



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zagrebu po sucu Nini Radiću kao stečajnom sucu u stečajnom postupku nad, JARUŠČICA PROJEKT d.o.o. za poslovanje nekretninama, Zagreb, Jaruščica 7, MBS:080729411, OIB:02217546383, 16. rujna 2019. godine,

r i j e š i o j e

I Nekretnina, upisana u zemljišne knjige, Općinskog suda u Novom Zagrebu, **K.O. BLATO NOVO, Z.K.ULOŽAK 2855 BROJ PODULOŠKA**

336. ETAŽA: 3/10000

garažno parkirno mjesto oznake P-9 u podrumu -1 objekta S 2, Jaruščica 5 i 5a, neto korisne površine 8,85 m², u etažnom elaboratu sve označeno crvenom bojom, na listu A opisano kao stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2028 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 7 I 7/A, stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2284 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 5 I 5/A I dvorište u površini 10343 m², sve na kat.čestici 1197/1,

dosuđuje se kupcu **Marko Puškarić, Zagreb, Ulica Karla Metikoša 9, OIB:39856737787**, za iznos od 15.500,00 kn.

II Nekretnina, upisana u zemljišne knjige, Općinskog suda u Novom Zagrebu, **K.O. BLATO NOVO, Z.K.ULOŽAK 2855 BROJ PODULOŠKA**

339. ETAŽA: 3/10000

garažno parkirno mjesto oznake P-12 u podrumu -1 objekta S 2, Jaruščica 5 i 5a, neto korisne površine 8,85 m², u etažnom elaboratu sve označeno zelenom bojom, na listu A opisano kao stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2028 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 7 I 7/A, stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2284 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 5 I 5/A I dvorište u površini 10343 m², sve na kat.čestici 1197/1,

dosuđuje se kupcu **Marko Puškarić, Zagreb, Ulica Karla Metikoša 9, OIB:39856737787**, za iznos od 19.600,00 kn.

III Nekretnina, upisana u zemljišne knjige, Općinskog suda u Novom Zagrebu, **K.O. BLATO NOVO, Z.K.ULOŽAK 2855 BROJ PODULOŠKA**

344. ETAŽA: 3/10000

garažno parkirno mjesto oznake P-17 u podrumu -1 objekta S 2, Jaruščica 5 i 5a, neto korisne površine 8,85 m², u etažnom elaboratu sve označeno crvenom bojom, na listu A opisano kao stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2028 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 7 I 7/A, stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2284 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 5 I 5/A I dvorište u površini 10343 m², sve na kat.čestici 1197/1,

dosuđuje se kupcu **Vedran Juroš, Osijek, Ulica kralja Petra Svačića 3, OIB:63902441919**, za iznos od 15.700,00 kn.

IV Nekretnina, upisana u zemljišne knjige, Općinskog suda u Novom Zagrebu, **K.O. BLATO NOVO, Z.K.ULOŽAK 2855 BROJ PODULOŠKA**

345. ETAŽA: 3/10000

garažno parkirno mjesto oznake P-18 u podrumu -1 objekta S 2, Jaruščica 5 i 5a, neto korisne površine 8,85 m², u etažnom elaboratu sve označeno plavom bojom, na listu A opisano kao stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2028 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 7 I 7/A, stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2284 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 5 I 5/A I dvorište u površini 10343 m², sve na kat.čestici 1197/1,

dosuđuje se kupcu **Tea Kolić, Zagorje, Ogulin, Luketići 55, OIB:41585198769**, za iznos od 15.800,00 kn.

V Nekretnina, upisana u zemljišne knjige, Općinskog suda u Novom Zagrebu, **K.O. BLATO NOVO, Z.K.ULOŽAK 2855 BROJ PODULOŠKA**

352. ETAŽA: 3/10000

garažno parkirno mjesto oznake P-25 u podrumu -1 objekta S 2, Jaruščica 5 i 5a, neto korisne površine 8,85 m², u etažnom elaboratu sve označeno crvenom bojom, na listu A opisano kao stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2028 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 7 I 7/A, stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2284 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 5 I 5/A I dvorište u površini 10343 m², sve na kat.čestici 1197/1,

dosuđuje se kupcu **Marjan Leši, Zagreb, Stubička ulica 91a, OIB:77679532298**, za iznos od 15.900,00 kn.

VI Nekretnina, upisana u zemljišne knjige, Općinskog suda u Novom Zagrebu, **K.O. BLATO NOVO, Z.K.ULOŽAK 2855 BROJ PODULOŠKA**

353. ETAŽA: 3/10000

garažno parkirno mjesto oznake P-26 u podrumu -1 objekta S 2, Jaruščica 5 i 5a, neto korisne površine 8,85 m², u etažnom elaboratu sve označeno plavom bojom, na listu A opisano kao stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2028 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 7 I 7/A, stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2284 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 5 I 5/A I dvorište u površini 10343 m², sve na kat.čestici 1197/1,

dosuđuje se kupcu **Domagoj Ivanović, Zagreb, Stara Knežija 20, OIB:42465377553**, za iznos od 20.000,00 kn.

VII Nekretnina, upisana u zemljišne knjige, Općinskog suda u Novom Zagrebu, **K.O. BLATO NOVO, Z.K.ULOŽAK 2855 BROJ PODULOŠKA**

376. ETAŽA: 4/10000

garažno parkirno mjesto oznake P-49 u podrumu -1 objekta S 2, Jaruščica 5 i 5a, neto korisne površine 9,08 m², u etažnom elaboratu sve označeno crvenom bojom, na listu A opisano kao stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2028 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 7 I 7/A, stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2284 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 5 I 5/A I dvorište u površini 10343 m², sve na kat.čestici 1197/1,

dosuđuje se kupcu **Domagoj Ivanović, Zagreb, Stara Knežija 20, OIB:42465377553**, za iznos od 32.100,00 kn.

VIII Nekretnina, upisana u zemljišne knjige, Općinskog suda u Novom Zagrebu, **K.O. BLATO NOVO, Z.K.ULOŽAK 2855 BROJ PODULOŠKA**

377. ETAŽA: 4/10000

garažno parkirno mjesto oznake P-50 u podrumu -1 objekta S 2, Jaruščica 5 i 5a, neto korisne površine 9,90 m², u etažnom elaboratu sve označeno plavom bojom, na listu A opisano kao stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2028 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 7 I 7/A, stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2284 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 5 I 5/A I dvorište u površini 10343 m², sve na kat.čestici 1197/1,

dosuđuje se kupcu **Domagoj Ivanović, Zagreb, Stara Knežija 20, OIB:42465377553**, za iznos od 33.400,00 kn.

IX Nekretnina, upisana u zemljišne knjige, Općinskog suda u Novom Zagrebu, **K.O. BLATO NOVO, Z.K.ULOŽAK 2855 BROJ PODULOŠKA**

378. ETAŽA: 4/10000

garažno parkirno mjesto oznake P-51 u podrumu -1 objekta S 2, Jaruščica 5 i 5a, neto korisne površine 9,90 m², u etažnom elaboratu sve označeno žutom bojom, na listu A opisano kao stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2028 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 7 I 7/A, stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2284 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 5 I 5/A I dvorište u površini 10343 m², sve na kat.čestici 1197/1,

dosuđuje se kupcu **Tatjana Mateković, Zagreb, Medveščak 99, OIB:74561760663**, za iznos od 29.300,00 kn.

X Nekretnina, upisana u zemljišne knjige, Općinskog suda u Novom Zagrebu, **K.O. BLATO NOVO, Z.K.ULOŽAK 2855 BROJ PODULOŠKA**

379. ETAŽA: 4/10000

garažno parkirno mjesto oznake P-52 u podrumu -1 objekta S 2, Jaruščica 5 i 5a, neto korisne površine 10,01 m², u etažnom elaboratu sve označeno zelenom bojom, na listu A opisano kao stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2028 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 7 I 7/A, stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2284 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 5 I 5/A I dvorište u površini 10343 m², sve na kat.čestici 1197/1,

dosuđuje se kupcu **Božica Bronzović Arbanas, Zagreb, Jaruščica 5a, OIB:81109718920 i Dragutin Arbanas, Prvan Selo, Perušić, Prvan Selo 1, OIB: 74403699021**, za iznos od 33.600,00 kn.

XI Nekretnina, upisana u zemljišne knjige, Općinskog suda u Novom Zagrebu, **K.O. BLATO NOVO, Z.K.ULOŽAK 2855 BROJ PODULOŠKA**

382. ETAŽA: 4/10000

garažno parkirno mjesto oznake P-55 u podrumu -1 objekta S 2, Jaruščica 5 i 5a, neto korisne površine 10,01 m², u etažnom elaboratu sve označeno žutom bojom, na listu A opisano kao stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2028 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 7 I 7/A, stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2284 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 5 I 5/A I dvorište u površini 10343 m², sve na kat.čestici 1197/1,

dosuđuje se kupcu **Marija Pavletić, Zagreb, Ulica Rudolfa Bićanića 16, OIB:67403334435**, za iznos od 17.700,00 kn.

XII Nekretnina, upisana u zemljišne knjige, Općinskog suda u Novom Zagrebu, **K.O. BLATO NOVO, Z.K.ULOŽAK 2855 BROJ PODULOŠKA**

177. ETAŽA: 4/10000

garažno parkirno mjesto oznake P-57 u podrumu -2 objekta S 2, Jaruščica 5 i 5a, neto korisne površine 9,90 m², u etažnom elaboratu sve označeno crvenom bojom, na listu A opisano kao stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2028 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 7 I 7/A,

stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2284 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 5 I 5/A I dvorište u površini 10343 m², sve na kat.čestici 1197/1,

dosuđuje se kupcu **Tatjana Mateković, Zagreb, Medveščak 99, OIB:74561760663** za iznos od 17.500,00 kn.

XIII Nekretnina, upisana u zemljišne knjige, Općinskog suda u Novom Zagrebu, **K.O. BLATO NOVO, Z.K.ULOŽAK 2855 BROJ PODULOŠKA**
225. ETAŽA: 4/10000

garažno parkirno mjesto oznake P-105 u podrumu -2 objekta S 2, Jaruščica 5 i 5a, neto korisne površine 9,08 m², u etažnom elaboratu sve označeno crvenom bojom, na listu A opisano kao stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2028 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 7 I 7/A, stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2284 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 5 I 5/A I dvorište u površini 10343 m², sve na kat.čestici 1197/1,

dosuđuje se kupcu **Damir Orešković, Zagreb, Jaruščica 5a, OIB:52570367819**, za iznos od 16.200,00 kn.

XIV Nekretnina, upisana u zemljišne knjige, Općinskog suda u Novom Zagrebu, **K.O. BLATO NOVO, Z.K.ULOŽAK 2855 BROJ PODULOŠKA**
234. ETAŽA: 4/10000

garažno parkirno mjesto oznake P-114 u podrumu -2 objekta S 2, Jaruščica 5 i 5a, neto korisne površine 10,01 m², u etažnom elaboratu sve označeno plavom bojom, na listu A opisano kao stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2028 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 7 I 7/A, stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2284 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 5 I 5/A I dvorište u površini 10343 m², sve na kat.čestici 1197/1,

dosuđuje se kupcu **Tatjana Mateković, Zagreb, Medveščak 99, OIB:74561760663**, za iznos od 17.750,00 kn.

XV Nekretnina, upisana u zemljišne knjige, Općinskog suda u Novom Zagrebu, **K.O. BLATO NOVO, Z.K.ULOŽAK 2855 BROJ PODULOŠKA**
385. ETAŽA: 5/10000

garaža oznake G-36 u podrumu -1 objekta S 2, Jaruščica 5 i 5a, neto korisne površine 11,55 m², u etažnom elaboratu sve označeno zelenom bojom, na listu A opisano kao stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2028 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 7 I 7/A, stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2284 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 5 I 5/A I dvorište u površini 10343 m², sve na kat.čestici 1197/1,

dosuđuje se kupcu **Tatjana Mateković, Zagreb, Medveščak 99, OIB:74561760663**, za iznos od 26.800,00 kn.

XVI Nekretnina, upisana u zemljišne knjige, Općinskog suda u Novom Zagrebu, **K.O. BLATO NOVO, Z.K.ULOŽAK 2855 BROJ PODULOŠKA**
386. ETAŽA: 5/10000

garaža oznake G-37 u podrumu -1 objekta S 2, Jaruščica 5 i 5a, neto korisne površine 11,55 m², u etažnom elaboratu sve označeno crvenom bojom, na listu A opisano kao stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2028 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 7 I 7/A, stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2284 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 5 I 5/A I dvorište u površini 10343 m², sve na kat.čestici 1197/1,

dosuđuje se kupcu **CENTAR VIZIJA d.o.o. Zagreb, Kranjčevićeva 53, OIB:05417850582**, za iznos od 26.900,00 kn.

XVII Nekretnina, upisana u zemljišne knjige, Općinskog suda u Novom Zagrebu, **K.O. BLATO NOVO, Z.K.ULOŽAK 2855 BROJ PODULOŠKA**

389. ETAŽA: 5/10000

garaža oznake G-40 u podrumu -1 objekta objekta S 2, Jaruščica 5 i 5a, neto korisne površine 11,55 m², u etažnom elaboratu sve označeno bojom, na listu A opisano kao stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2028 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 7 I 7/A, stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2284 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 5 I 5/A I dvorište u površini 10343 m², sve na kat.čestici 1197/1,

dosuđuje se kupcu **Ivan Tržić, Kozinščak, Dugo Selo, Franje Blažinca 29, OIB:88170432071**, za iznos od 27.000,00 kn.

XVIII Nekretnina, upisana u zemljišne knjige, Općinskog suda u Novom Zagrebu, **K.O. BLATO NOVO, Z.K.ULOŽAK 50154 BROJ PODULOŠKA**

412. ETAŽA: 5/10000

garaža oznake G-63 u podrumu -1 objekta objekta S 2, Jaruščica 5 i 5a, neto korisne površine 13,73 m², u etažnom elaboratu sve označeno žutom bojom, na listu A opisano kao zgrada mješovite namjene, Jaruščica br. 9 i dvorište u površini 2561 m², sve na kat.čestici 1199/1 / zgrada mješovite namjene , Jaruščica br. 9 u površini 986 m² i dvorište u površini 1575 m².

dosuđuje se kupcu **Milijana Vizjak, Zagreb, Demšarova ulica 41, OIB:24053414429**, za iznos od 34.000,00 kn.

XIX Nekretnina, upisana u zemljišne knjige, Općinskog suda u Novom Zagrebu, **K.O. BLATO NOVO, Z.K.ULOŽAK 50154 BROJ PODULOŠKA**

413. ETAŽA: 4/10000

garaža oznake G-64 u podrumu -1 objekta S 2, Jaruščica 5 i 5a, neto korisne površine 11,03 m², u etažnom elaboratu sve označeno zelenom bojom, na listu A opisano kao zgrada mješovite namjene , Jaruščica br. 9 i dvorište u površini 2561 m², sve na kat.čestici 1199/1 / zgrada mješovite namjene , Jaruščica br. 9 u površini 986 m² i dvorište u površini 1575 m²,

dosuđuje se kupcu **Tatjana Mateković, Zagreb, Medveščak 99, OIB:74561760663**, za iznos od 25.600,00 kn.

XX Nekretnina, upisana u zemljišne knjige, Općinskog suda u Novom Zagrebu, **K.O. BLATO NOVO, Z.K.ULOŽAK 50154 BROJ PODULOŠKA**

414. ETAŽA: 4/10000

garaža oznake G-65 u podrumu -1 objekta S 2, Jaruščica 5 i 5a, neto korisne površine 11,15 m², u etažnom elaboratu sve označeno crvenom bojom, na listu A opisano kao zgrada mješovite namjene , Jaruščica br. 9 i dvorište u površini 2561 m², sve na kat.čestici 1199/1 / zgrada mješovite namjene , Jaruščica br. 9 u površini 986 m² i dvorište u površini 1575 m².

dosuđuje se kupcu **CENTAR VIZIJA d.o.o. Zagreb, Kranjčevićeva 53, OIB:05417850582**, za iznos od 25.900,00 kn.

XXI Nekretnina, upisana u zemljišne knjige, Općinskog suda u Novom Zagrebu, **K.O. BLATO NOVO, Z.K.ULOŽAK 2855 BROJ PODULOŠKA**

417. ETAŽA: 4/10000

garaža oznake G-68 u podrumu -1 objekta S 2, Jaruščica 5 i 5a, neto korisne površine 11,18 m², u etažnom elaboratu sve označeno zelenom bojom, na listu A opisano kao stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2028 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 7 I 7/A, stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2284 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 5 I 5/A I dvorište u površini 10343 m², sve na kat.čestici 1197/1,

dosuđuje se kupcu **Anita Lučić, Zagreb, Jaruščica 5a, OIB:00479013878**, za iznos od 26.000,00 kn.

XXII Nekretnina, upisana u zemljišne knjige, Općinskog suda u Novom Zagrebu, **K.O. BLATO NOVO, Z.K.ULOŽAK 2855 BROJ PODULOŠKA**

418. ETAŽA: 4/10000

garaža oznake G-69 u podrumu -1 objekta S 2, Jaruščica 5 i 5a, neto korisne površine 11,18 m², u etažnom elaboratu sve označeno crvenom bojom, na listu A opisano kao stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2028 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 7 I 7/A, stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2284 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 5 I 5/A I dvorište u površini 10343 m², sve na kat.čestici 1197/1,

dosuđuje se kupcu **Anita Lučić, Zagreb, Jaruščica 5a, OIB:00479013878**, za iznos od 26.100,00 kn.

XXIII Nekretnina, upisana u zemljišne knjige, Općinskog suda u Novom Zagrebu, **K.O. BLATO NOVO, Z.K.ULOŽAK 2855 BROJ PODULOŠKA**

419. ETAŽA: 4/10000

garaža oznake G-70 u podrumu -1 objekta S 2, Jaruščica 5 i 5a, neto korisne površine 11,18 m², u etažnom elaboratu sve označeno plavom bojom, na listu A opisano kao stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2028 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 7 I 7/A, stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2284 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 5 I 5/A I dvorište u površini 10343 m², sve na kat.čestici 1197/1,

dosuđuje se kupcu **CENTAR VIZIJA d.o.o. Zagreb, Kranjčevićeva 53, OIB:05417850582**, za iznos od 34.200,00 kn.

XXIV Nekretnina, upisana u zemljišne knjige, Općinskog suda u Novom Zagrebu, **K.O. BLATO NOVO, Z.K.ULOŽAK 2855 BROJ PODULOŠKA**

420. ETAŽA: 4/10000

garaža oznake G-71 u podrumu -1 objekta S 2, Jaruščica 5 i 5a, neto korisne površine 11,18 m², u etažnom elaboratu sve označeno žutom bojom
, na listu A opisano kao stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2028 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 7 I 7/A, stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2284 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 5 I 5/A I dvorište u površini 10343 m², sve na kat.čestici 1197/1,

dosuđuje se kupcu **CENTAR VIZIJA d.o.o. Zagreb, Kranjčevićeva 53, OIB:05417850582**, za iznos od 32.300,00 kn.

XXV Nekretnina, upisana u zemljišne knjige, Općinskog suda u Novom Zagrebu, **K.O. BLATO NOVO, Z.K.ULOŽAK 2855 BROJ PODULOŠKA**

423. ETAŽA: 4/10000

garaža oznake G-74 u podrumu -1 objekta S 2, Jaruščica 5 i 5a, neto korisne površine 11,18 m², u etažnom elaboratu sve označeno plavom bojom, na listu A opisano kao stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2028 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 7 I 7/A, stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2284 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 5 I 5/A I dvorište u površini 10343 m², sve na kat.čestici 1197/1,

dosuđuje se kupcu **Ivan Kobaš, Zagreb, Jaruščica 5a, OIB: 56416784963**, za iznos od 26.400,00 kn.

XXVI Nekretnina, upisana u zemljišne knjige, Općinskog suda u Novom Zagrebu, **K.O. BLATO NOVO, Z.K.ULOŽAK 2855 BROJ PODULOŠKA**

424. ETAŽA: 4/10000

garaža oznake G-75 u podrumu -1 objekta S 2, Jaruščica 5 i 5a, neto korisne površine 11,18 m², u etažnom elaboratu sve označeno žutom bojom, na listu A opisano kao stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2028 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 7 I 7/A, stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2284 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 5 I 5/A I dvorište u površini 10343 m², sve na kat.čestici 1197/1,

dosuđuje se kupcu **Ivan Kobaš, Zagreb, Jaruščica 5a, OIB: 56416784963**, za iznos od 26.500,00 kn.

XXVII Nekretnina, upisana u zemljišne knjige, Općinskog suda u Novom Zagrebu, **K.O. BLATO NOVO, Z.K.ULOŽAK 2855 BROJ PODULOŠKA**

252. ETAŽA: 5/10000

garaža oznake G-145 u podrumu -2 objekta S 2, Jaruščica 5 i 5a, neto korisne površine 11,55 m², u etažnom elaboratu sve označeno crvenom bojom, na listu A opisano kao stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2028 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 7 I 7/A, stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2284 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 5 I 5/A I dvorište u površini 10343 m², sve na kat.čestici 1197/1,

dosuđuje se kupcu **Tatjana Mateković, Zagreb, Medveščak 99, OIB: 74561760663**, za iznos od 26.850,00 kn.

XXVIII Nekretnina, upisana u zemljišne knjige, Općinskog suda u Novom Zagrebu, **K.O. BLATO NOVO, Z.K.ULOŽAK 2855 BROJ PODULOŠKA**

253. ETAŽA: 5/10000

garaža oznake G-146 u podrumu -2 objekta S 2, Jaruščica 5 i 5a, neto korisne površine 11,55 m², u etažnom elaboratu sve označeno plavom bojom
, na listu A opisano kao stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2028 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 7 I 7/A, stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2284 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 5 I 5/A I dvorište u površini 10343 m², sve na kat.čestici 1197/1,

dosuđuje se kupcu **Marko Puškarić, Zagreb, Ulica Karla Metikoša 9, OIB:39856737787**, za iznos od 26.950,00 kn.

XXIX Nekretnina, upisana u zemljišne knjige, Općinskog suda u Novom Zagrebu, **K.O. BLATO NOVO, Z.K.ULOŽAK 2855 BROJ PODULOŠKA**

256. ETAŽA: 5/10000

garaža oznake G-149 u podrumu -2 objekta S 2, Jaruščica 5 i 5a, neto korisne površine 11,55 m², u etažnom elaboratu sve označeno crvenom bojom, na listu A opisano kao stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2028 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 7 I 7/A, stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2284 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 5 I 5/A I dvorište u površini 10343 m², sve na kat.čestici 1197/1,

dosuđuje se kupcu **Božidar Cesarec, Krapina, Kardinala Stepinca 5, OIB:01293424507**, za iznos od 49.050,00 kn.

XXX Nekretnina, upisana u zemljišne knjige, Općinskog suda u Novom Zagrebu, **K.O. BLATO NOVO, Z.K.ULOŽAK 2855 BROJ PODULOŠKA**

264. ETAŽA: 4/10000

garaža oznake G-157 u podrumu -2 objekta S 2, Jaruščica 5 i 5a, neto korisne površine 11,03 m², u etažnom elaboratu sve označeno crvenom bojom , na listu A opisano kao

stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2028 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 7 I 7/A, stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2284 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 5 I 5/A I dvorište u površini 10343 m², sve na kat.čestici 1197/1,

dosuđuje se kupcu **Tatjana Mateković, Zagreb, Medveščak 99, OIB: 74561760663**, za iznos od 25.650,00 kn.

XXXI Nekretnina, upisana u zemljišne knjige, Općinskog suda u Novom Zagrebu, **K.O. BLATO NOVO, Z.K.ULOŽAK 2855 BROJ PODULOŠKA**

269. ETAŽA: 4/10000

garaža oznake G-162 u podrumu -2 objekta S 2, Jaruščica 5 i 5a, neto korisne površine 11,18 m², u etažnom elaboratu sve označeno plavom bojom, na listu A opisano kao stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2028 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 7 I 7/A, stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2284 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 5 I 5/A I dvorište u površini 10343 m², sve na kat.čestici 1197/1,

dosuđuje se kupcu **Tatjana Mateković, Zagreb, Medveščak 99, OIB: 74561760663**, za iznos od 25.950 kn.

XXXII Nekretnina, upisana u zemljišne knjige, Općinskog suda u Novom Zagrebu, **K.O. BLATO NOVO, Z.K.ULOŽAK 2855 BROJ PODULOŠKA**

272. ETAŽA: 4/10000

garaža oznake G-165 u podrumu -2 objekta S 2, Jaruščica 5 i 5a, neto korisne površine 11,18 m², u etažnom elaboratu sve označeno crvenom bojom, na listu A opisano kao stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2028 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 7 I 7/A, stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2284 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 5 I 5/A I dvorište u površini 10343 m², sve na kat.čestici 1197/1,

dosuđuje se kupcu **Tatjana Mateković, Zagreb, Medveščak 99, OIB:74561760663** za iznos od 26.050,00 kn.

XXXIII Nekretnina, upisana u zemljišne knjige, Općinskog suda u Novom Zagrebu, **K.O. BLATO NOVO, Z.K.ULOŽAK 2855 BROJ PODULOŠKA**

287. ETAŽA: 4/10000

garaža oznake G-180 u podrumu -2 objekta S 2, Jaruščica 5 i 5a, neto korisne površine 11,18 m², u etažnom elaboratu sve označeno zelenom bojom, na listu A opisano kao stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2028 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 7 I 7/A, stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2284 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 5 I 5/A I dvorište u površini 10343 m², sve na kat.čestici 1197/1,

dosuđuje se kupcu **Tatjana Mateković, Zagreb, Medveščak 99, OIB: 74561760663**, za iznos od 26.150,00 kn.

XXXIV Nekretnina, upisana u zemljišne knjige, Općinskog suda u Novom Zagrebu, **K.O. BLATO NOVO, Z.K.ULOŽAK 2855 BROJ PODULOŠKA**

296. ETAŽA: 5/10000

garaža oznake G-189 u podrumu -2 objekta S 2, Jaruščica 5 i 5a, neto korisne površine 13,20 m², u etažnom elaboratu sve označeno crvenom bojom, na listu A opisano kao stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2028 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 7 I 7/A, stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2284 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 5 I 5/A I dvorište u površini 10343 m², sve na kat.čestici 1197/1,

dosuđuje se kupcu **Marko Puškarić, Zagreb, Ulica Karla Metikoša 9, OIB:39856737787**, za iznos od 30.700,00 kn.

XXXV Nekretnina, upisana u zemljišne knjige, Općinskog suda u Novom Zagrebu, **K.O. BLATO NOVO, Z.K.ULOŽAK 2855 BROJ PODULOŠKA**

299. ETAŽA: 5/10000

garaža oznake G-192 u podrumu -2 objekta S 2, Jaruščica 5 i 5a, neto korisne površine 13,20 m², u etažnom elaboratu sve označeno zelenom bojom, na listu A opisano kao stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2028 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 7 I 7/A, stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2284 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 5 I 5/A I dvorište u površini 10343 m², sve na kat.čestici 1197/1,

dosuđuje se kupcu Marko Puškarić, Zagreb, Ulica Karla Metikoša 9, OIB:39856737787,
za iznos od od 30.800,00 kn.

XXXVI

Kupci navedeni u točkama I-XXXV izreke ovoga rješenje, dužni su uplatiti kupovninu umanjenju za iznos jamčevine u roku 30 dana od pravomoćnosti ovog rješenja na depozitni račun ovog suda broj: **IBAN:HR9223900011300000460, model: 00, poziv na broj spisa 1094-2012, opis plaćanja: za koju nekretninu se plaća.** Ako kupac u navedenom roku ne položi kupovninu, sud će rješenjem prodaju oglašiti nevažećom i odrediti novu prodaju, a iz položene jamčevine namiriti će se troškovi nove prodaje i razlika između kupovnine postignute na prijašnjoj i novoj prodaji.

XXXVII

Određuje se upis prava vlasništva u korist kupaca od I do XXXV izreke nakon pravomoćnosti ovog rješenja i isplate kupovnine u cijelosti te nalaže brisanje prava i tereta upisanih na listu C (teretni list) u zemljišnoj knjizi, Općinskog suda u Novom Zagrebu, K.O. Blato Novo u

--z.k.ul. 2855, PODULOŽAK 336, 339, 344, 345, 352, 353, 376, 377, 378, 379, 382, 177, 225, 234, 385, 386, 389, 412, 413, 414, 417, 418, 419, 420, 423, 424, 252, 253, 256, 264, 269, 272, 287, 296, 299, na listu A opisano kao opisano kao stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2028 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 7 I 7/A, stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2284 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 5 I 5/A I dvorište u površini 10343 m², sve na kat.čestici 1197/1 **na kojim nekretninama je na listu C / teretovnica/ upisano pravo** pod Z-38320/07, Z-63807/09, Z-41621/10 sve u korist Zagrebačka banka d.d. Zagreb, OIB:92963223473 Paromlinska 2, upisano pravo pod **Z-22590/17** uknjižba ustupanja založnog prava u korist novog založnog vjerovnika APS DELTA S.A., OIB: 45421012929, 1 Rue Jean Piret, L-2350, Luksemburg,

XXXVIII

Zaključak o predaji nekretnine kupcu, uz potvrdu pravomoćnosti na rješenju o dosudi nekretnine i potvrdu dozvole upisa iz točke I do XXXVII izreke dostaviti će ovaj sud Općinskom sudu u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel, radi obavljanja upisa.

O b r a z l o ž e n j e

Na usmenoj javnoj dražbi održanoj 29. kolovoza 2019. godine ponuditelji s najvećom ponudenom cijenom, koji su ispunili uvjete iz zaključka o prodaji od 12. srpnja 2019. postali su kupci navedeni u točki I do XXXV izreke ovoga rješenja.

Uplatu je potrebno izvršiti u daljnjem roku od 30 dana po pravomoćnosti ovog rješenja (primitak rješenja plus osam dana) na račun na koji je izvršena uplata jamčevine.

Oglas o prodaji nekretnine objavljen je na oglasnoj ploči suda i putem web stranice Visokog trgovačkog suda RH. Budući su ispunjeni uvjeti za dosudu nekretnine, temeljem članka 98.

Ovršnog zakona koji se primjenjuje u ovom predmetu riješeno je kao pod I do XXXVII izreke. Ovo rješenje sud će objaviti na e-oglasnoj ploči suda. Kupci su dužni izvršiti uplatu preostalog iznosa na način da od iznosa ostvarenog na dražbi oduzmu iznos uplaćene jamčevine za predmet prodaje. Nakon pravomoćnosti rješenja o dosudi nekretnine, po uplati iznosa do pune kupoprodajne cijene sud će dostaviti nadležnom zemljišnoknjižnom sudu ovo rješenje radi upisa prava vlasništva kupca te brisanja prava i tereta na predmetnoj nekretnini, sve određeno kao pod XXXVII izreke.

Predaja nekretnine kupcu odredit će se zaključkom, sve u skladu s člankom 108. Ovršnog zakona, temeljem stanja spisa, kao pod točkom XXXVIII izreke ovog rješenja.

U Zagrebu, 16. rujna 2019. godine

STEČAJNI SUDAC:
NINO RADIĆ

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu RH u roku od 8 dana od dana primitka rješenja, a ulaže se putem ovog Suda u 2 primjerka za Sud i po 1 za svaku protivnu stranku.

DNA:

1. St. upraviteljica
2. Zagrebačka banka .d. po pun. OD Hanžeković i partneri
3. APS DELTA d.o.o. po pun. Odvj. Mislav Bistović
4. ŽDO Zagreb
5. Marko Puškarić, Zagreb, Ulica Karla Metikoša 9
6. Vedran Juroš, Osijek, Ulica kralja Petra Svačića 3
7. Tea Kolić, Ogulin, Zagorje, Luketići 55
8. Marjan Leši, Zagreb, Stubička ulica 91a
9. Domagoj Ivanović, Zagreb, Stara knežija 20, zastupan po pun. Mirella Paola Frlan, Zagreb, Jaruščica 5a
10. Tatjana Mateković, Zagreb, Medveščak 99
11. Božica Bronzović Arbanas,i Dragutin Arbanas, Zagreb, Jaruščica 5a
12. Marija Pavletić, Zagreb, Ulica Rudolfa Bičanića 16
13. Damir Orešković, Zagreb, Jaruščica 5a
14. CENTAR VIZIJA d.o.o., Zagreb, Kranjčevićeva 53
15. Ivan Tržić, Dugo Selo, Kozinščak, Franje Blažinca 29
16. Milijana Vizjak, Zagreb, Demšarova ulica 41
17. Anita Lučić, Zagreb, Jaruščica 5a
18. Ivan Kobaš, Zagreb, Jaruščica 5a
19. Božidar Cesarec, Krapina, Kardinala Stepinca 5
20. e –oglasna ploča suda

Broj zapisa: **1788e-19967**

Kontrolni broj: **08bed-1999c-9abd0**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NINO RADIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.