

STEČAJNI UPRAVITELJ ZORAN OSTOVIĆ

10410 Velika Gorica, Šibenska 19, mob. 098 414221, e-mail zoran.ostovic@gmail.com

U Velikoj Gorici, 05.02.2024. g.

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Stalna služba u Slavonskom Brodu

Stečajni predmet: St-972/2023

Stečajni sudac: Danijela Martini Maoduš

Dužnik: ČISTI ŽAL d.o.o. Zagreb, Ulica Alberta Fortisa 16., OIB: 01480046719

PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA

- Preuzimanje predmeta stečajne mase

U ovom predmetu u prethodnom postupku utvrđeno je da je dužnik vlasnik nekretnina i pokretnina koje sačinjavaju stečajnu masu, i to:

- Nekretnina upisana u ZK odjel Pag, k.o. Novalja I, zk.ul. 2203, kčbr. 1028/26, kuća i dvorište Perove njive, suvlasnički dio 8/100 – etažno vlasništvo E-4 – stan B4 koji se sastoji od predprostora, boravka-kuhinje, sobe, kupaonice, lođe i parkirnog mjesta, što ukupno iznosi 39,01 m2 neto stambene površine;
- Motorno vozilo M1, marka Audi A4 1,8 i cabriolet, godina proizvodnje 2009., broj šasije WAUZZZ81149K005213, registarske oznake ZG2635HA, bez upisanih tereta.

Radi preuzimanja u posjed poslovne dokumentacije i predmeta stečajne mase provedene su slijedeće radnje:

- 28.12.2023. upućen poziv ranijem zastupniku dužnika po zakonu na predaju poslovne dokumentacije, posebno predmeta stečajne mase. Poziv je 13.01.2024. zaprimila članica obitelji. Pozivu se nitko nije odazvao;
- 01.02.2024. osobna posjeta na adresi prebivališta, ujedno i sjedišta dužnika, raniji zastupnik dužnika nije zatečen. Gospođa koja se predstavila kao članica obitelji obavijestila me da isti već određeno vrijeme boravi u Austriji i da mu uredno prosljeđuje poštu, te sam ostavio broj telefona i zamolio da ga proslijedi ranijem zastupniku uz poruku da se javi;
- pribavljen broj telefona koji raniji zastupnik koristi u Austriji i 02.02.2024. u više navrata pokušano ostvariti kontakt, bez uspjeha;
- poziv na predaju poslovne dokumentacije upućen i servisu koji je za dužnika obavljao knjigovodstvene poslove, primljena obavijest servisa da u 2023. godini nije bilo poslovnih promjena i da dužnik nije obavljao djelatnost.

**Prilog – poziv ranijem zastupniku po zakonu s potvrdom primitka, poziv knjigovodstvenom servisu, odgovor knjigovodstvenog servisa*

Kako se raniji zastupnik po zakonu ne odaziva pozivima i izbjegava predaju stečajne mase podnosim sudu ovaj zahtjev i predlažem da sud naloži ranijem zastupniku dužnika po zakonu, ANDREJ ZORIĆ, OIB: 59939092707, Zagreb, Ulica Alberta Fortisa 16, predaju stečajnom upravitelju u posjed:

- Nekretninu upisanu u ZK odjel Pag, k.o. Novalja I, zk.ul. 2203, kčbr. 1028/26, kuća i dvorište Perove njive, suvlasnički dio 8/100 – etažno vlasništvo E-4 – stan B4 koji se sastoji od predprostora,

boravka-kuhinje, sobe, kupaonice, lođe i parkirnog mjesta, što ukupno iznosi 39,01 m2 neto stambene površine;

- Motorno vozilo M1, marka Audi A4 1,8 i cabriolet, godina proizvodnje 2009., broj šasije WAUZZZ81149K005213, registarske oznake ZG2635HA, bez upisanih tereta.

te podredno odredi mjere iz članka 178. Stečajnoga zakona.

Stečajni upravitelj:

Zoran Ostović

Prilog: kao u tekstu