



REPUBLIKA HRVATSKA  
Trgovački sud u Zagrebu  
Zagreb, Amruševa 2/II

40.St-322/12

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAKLJUČAK

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU po sucu Anti Galiću, kao stečajnom sucu, , u stečajnom postupku nad dužnikom FOCUS NEKRETNINE d.o.o., u stečaju, Zagreb, Novoselečki put 157, (OIB: 35082103685), dana 25.svibnja 2021.

**z a k l j u č i o j e**

Nakon postupka unovčenja elektroničkom javnom dražbom kod Financijske agencije:

1.nekretnine stečajnog dužnika FOCUS NEKRETNINE d.o.o., u stečaju, Zagreb, Novoselečki put 157, (OIB: 35082103685), (stečajni upravitelj Rajka Jagmarević iz Zagreba,)

2.opisane kao -6.ETAŽA, 151/1000 dijela k.č. broj 1414/1, Novoselečki put, stambena zgrada br.86A Novoselečki put, dvorište Novoselečki put, u pov. 721 m2, upisano u z.k.ul.br. 8895, k.o. Sesvete, povezano sa vlasništvom posebnog dijela – trosobni stan oznake S-3, na prvom katu, ukupne netto korisne površine 72,16 m2, s pridruženim parkirnim mjestom na parceli, oznake PM-4, netto korisne površine od 2,90 m2, kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Sesvete

3.vrsta predmeta prodaje: skupni predmet prodaje

4.identifikator predmeta prodaje: 2809

4.jamčevina uplaćena na račun: HR 3323900011300028779

5.kupovina uplaćena na račun IBAN:HR 1123900011300028787

a temeljem pravomoćnog rješenja o namirenju ovog suda poslovni broj St-322/12 od 24.ožujka 2021. nalaže se Financijskoj agenciji iznos uplaćen od strane kupca Goran Sedlar, Zagreb, Čalogovićeve 8., OIB 69391884806 (234.400,00 kn) temeljem druge elektroničke javne dražbe (identifikator nadmetanja 5248)

**ODMAH** uplatiti za korist:

1.stečajnog dužnika FOCUS NEKRETNINE d.o.o., u stečaju, Zagreb, Novoselečki put 157, (OIB: 35082103685) ukupan iznos 156.463,64 kn, **na račun broj IBAN HR 5623400093510827794**

2.razlučnog vjerovnik ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d. Rijeke,  
Jadranski trg 3/A, OIB 23057039320 preostali iznos od 77.936,36 kn **na**  
**račun broj IBAN HR 9524020061031262160, poziv na broj 05 260100000**

te po provedenoj uplati obavijestiti ovaj sud.

Zagreb, 25.svibnja 2021.

Sudac:  
Ante Galić

Upute o pravnom lijeku:  
Protiv zaključka nije dopuštena žalba

DNA:

1. e-oglasna ploča 15 dana
2. Financijska agencija uz rješenje od 17.prosinca 2020. sa klauzulom pravomoćnosti
3. spis

Broj zapisa: eb2fb-53ed0

Kontrolni broj: 05f38-d35db-d3a83

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANTE GALIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.