



REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL

Poslovni broj: Z-52582/2025-5

R E P U B L I K A   H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel, po sutkinji Gordani Josić, po prijedlogu Vlade Maleka iz Siska, Ulica Josipa Jurja Strossmayera 110, OIB: 00462514238, zastupan po punomoćniku Matiji Škrinjariću, odvjetniku u Velikoj Gorici, u zemljišnoknjižnoj stvari radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, 5. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

- I. Otvara se zemljišnoknjižni pojedinačni ispravni postupak na nekretnini upisanoj u zk.ul. 6885 i 108632 sve k.o. Gornje Vrapče.
- II. Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka Vlade Maleka iz Siska, Ulica Josipa Jurja Strossmayera 110, OIB: 00462514238 u zk.ul. 6885 i 108632 sve k.o. Gornje Vrapče.
- III. Zabilježuje se prijava Vlade Maleka iz Siska, Ulica Josipa Jurja Strossmayera 110, OIB: 00462514238 u zk.ul. 6885 i 108632 sve k.o. Gornje Vrapče radi uknjižbe prava vlasništva na zk.č.br. 1749/18 Piškorov breg, šuma površine 197 m<sup>2</sup>, te se određuje zabilježba da rok za podnošenje prijava i prigovora teče od 8. lipnja 2026. do 8. srpnja 2026.
- IV. Općinski građanski sud u Zagrebu objavljuje

OGLAS

da je na prijedlog Vlade Maleka iz Siska, Ulica Josipa Jurja Strossmayera 110, OIB: 00462514238 otvoren zemljišnoknjižni pojedinačni ispravni postupak u zk.ul.br. 6885 i 108632 sve k.o. Gornje vrapče.

Iz stanja zemljišne knjige za zk.ul. 6885 k.o. Gornje vrapče vidljivo je da je u trenutku podnošenja prijedloga upisana između ostalog zk.č.br. 1749/18 Piškorov breg, šuma površine 197 m<sup>2</sup> uknjižena kao suvlasništvo Božidara Piškora (Dragutin) u 6/12 dijela,

Brune Piškora (Ivan) u 3/12 dijela, Roberta Piškora u 1/12 dijela i Romane Kiebusch u 2/12 dijela.

Iz stanja zemljišne knjige za zk.ul. 108632 k.o. Gornje vrapče vidljivo je da je u trenutku podnošenja prijedloga (upisana zk.č.br. 1749/2 Piškorov breg, šuma, površine 302 m<sup>2</sup>, uknjižena kao suvlasništvo Ivana Novosela u 130/710 dijela, Vlade Dumića u 160/710 dijela, Davorina Švađumovića u 160/710 dijela, Ane Cvetković u 65/710 dijela, Zlate Fanjkutić u 65/710 dijela, Mladena Bernata u 43/710 dijela, Marice Crnica u 43/710 dijela i Ljiljane Kamerman u 43/710 dijela.

Predlagatelj u svom prijedlogu predlažu da se u zk. ul. br. 6885 k.o. Gornje vrapče u kojem je upisana zk.č.br. 1749/18 Piškorov breg, šuma površine 197 m<sup>2</sup> i u z.k.ul. 108632 k.o. Gornje vrapče u kojem je upisana zk.č.br. 1749/2 Piškorov breg, šuma površine 302 m<sup>2</sup> temeljem ugovora o kupoprodaji nekretnina od 21.07.2023., prijepisa posjedovnog lista od 21.07.2023., izvoda iz katastarskog plana od 25.5.2022., prijepisa posjedovnog lista od 10.10.2025. i identifikacije čestica od 26.9.2025. provede uknjižba prava vlasništva za korist predlagatelja i povijesti promjena na katastarskim česticama od 15. listopada 2025.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zk.ul. 6885 i 108632 sve k.o. Gornje vrapče na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis pozivaju da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore pozivom na broj predmeta Z-52582/2025 u roku za prijave i prigovore koji počinje od 8. lipnja 2026. do 8. srpnja 2026. jer će se nakon proteka tog roka postupak provesti i okončati na temelju činjenica utvrđenih u postupku pri čemu nije dopušten povrat u prijašnje stanje. Sud može i bez provođenja rasprave za ispravak donijeti rješenje u pojedinačnom ispravnom postupku, ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga (čl. 215. st. 1. ZZK).

V. Pozivamo vas na ročište u gornjem predmetu na dan

**16. srpnja 2026. u 09,00 sati,**

u zemljišnoknjižni odjel Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Prilaz baruna Filipovića 22, raspravna dvorana 12, prizemlje, sutkinja Gordana Josić.

**UPOZORENJE:**

Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak, niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave i prigovore (čl. 200. st.2. ZZK).

U slučaju neodaziva uredno pozvanih osoba, zemljišnoknjižni sud će donijeti odluku bez odgađanja na temelju stanja spisa (čl. 200. st.3. ZZK).

Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave ili povrat u prijašnje stanje (čl. 200. st.4. ZZK).

Na raspravi za ispravak sud će dati priliku nazočnima da obrazlože svoje pravodobno podnesene prijave i prigovore, da se očituju na tuđe te da u prilog svojim tvrdnjama ponude dokaze koje bi na toj raspravi bilo moguće odmah izvesti. (čl. 201. st. 1. ZZK)

Sud će omogućiti nazočnima da se na raspravi za ispravak sporazumiju o svim prijavama i prigovorima pa će postignute sporazume uzeti na zapisnik. (čl. 201. st. 2. ZZK)

Na raspravi za ispravak izvest će se dokazi koje sud smatra potrebnima. (čl. 201. st. 3. ZZK)

VI. Nalaže se provedba.

U Zagrebu, 5. svibnja 2026.

Sutkinja:  
Gordana Josić

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama, dalje: ZZK – Narodne novine br. 63/19.). Osobe koje za to imaju pravni interes mnogu svoja prava ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u otvorenom roku za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

#### DNA:

1. Predlagatelju po Matija Škrinjarić, odv. u Velikoj Gorici
2. Piškor Božidar (Dragutin), Piškorov Breg 17, Zagreb
3. Piškor Bruno (Ivan), Manterovčak 13, Zagreb
4. Piškor Robert, Njemačka, Solingen, Schlicker Weg 38
5. Kiekbusch Romana, Fürk 2, Solingen, Njemačka, Njemačka
6. Novosel Ivan, Bolnička 58, Zagreb
7. Dumić Vlado, Piškorov Breg 14, Zagreb
8. Švađumović Davorin, Piškorov Breg 16, 10000 Zagreb
9. Cvetković Ana, Dubje 5, Zagreb
10. Fanjkutić Zlata, Gajnice 1, Zagreb – putem oglasne ploče
11. Bernat Mladen, Oreovčaninova 3 Zagreb – putem oglasne ploče
12. Crnica Marica, Čileanska 3, Zagreb
13. Kamerman Ljiljana, Samobor, Trg Antuna Mihanovića 6,
14. Ana Majdak, Zagreb, Piškorov breg 37A – putem oglasne ploče
15. Boris Majdak, Zagreb, Piškorov breg 39 – putem oglasne ploče
16. Mara Piškor, Zagreb, Piškorov breg 29 – putem oglasne ploče
17. Vesna Bačićek, r. Majdak, Ježdovec, Ježdovečka 96,
18. Dragan Partalo, Velika Gorica, Školska 3, svima uz presliku prijedloga

O tome obavijest

- Gradski ured za katastar i geodetske poslove (čl. 211 st. 3 ZZK-a – radi objave oglasa na oglasnoj ploči)
- Gornje vrapče, Gradski ured za upravljanje imovinom i stanovanjem čl. 211 st. 3 ZZK-a – radi objave oglasa na oglasnoj ploči)



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

05.05.2026 13:  
28

**Serijski broj  
certifikata**

379252814155410056104222687163848158213420748497

**Algoritam  
potpisa**

EC

**Kontrolni broj**

Z18582721553eaa41

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-