



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Stalna služba u Glini
Zemljišnoknjižni odjel Gvozd

Posl.br. Z-1469/2023-2

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

I

OGLAS

Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Glini, Zemljišnoknjižni odjel Gvozd, po sucu toga suda Mariji Vukić u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Boris Burkanović, Velika Vranovina 3, Topusko, OIB: 75632511015 zastupan po punomoćniku Nadi Kovačević, odvjetnici iz Siska, S. i A. Radića 37 protiv protustranaka: 1. Veljko Ferderbar, Neuss, Euskirchenerstr. 50, SR Njemačka, 2. Barica Peričić, Cagnes S/M, 104 AV DE Verclun, Francuska, 3. Jana Lacovich, Paros A 550, CH. Rascas, ST. Laurent – Du – Mar, Francuska, 4. Željko Ferderbar, Ribnjak 3C, Glina, OIB: 28294047979, 5. Ivka Premužić, Zagreb, Čulinečka cesta 48, OIB: 03728642096, 6. Robert Abramović, Velika Vranovina 34A, OIB: 18195556225, 7. Marko Abramović, Velika Vranovina 34A, OIB: 53582606550, 8. Anđelka Agatić, Vrginmost, II. odvojak Kralja Zvonimara 10, OIB: 96832726602, 9. Nikola Iskrić, Velika Vranovina 63, OIB: 03003949863, 10. Tomislav Žugaj, Ponikvari 46, OIB: 01218659498 radi otvaranja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 18. veljače 2026.

r i j e š i o j e

I Otvara se pojedinačni zemljišnoknjižni ispravní postupak za nekretnine upisane u:

z.k.ul. 526 k.o. Velika Vranovina
kč.br. 482/1 oranica 4855 m2

suvlasništvo Veljko Ferderbar, Neuss, Euskirchenerstr. 50, SR Njemačka u 2/4 dijela, Barica Peričić, Cagnes S/M, 104 AV DE Verclun, Francuska u 1/4 dijela, Jana Lacovich, Paros A 550, CH. Rascas, ST. Laurent – Du – Mar, Francuska u 1/4 dijela.

zk.ul. 432 k.o. Velika Vranovina Nova
kč.br. 267 livada bašča 2028 m2

vlasništvo Željko Ferderbar, Ribnjak 3C, Glina, OIB: 28294047979 u cijelosti.

zk.ul. 506 k.o. Velika Vranovina Nova
kč.br. 514 pašnjak bare 3423 m²

vlasništvo Ivka Premužić, Zagreb, Čulinečka cesta 48, OIB: 03728642096 u cijelosti.

zk.ul. 451 k.o. Velika Vranovina Nova
kč.br. 516 pašnjak petrović 705 m²

suvlasništvo Robert Abramović, Velika Vranovina 34A, OIB: 18195556225 u 1/3 dijela, Marko Abramović, Velika Vranovina 34A, OIB: 53582606550 u 1/3 dijela, Anđelka Agatić, Vrginmost, II. odvojak Kralja Zvonimara 10, OIB: 96832726602 u 1/3 dijela.

zk.ul. 474 k.o. Velika Vranovina Nova
kč.br. 518 oranica petrović 2748 m²

vlasništvo Nikola Iskrić, Velika Vranovina 63, OIB: 03003949863 u cijelosti.

zk.ul. 308 k.o. Velika Vranovina Nova
kč.br. 519 pašnjak petrović 791 m²

vlasništvo Tomislav Žugaj, Ponikvari 46, OIB: 01218659498 u cijelosti.

II Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu da u:

z.k.ul. 526 k.o. Velika Vranovina
kč.br. 482/1 oranica 4855 m²

zk.ul. 432 k.o. Velika Vranovina Nova
kč.br. 267 livada bašča 2028 m²

zk.ul. 506 k.o. Velika Vranovina Nova
kč.br. 514 pašnjak bare 3423 m²

zk.ul. 451 k.o. Velika Vranovina Nova
kč.br. 516 pašnjak petrović 705 m²

zk.ul. 474 k.o. Velika Vranovina Nova
kč.br. 518 oranica petrović 2748 m²

zk.ul. 308 k.o. Velika Vranovina Nova
kč.br. 519 pašnjak petrović 791 m²

zabilježi da je otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni postupak.

III Odbija se prijedlog predlagatelja za upis prava vlasništva na nekretninama upisanim u:

zk.ul. 433 k.o. Velika Vranovina Nova
kč.br. 46 livada čarski dijel 2924 m²

vlasništvo Boris Burkanović, Velika Vranovina 3, Topusko, OIB: 75632511015 u cijelosti.

zk.ul. 202 k.o. Velika Vranovina Nova
kč.br. 262 velika vranovina 2958 m²
dvorište 2843 m²
drvarnica 18 m²
garaža 25 m²
kuća velika vranovina 3 72 m²

vlasništvo Boris Burkanović, Velika Vranovina 3, Topusko, OIB: 75632511015 u cijelosti.

Temeljem odredbe članka 194. stavak 1. i 2. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj; 91/96., 68/98., 137/99., 114/01., 100/04., 107/07., 152/08., 126/10., 55/13., 60/13., 108/17., 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24. dalje u tekstu; ZZK), 19. veljače 2026. objavljuje slijedeći

OGLAS

Glede nekretnina upisanih u:

z.k.ul. 526 k.o. Velika Vranovina
kč.br. 482/1 oranica 4855 m²

suvlasništvo Veljko Ferderbar, Neuss, Euskirchenerstr. 50, SR Njemačka u 2/4 dijela, Barica Peričić, Cagnes S/M, 104 AV DE Verclun, Francuska u 1/4 dijela, Jana Lacovich, Paros A 550, CH. Rascas, ST. Laurent – Du – Mar, Francuska u 1/4 dijela.

zk.ul. 432 k.o. Velika Vranovina Nova
kč.br. 267 livada bašča 2028 m²

vlasništvo Željko Ferderbar, Ribnjak 3C, Glina, OIB: 28294047979 u cijelosti.

zk.ul. 506 k.o. Velika Vranovina Nova
kč.br. 514 pašnjak bare 3423 m²

vlasništvo Ivka Premužić, Zagreb, Čulinečka cesta 48, OIB: 03728642096 u cijelosti.

zk.ul. 451 k.o. Velika Vranovina Nova
kč.br. 516 pašnjak petrović 705 m²

suvlasništvo Robert Abramović, Velika Vranovina 34A, OIB: 18195556225 u 1/3 dijela, Marko Abramović, Velika Vranovina 34A, OIB: 53582606550 u 1/3 dijela, Anđelka Agatić, Vrginmost, II. odvojak Kralja Zvonimara 10, OIB: 96832726602 u 1/3 dijela.

zk.ul. 474 k.o. Velika Vranovina Nova
kč.br. 518 oranica petrović 2748 m²

vlasništvo Nikola Iskrić, Velika Vranovina 63, OIB: 03003949863 u cijelosti.

zk.ul. 308 k.o. Velika Vranovina Nova
kč.br. 519 pašnjak petrović 791 m²

vlasništvo Tomislav Žugaj, Ponikvari 46, OIB: 01218659498 u cijelosti, otvoren je pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak kojim predlagatelj zahtjeva da se u navedenom z. k.ul. ispravi i provede uknjižba prava vlasništva na spomenutim česticama u njegovu korist.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da dostave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore dostave u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči.

Ako nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Obrazloženje

1. Prijedlogom od 1. veljače 2023. predlagatelj je putem punomoćnika zatražio otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u izreci.
2. Budući je predlagatelj dokazao opravdani razlog za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, stoga je sud temeljem odredbe članka 208. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj 91/96., 68/98., 137/99., 114/01., 100/04., 107/07., 152/08., 126/10., 55/13., 60/13., 108/17., 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24.) odlučio kao u izreci ovog rješenja.
3. U međuvremenu je proveden postupak obnove zemljišne knjige za k.o. Velika Vranovina te su katastarske čestice promijenile broj, oblik i površinu, a sve kako je to navedeno pod točkom I i III izreke ovoga rješenja.

4. Predlagatelj je odbijen za upis prava vlasništva za kč.br. 46 (61/2) i 262 (74/3) k.o. Velika Vranovina Nova jer je uvidom u zemljišnu knjigu utvrđeno da je isti upisan kao vlasnik na predmetnim nekretninama.
5. Slijedom navedenog odlučeno je kao u izreci ovoga rješenja.

Glina, 19. veljače 2026.

Sudac

Marija Vukić

Uputa o pravnom lijeku:

U odnosu na točku I i II ovoga rješenja posebna žalba nije dopuštena. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (članak 213. stavak 1. i 2. ZZK). Prigovori ili prijave mogu se podnijeti u roku od 30 dana računajući od dana objave oglasa na e – Oglasnoj ploči (članak 211. stavak 2. ZZK).

U odnosu na točku III ovoga rješenja predlagatelj može izjaviti žalbu županijskom sudu. Žalba se izjavljuje ovome sudu u roku od 15 dana od dana dostave ovoga rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

DNA:

1. Punomoćnik predlagatelja Nada Kovačević, odvj.iz Siska, S. i A. Radića 37
2. Protustranke, uz prijedlog:
 2. Veljko Ferderbar, Neuss, Euskirchnerstr. 50, SR Njemačka
 3. Barica Perićić, Cagnes S/M, 104 AV DE Verclun, Francuska
 4. Jana Lacovich, Paros A 550, CH. Rascas, ST. Laurent – Du – Mar, Francuska
 5. Željko Ferderbar, Ribnjak 3C, Glina
 6. Ivka Premužić, Zagreb, Čulinečka cesta 48
 7. Robert Abramović, Velika Vranovina 34A
 8. Marko Abramović, Velika Vranovina 34A
 9. Anđelka Agatić, Vrginmost, II. odvojak Kralja Zvonimara 10
 10. Nikola Iskrić, Velika Vranovina 63
 11. Tomislav Žugaj, Ponikvari 46



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

19.02.2026 12:00

**Serijski broj
certifikata**

83579862600094513831971395718845048796812113661

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z18316521082f95a1

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-