



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Puli-Pola  
Zemljišnoknjižni odjel Pula

Posl.br. Z-14267/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Puli-Pola po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Sandri Staraj, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Črnak Maasarani Majda, OIB: 38964976148, Ob Mejašu 1, Ljubljana, Slovenija, Kondrič Horvat Vesna, OIB: 46108971631, Knezova ulica 37, Ljubljana, Slovenija i Cvetko Erika, OIB: 61991837263, Cesta XVI 12a, Ljubljana, Novo Polje, Ljubljana-Polje, Slovenija protiv protustranke Frlin Vladimir, OIB: 20712685890, Peroj 782/H, Peroj, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 15. rujna 2026. godine

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 98417 katastarske općine Vodnjan dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 14.09.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Frlin Vladimira, OIB: 20712685890, koje se sastoje od 318/1184 dijela kčbr. 1047/61 lago de matuci 1184 m2 (put 1184 m2), za korist:

Črnak Maasarani Majda, OIB: 38964976148, Ob Mejašu 1, Ljubljana, Slovenija,  
Kondrič Horvat Vesna, OIB: 46108971631, Knezova ulica 37, Ljubljana, Slovenija,  
Cvetko Erika, OIB: 61991837263, Cesta XVI 12a, Ljubljana, Novo Polje, Ljubljana-Polje,  
Slovenija,  
svakoga u 1/3 dijela.

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 99269 katastarske općine Vodnjan dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 14.09.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Frlin Vladimira, OIB: 20712685890, i to otpisom kčbr. 1047/65 lago de matuci 744 m2 (šuma 744 m2) te prijenosom u novi zk.ul. 102412 iste k.o., za korist:

Črnak Maasarani Majda, OIB: 38964976148, Ob Mejašu 1, Ljubljana, Slovenija,  
Kondrič Horvat Vesna, OIB: 46108971631, Knezova ulica 37, Ljubljana, Slovenija,  
Cvetko Erika, OIB: 61991837263, Cesta XVI 12a, Ljubljana, Novo Polje, Ljubljana-Polje,  
Slovenija,  
svakoga u 1/3 dijela.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Pula, 15. rujna 2026. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Sandra Staraj

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

**Dostaviti:**

1. Črnak Maasarani Majda, Ob Mejašu 1, Ljubljana, Slovenija
2. Kondrič Horvat Vesna, Knezova ulica 37, Ljubljana, Slovenija
3. Cvetko Erika, Cesta XVI 12a, Ljubljana, Novo Polje, Ljubljana-Polje, Slovenija
4. Frlin Vladimir, Peroj 782/H, Peroj, 52215 Vodnjan (Dignano)

**O tome obavijestiti:**

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Pazin, Ispostava Pula-Pola



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

**Kontrolni broj**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

Zajednički  
informacijski  
sustav

15.09.2026 08:  
04

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

**Serijski broj  
certifikata**

**Algoritam  
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

300145571727452690421522531020705336520957767791

RSA

Z18992009089486ab