



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1

4 St-1007/2020-92

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Goranki Boljkovac, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza FILTON GRADNJA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Ribnjak 3 A, OIB 18284157782, dana 7. rujna 2022.

z a k l j u č i o j e

Određuje se ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika Stečajna masa iza FILTON GRADNJA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Ribnjak 3 A, OIB 18284157782, i to:

- 1. kat. čestica 1814/14, Budimska ulica, dvorište, kuća, Sesvete, Budimska ulica 29, upisana u zk.ul. 118 k.o. Sesvete Novo, kod Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Sesvete, i to:

a) 5. Suvlasnički dio: 2447/10000 Etažno vlasništvo (E-5), povezano s vlasništvom posebnog dijela – četverosobni stan ozn. S2 na 1. katu ukupne podne površine 59,40 m² i sporednog dijela koji se sastoji od: lođa ozn. 8 ukupne podne površine 6 m² i lođa ozn. 9 ukupne podne površine 3,85 m² s pripadajućim dijelom: parkirno mjesto na parceli ozn. PM 3 ukupne podne površine 9,40 m²,

b) 6. Suvlasnički dio: 2534/10000 Etažno vlasništvo (E-6), povezano s vlasništvom posebnog dijela – četverosobni stan ozn. S3 na 2. katu ukupne podne površine 66,45 m² i sporednog dijela koji se sastoji od: lođa ozn. 9 ukupne podne površine 3,80 m² s pripadajućim dijelom: parkirno mjesto na parceli ozn. PM 4 ukupne podne površine 8,90 m²,

- 2. kat. čestica 1814/13, Budimska ulica, dvorište, kuća, Sesvete, Budimska ulica 31, upisana u zk.ul. 115 k.o. Sesvete Novo, kod Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Sesvete, i to:

a) 5. Suvlasnički dio: 2491/10000 Etažno vlasništvo (E-5), povezano s vlasništvom posebnog dijela – četverosobni stan ozn. S2 na 1. katu ukupne podne površine 60,45 m² i sporednog dijela koji se sastoji od: lođa ozn. 8 ukupne podne površine 6 m² i lođa ozn. 9 ukupne podne površine 3,80 m² s pripadajućim dijelom: parkirno mjesto na parceli ozn. PM 2 ukupne podne površine 10,30 m²,

b) 6. Suvlasnički dio: 2490/10000 Etažno vlasništvo (E-6), povezano s vlasništvom posebnog dijela – četverosobni stan ozn. S3 na 2. katu ukupne podne površine 60,05 m² i sporednog dijela koji se sastoji od: lođa ozn. 8 ukupne podne površine 6,15 m² i lođa ozn. 9 ukupne podne površine 4 m² s pripadajućim dijelom: parkirno mjesto na parceli ozn. PM 3 ukupne podne površine 11,10 m²,

- 3. kat. čestica 1814/3, Budimska ulica, dvorište, kuća, Sesvete, Budimska ulica 31A, upisana u zk.ul. 116 k.o. Sesvete Novo, kod Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Sesvete, i to:

a) 5. Suvlasnički dio: 2493/10000 Etažno vlasništvo (E-5), povezano s vlasništvom posebnog dijela – četverosobni stan ozn. S2 na 1. katu ukupne podne površine 60,90 m² i sporednog dijela koji se sastoji od: lođa ozn. 8 ukupne podne površine 6,10 m² i lođa ozn. 9 ukupne podne površine 4 m² s pripadajućim dijelom: parkirno mjesto na parceli ozn. PM 2 ukupne podne površine 8,60 m²,

- 4. kat. čestica 1814/11, Budimska ulica, dvorište, kuća, Sesvete, Budimska ulica 27, upisana u zk.ul. 117 k.o. Sesvete Novo, kod Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Sesvete, i to:

a) 5. Suvlasnički dio: 2479/10000 Etažno vlasništvo (E-5), povezano s vlasništvom posebnog dijela – četverosobni stan ozn. S2 na 1. katu ukupne podne površine 59 m² i sporednog dijela koji se sastoji od: lođa ozn. 8 ukupne podne površine 6,05 m² i lođa ozn. 9 ukupne podne površine 3,90 m² s pripadajućim dijelom: parkirno mjesto na parceli ozn. PM 3 ukupne podne površine 9,60 m² i parkirno mjesto na parceli ozn. PM 6 ukupne podne površine 7,90 m².

za dan **26. rujna 2022. u 10,15 sati**, u zgradi Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba, Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II, soba broj 204, na koje ročište se dostavom ovog zaključka pozivaju:

- stečajni upravitelj Hrvoje Kraljičković, Zagreb, Kninski trg 13
- razlučni vjerovnik VERBRIEFUNG & Co d.o.o., Zagreb, Hribarov prilaz 6 A
- razlučni vjerovnik Raiffeisenbank St. Stefan-Jagerberg-Wolfsberg, registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung, Murecker Strasse 23, 8083 St-Stefan im Rosental, Austrija.

U Karlovcu 7. rujna 2022.

Sudac:
Goranka Boljkovac

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

Dna:

1. Hrvoje Kraljičković, Zagreb, Kninski trg 13
2. Nikola Remenar, odvjetnik u OD Remenar & Remenar j.t.d., Zagreb, Gajeva 57
3. Mrežna stranica e-Oglasna ploča suda

Broj zapisa: **eb311-328c1**

Kontrolni broj: **0219d-07d70-ee75a**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=GORANKA BOLJKOVAC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.