

Obrazac 21.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU od 21. ožujka 2018. do 29. lipnja 2018.

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Poslovni broj spisa: 7 St-84/2017-4

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

Stečajna masa iza Jadran usluge d.o.o. Rabac, Jadranska 2

MBS 040370223, OIB 56767452262

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

29-06-2018

Neposredno - predano pošti: ☒
Obično-preporučeno: ☐ 20
Pošta ☐ R ☐
Primjeraka ☒ 2^a priloga ☒ 25^a
Pristojbe: ☐ kn, državnim bilježima
Primio: ☒

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Naveći koje su pretpostavke iz članka 289. Stečajnog zakona ispunjene, o kojoj se stečajnoj masi radi i kolika je njena vrijednost.

Stečajna masa iza Jadran usluge d.o.o. vlasnik je 321.224 dionica društva Jadran d.d. Crikvenica. Nominalna vrijednost dionice je 10,00kn tako da je ukupna nominalna vrijednost dionica 3.212.240,00kn.

Rješenjem društva ZAGREBAČKA BURZA d.d. ZAGREB Klasa: UP/I-451-01/18-01/1 Urbroj: 536-18-2 Zagreb, od 08. siječanj 2018 godine Društvu JADRAN, dioničko društvo za hotelijerstvo i turizam sa sjedištem u Crikvenici, Bana Jelačića 16, odobrava se uvrštenje 49.131.669 dionica, pojedinačnog nominalnog iznosa od 10,00 HRK, oznake: JDRN, ISIN: HRJDRNRB0002, na Službeno tržište Zagrebačke burze. Prvi dan trgovanja financijskim instrumentima iz Rješenja je 10. siječanj 2018. godine.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Naveći na koji način će se postupiti s preostalom stečajnom masom.

Sukladno prijedlogu stečajnog upravitelja održana je 05. prosinca 2017. godine Skupština vjerovnika kako bi se donijela odluka o daljnjem postupanju sa imovinom stečajnog dužnika.

Odlučeno je da se dionice izlože prodaji putem javnog bilježnika po cijeni od 8,00 kn po dionici.

Oglas je objavljen u Novom listu u skraćenoj varijanti te na stranicama FINA-e i Sudačke mreže. Ponude se otvaraju na dan 09. veljače 2018. godine u prostorijama Javnog bilježnika s početkom u 11 sati.

U ostavljenom roku nije dostavljena niti jedna ponuda.

Po isteku roka 26.02. 2018. godine zaprimljena je ponuda društva Warcq d.o.o. iz Zagreba, Ibršimovićeva 10, OIB 93700687901. Za cijeli paket dionica nominalne vrijednosti 10 kn za dionicu ponuđen je iznos od 1.284.986,00 kn što iznosi 4,00kn po dionici. O ponudi se nije odlučivalo.

Centar za restrukturiranje i prodaju (CERP) objavio je početkom studenoga 2017. godine javni poziv za iskazivanje interesa za kupnju 34.754.768 ili 70,74 posto dionica Jadrana budući je i nakon stečaja ostao u većinskom državnom vlasništvu.

U međuvremenu su dionice Jadran d.d. uvrštene su na službeno tržište Zagrebačke burze 08. siječnja 2018. godine.

Po objavljenom javnom pozivu CERP je primio 22 pisma namjere za kupnju većinskog udjela u Jadranu, no pristigla je samo jedna obvezujuća ponuda koju su zajedno dala dva mirovinska fonda - PBZ Croatia osiguranje i Erste Plavi. Oni su za 70,74 posto dionica Jadrana ponudili 199,8 milijuna kuna, što je gotovo šest milijuna više od početne cijene koju je tražio CERP, te su se obvezali na dokapitalizaciju od 200 milijuna kuna. Ugovor o prodaju i prijenosu dionica potpisali su sa CERP-om u početku travnja.

Mirovinski fondovi PBZ CO i Erste preuzeli su i službeno 70,74 posto udjela. Održana je izvanredna glavna skupština, izabran je novi Nadzorni odbor, koji je za novog predsjednika Uprave izabrao Gorana Fabrisa.

Hrvatska agencija za nadzor financijskih usluga (Hanfa) je mirovinskim fondovima PBZ Croatia osiguranje i Erste Rješenjem od 14. lipnja 2018. godine odobrila objavu ponude za preuzimanje crikveničkog Jadrana, u kojoj će ponuditi 5,75 kuna po dionici.

Za mirovinske fondove je obveza objavljivanja ponude za preuzimanje Jadrana nastala 6. travnja, kada su s Centrom za restrukturiranje i prodaju (CREP) sklopili ugovor o kupnji 70,74 posto dionica koje je država imala u Jadranu d.d.

Ponuda je objavljena u NN broj 56/2018 (20.6.2018.). Rok za prihvatanje ponude je 28 dana od dana objave.

Predlažem da se ponuda prihvati.


III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Mjesto i datum

Rabac, 29. lipnja 2018. g.

Stečajni upravitelj

Ombretta Belić – Ilijašić



STEČAJNA MASA IZA
JADRAN USLUGE d.o.o.
Rabac, Jadranska 2