



Republika Hrvatska
Općinski sud u Karlovcu
Stalna služba u Ogulinu
Zemljišnoknjižni odjel u Ogulinu

Posl.br. Z-8596/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Karlovcu, Stalna služba u Ogulinu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Bernardi Drašković, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Babaja Ivica, OIB: 18384115185, Novakova 22 A, Split i Erak Gorana, OIB: 33917850588, Hercegovačka 27, Split, protiv protustranaka Pešut Tatjane, OIB: 80483380474, Pedesetšest Rodoljuba 253b, 53220 Skela, Srbija (u zemljišnim knjigama upisana kao Pešut Tatjana, OIB: 80483380474), Tomić Ružice, OIB: 59960232608, Ljube Nenadovića 15b, Beograd-Palilula, Srbija, i Pešut Odošašić Nataše, OIB: 17006714709, Ulica Mladena Pozajića 6, Sesvete, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 30. lipnja 2025.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 100 katastarske općine Janja Gora dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o kupoprodaji Broj: OV-4173/2025 od 24.06.2025., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama u suvlasništvu Pešut Tatjane, OIB: 80483380474 (1/8 udjela), Tomić Ružice, OIB: 59960232608, Ljube Nenadovića 15b, Beograd-Palilula, Srbija (6/8 udjela) i Pešut Odošašić Nataše, OIB: 17006714709, Ulica Mladena Pozajića 6, 10360 Sesvete (1/8 udjela) koje se sastoje od kčbr. 2021 cerik 1834 m² (livada 1834 m²), kčbr. 2293 podsredak 6556 m² (oranica 6556 m²), kčbr. 3349 šupičinka 4515 m² (oranica 4515 m²), kčbr. 3514 budimlinka 1730 m² (oranica 1730 m²), kčbr. 3532 vel.njiva 3415 m² (oranica 3415 m²), kčbr. 3545 pešuti 990 m² (kuća, pešuti 620 m², oranica 370 m²), kčbr. 3546 okućnica 5182 m² (oranica 5182 m²), kčbr. 3577 ralićkinja 10324 m² (livada 10324 m²), kčbr. 3580 ralićkinja 2315 m² (pašnjak 2315 m²) i kčbr. 3581 ralićkinja 6413 m² (oranica 6413 m²) za korist: Babaja Ivica, OIB: 18384115185, Novakova 22 A, 21000 Split, u 1/2 dijela. Erak Goran, OIB: 33917850588, Hercegovačka 27, 21000 Split , u 1/2 dijela.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Ogulin, 30. lipnja 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Bernarda Drašković

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Babaja Ivica, Novakova 22 A, 21000 Split
2. Erak Goran, Hercegovačka 27, 21000 Split
3. Pešut Tatjana, Pedesetšest Rodoljuba 253b, 53220 Skela, Srbija
4. Tomić Ružica, Ljube Nenadovića 15b, Beograd-Palilula, Srbija
5. Pešut Odošić Nataša, Ulica Mladena Pozajića 6, 10360 Sesvete

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Ogulin, Bernardina Frankopana 11, 47300 Ogulin
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Karlovac, Ispostava Ogulin, 47300 Ogulin, B. Frankopana 11



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

30.06.2025 12:29

Serijski broj certifikata

5584991458972488411

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z175048247e83d0bb

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-