

1412  
15-02-2017  
173  
Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Osijeku Stalna služba u Slavonskom Brodu

Poslovni broj spisa St-362/2014

Dužnik : SPEKTAR d.o.o. u stečaju, Garčin, Kralja Tomislava 56, OIB 51592185458

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU  
OD 11.11.2016. DO 10.02.2017**

U prethodnom tromjesečnom razdoblju Trgovački sud u Osijeku Stalna služba u Slavonskom Brodu rješenjem od 02.09.2016. oglasio je prodaju nevažećom zbog neuplate kupovnine i istim rješenjem odlučio o zadržavanju jamčevine u iznosu od 24.671,00 kn na sudskom depozitu radi namirenja troškova nove prodaje i razlike između kupovnine postignute na prijašnjoj i novoj dražbi.

**II. STANJE STEČAJNE MASE:**

**I NEKRETNINE**

R.br.	OPIS NEKRETNINE	RAZLUČNO PRAVO
1.	Nekretnine upisane u zk.ul.br. 345 k.o. Garčin, kč.br. 34/1 Dvorište i kuća u selu sa 272 čhv	Razlučno pravo u korist: RH Ministarstvo financija Porezna uprava Područni ured Rješenje o osiguranju Opć. suda u Slav. Brodu br. Ovr-133/12 od 17.01.2012. na iznos od 2.779.594,25 kn sa zak.zat.kamatom od 19.12.2011 i troškovi postupka 27.800,00 kn sa zak.zat.kamatom

**II/ POTRAŽIVANJA:**

Zakup nekretnine: Zakupac uredno podmiruje dospjele obveze zakupnine

Prilog o prihodima i izdacima za razdoblje od 11.11.2016. do 10.02.2017.

br	PRIMITAK :	IZNOS:	
1.	Prethodno stanje:	5.928,07 kn	
2.	Pasivna kamata	4,16 kn	
3.	Zakupnina	2.000,00 kn	
	UKUPNO (1 – 3)	7.932,23 kn	
	<b>IZDATAK:</b>		
4.	Naknada banci	80,50 kn	
5.	Knjigovodstvene usluge	-	
6.	PDV	95,00 kn	
	UKUPNO (4-6)	175,50 kn	
	<b>Stanje žiro računa na dan 10.02.2017.</b>	<b>7.756,73 kn</b>	

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Poduzimanje daljnjih radnji u pronalasku zainteresiranih kupaca za nekretninu koja čini stečajnu masu.

Predlaže se stečajnom sudu zakazati javnu dražbu radi unovčenja nekretnine koja čini stečajnu masu.

Nakon unovčenja nekretnine stečajna upraviteljica predložiti će zaključenje i obustavu stečajnog postupka.

Slavonski Brod, 10. veljače 2017.

Stečajna upraviteljica  
Alma Opačak, dipl.iur

**SPEKTAR d.o.o.**  
**U STEČAJU**

GARČIN, Kralja Tomislava 65

