili nastaviti ugovor o zakupu na rok duži od šest mjeseci, a s obzirom na to da je predmetni ugovor o zakupu sklopljen na 3 mjeseca uz mogućnost produljenja na još 3 mjeseca uz ostavljanje mogućnosti raskida ugovora ako takvu odluku donese skupština vjerovnika, u ovom slučaju ne radi se o radnji stečajnog upravitelja za koju je potrebna odluka skupštine vjerovnika. Dakle, stečajna upraviteljica nije postupila suprotno odluci skupštine vjerovnika nego naprotiv, izvršila je odluku skupštine vjerovnika isticanjem ponude društvu MEDIUS d.o.o., a zatim se istom odlukom vodila prilikom utvrđivanja visine zakupnine za određeni manji dio opreme koji je dan u zakup. Naime, sklapanje predmetnog ugovora o zakupu je jedini način na koji ovaj stečajni dužnik u ovom trenutku može uprihoditi novčana sredstava u stečajnu masu. Dakle, niti u jednom pogledu sklapanje navedenog ugovora o zakupu (u skladu s odredbama Stečajnog zakona) ne može biti negativno po vjerovnike stečajnog postupka, već naprotiv isključivo pozitivno i u interesu svih vjerovnika, pogotovo kad se uzmu u obzir troškovi koji su nužno nastali nakon otvaranja stečajnog postupka. Dodatno, skupština vjerovnika uvijek ima na raspolaganju raskinuti ugovor o zakupu za kojeg smatra da nije povoljan za stečajnog dužnika.

Također, stečajna upraviteljica navodi kako je svu dokumentaciju koju podnositelji Podnesaka traže već dostavila uz izvješće za izvještajno ročište (uključujući ugovor za arhivu dokumentacije kao i ugovore o podzakupu zemljišta za čuvanje opreme) te se isti upućuju na priloge uz navedeno izvješće, a sve su radnje stečajne upraviteljice učinjene do održavanja izvještajnog ročišta odlukom skupštine vjerovnika od dana 11. srpnja 2025.g. odobrene.

Stečajna upraviteljica još jednom navodi kako stečajni upravitelj nije ovlašten sazvati ispitno ročište, prebaciti potraživanje tvrtke Hidromont d.o.o. iz prvog višeg isplatnog reda u drugi viši isplatni red, sva potraživanja tvrtke Aqua mont service d.o.o., Beograd izbrisati iz drugog višeg isplatnog reda. Također, stečajni upravitelj nije ovlašten prekinuti izradu stečajnog plana, pokrenuti prodaju strojeva i opreme u vlasništvu stečajnog dužnika kao niti raskinuti ugovor o zakupu opreme na temelju zahtjeva nekolicine vjerovnika upućenog stečajnoj upraviteljici putem podneska. Takve odluke je ovlaštena donijeti isključivo skupština vjerovnika i to u skladu s pravilima koje određuju odredbe Stečajnog zakona.

Stečajna upraviteljica ovim putem obavještava sve vjerovnike o stanju na računu stečajnog dužnika te u prilogu dostavlja prikaz stanja na računu stečajnog dužnika s današnjim danom.

Stečajna upraviteljica
Antonia Ljubenko

Prilozi:

1. Izvod po računu stečajnog dužnika na dan 30.10.2025.g.

U Puli, 30. listopada 2025.g.