

COLOSSEUM d.o.o. u stečaju, OIB:5515243936 0
Vlaška 75A, 10000 Zagreb
Stečajni upravitelj

Posl.broj:87.St - 1795/2017

Ured stečajnog upravitelja
Ulica Slobode 20.
10310 Ivanić-Grad
Tel/fax 01 28 88 393
Mob:091 516 84 04

Trgovački sud u Zagrebu
Amruševa 2/II
10000 Zagreb
Stečajni sudac

Ivanić-Grad, 15.09.2022.

PRIJEDLOG T R O Š K O V N I K A

provođenja stečajnog postupka nad dužnikom COLOSSEUM
d.o.o. u stečaju, Vlaška 75a, Zagreba za razdoblje od
29.01.2020.g. do 31.08.2022.g. odnosno do zaključenja istog

Sukladno Zaključku Naslovnog suda od 11.srpnja 2022.g a kojega sam
preuzela 18.07.2022. i dana 09.2022.g. u nastavku se navode i
obrazlažu nastali troškovi do dana izrade kao i mogući predvidivi
troškovi stečajnog postupka do zaključenja istog.

Obračun nagrade stečajnog upravitelja izvršen je sukladno odredbama
Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim
upraviteljima /NN 105/2015/ u bruto iznosu a osnovica za obračun je
iznos kupovnine za nekretnine - građevinsko zemljište, poslovna
zgrada i dvorišna zgrada u Soblincu, Soblinečka c.75., Sesvete u
iznosu od 2.742.500,00kn.

1. Obračun nagrade izvršen je u bruto iznosu uz primjenu važećih
stopa poreza i doprinosa iz i na plaću za umirovljenike.

Obračunana nagrada u nastavku u bruto iznosu s uključenim doprinosom
za zdravstveno osiguranje iznosi 238.623,12kn i to:

- | | |
|--|--------------|
| 1. Ukupni bruto iznos nagrade | 221.975,00kn |
| 2. Doprinos za mirovinsko osiguranje /10%/ | 22.197.50kn |
| Osnovica za obračun poreza i prireza na
dohodak iznosi 199.777,50 | |
| 3. Porez na dohodak-stopu 30% na osnovicu | 59.933,25 |
| 4. Prirez na porez na dohodak-stopu 6% | 3.596,00 |
| Ukupno porez i prirez na dohodak | 63.529,25kn |
| 5. Obračunana neto nagrada steč.upravitelju | 136.248,25kn |
| 6. Doprinos za zdravstveno osiguranje-stopu 7,5 | 16.648,12kn |

Ukupno - bruto nagrada steč. upravitelja i
doprinos za zdravstveno osiguranje /-7,5%/ 238.623,12kn

2. Troškovi stečajnog postupka

- | | |
|--|-------------|
| 2.1.FINA po računu za troškove objave javne dražbe | 2.900,00kn |
| 2.2.Troškovi za odvjetničke i bilježničke usluge | 9.711,00kn |
| 2.3.Troškovi procjene - izrada procjenidbenog
Elaborat ovlaštenog sudskog vještaka | 3,500,00kn |
| 2.3.Troškovi računovodstvenih, knjigovodstvenih
usluga, sastavljanje Prijave poreza na dobit, | 39.500,00kn |

Bilance, Računa dobiti i gubitka, Statistička
izvješća za 2020., 2021. i 2022.g.

2.4. Troškovi platnog prometa - otvaranje, vođenje i zatvaranje transakcijskog računa	2.000,00kn
2.5. Izrada štambilja steč. dužnika po računu	120,00kn
2.6. Sudski troškovi, pristojbe	490,00kn
2.7. Materijalni troškovi, telefon, internet, korištenje kancelarijske opreme, poštarine	2.635,00kn
2.8. Troškovi prijevoza korištenjem vlastitog osobnog automobila i to:	
A/ Sudski spor P-641/2021, tužitelj RH, MF, Porezna uprava koju zastupa ŽDO Zagreb - 3 ročišta u 2021. i 2022. 3X90km(povratno)=270km po 1,00kn=270,00kn, cestarina u jednom pravcu 12,00kn, 24,00knX3=72,00kn, sveukupno =	342,00kn

- Stečajni postupak: 2020., 2021. i 2022. do 15.08.2022.

2020. godina;

B./-Obračun za Ivanić-Grad - Soblinec, udaljenost 80km, 1,00kn po 1
km i to: 3 puta u tjednu X 4 tjedna X 11 mjeseci=132X80km povratno,
ukupno 10560km, 1km=1,00kn = sveukupno 10.560,00kn

- Ivanić-Grad - Zagreb:

- Trgovački sud u Zagrebu - registar suda, ročišta:

6 dolazaka, povratno 90km, 1km=1,00kn=540kmX1,00kn,
Cestarina 12,00X2X6puta=144,00kn, sveukupno: 644,00kn

- Ivanić-Grad - Zagreb - HZMO, Državni zavod za stati-
stiku, Pečat d.o.o. Zagreb, 2 puta, 90km=180km po 1,00
kn i 2X cestarina po 12,00kn X2, X 2-povratno=48,00kn

Obračun km i cestarina ukupno: 228,00kn

Sveukupno za 2020.g pod B/ 11.432,00kn

2021.godina;

C./Obračun za Ivanić-Grad - Soblinec - Zagreb:

Obračun troškova izvršen je za navedenu relaciju uključiv
povezivanje sa Zagrebom i to;

- Ivanić-Grad - Soblinec - Zagreb i to: 3 X tjedno X 4 za 12
mjeseci što čini 144 dolazaka, 80km povratno X 1 km = 11.520,00kn

2022.godina;

D./Obračun za Ivanić-Grad, - Soblinec - Zagreb za razdoblje od

01. 01.2022. do 30.04.2022.g. za relaciju 80km povratno i to:

- 3 X tjedno, 4 puta za 4 mjeseca 2022. tj.do 30.04.2022.uključiv
i dolaske u svezi razgledavanja objekata u tijeku prodaje po javnoj
elektroničkoj dražbi FINE Zagreb.

Razgledavanje objekata izvršilo je 14 zainteresiranih kupaca a
obračun glasi:

- 12 dolazaka mjesečno, 4 mjeseca što čini 48 dolazaka X 80km X
1,36km za 1 km što iznosi ukupno. 5.222,40kn

SVEUKUPNO troškovi korištenja privatnog auta	28.516,40kn
u službene svrhe u iznosu od	

SVEUKUPNO NASTALI I PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA u
razdoblju od 29.siječnja 2020.g. do 31.08.2022.g. iznose
327.995,52kn

OBRAČUN BRUTO NAGRADE STEČAJNOG UPRAVITELJA u stečajnom postupku
COLOSSEUM d.o.o. u stečaju, Vlaška 75. Zagreb, 87.St - 1795/2017

Predmetni obračun nagrade izvršen je nakon izvršena prodaje nekretnina stečajnog dužnika a postignuta kupoprodajna cijena iznosi 2.742.500,00kn što čini osnovicu za obračun nagrade.

Iznos od	Iznos do	Iznos za obračun	% obračun.	iznos kn
	Do 100.000,00	100.000,00	16	16.000,00
100.000,01	300.000,00	200.000,00	12	24.000,00
300.000,01	500.000,00	200.000,00	10	20.000,00
500.000,01	1.000.000,00	500.000,00	8	40.000,00
1.000.000,01	2.742.500,00	1.742.500,00	7	121.975,00

SVEUKUPNO: 221.975,00

Obračun nagrade i to:

1. Sveukupni bruto iznos:	221.975,00
2. Doprinos za mirovinsko osiguranje / 10%/ Osnovica za obračun poreza i prireza na dohodak iznosi 199.777,50	22.197,50
3. Porez na dohodak-stopu 30% iznosi	59.933,25
4. Prirez na porez - stopa 6% iznosi	3.596,00
Ukupno porez i prirez na dohodak	63.529,25
5. Obračunana neto nagrada stečaj.upravitelja	136.248,25
6. Doprinos za zdravstveno osiguranje-stopu 7,5%	16.648,12

Ukupno - bruto nagrada stečajnog upravitelja i
Doprinos za zdravstveno osiguranje na plaću 238.623,12

U Ivanić-Gradu, 19.09.2022.

Stečajni upravitelj:
Tomeš Marija, mag.oec.