



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Splitu  
Stalna služba u Sinju  
Zemljišnoknjižni odjel Sinj

Posl.br. Z-13504/2024

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Sinju, po sucu Boži Šitumu, na prijedlog sudskog savjetnika Bruna Rebića, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagateljica ad.1.) Ivke Šamanović, Radnička 1, Split, OIB: 45397332368, ad.2.) Nade Jurić, Glavice 176 A, Glavice, OIB: 68091086992 i ad.3.) Ljiljane Vujčić, Vukovarska 52, Split, OIB: 53064398807, koje zastupa punomoćnik Ratko Vlašić, odvjetnik u Splitu, Gundulićeva 26 A, nakon održane i zaključene rasprave za ispravak u pojedinačnom ispravnom postupku, 25. studenog 2025.,

r i j e š i o j e

I. Usvaja se prijava upisa predlagateljica.

II. Određuje se otpis čest. zem. 2478/1 i čest. zem. 2479 iz ZU 5404 k.o. Glavice i pripis istih u novi ZU 8272 za k.o. Glavice, te se u novom ZU 8272 k.o. Glavice, u odnosu na čest. zem. 2478/1 i čest. zem. 2479 određuje uknjižba prava vlasništva na ime Ivka Šamanović, Radnička 1, Split, OIB: 45397332368 za 1/3 dijela, Nada Jurić, Glavice 176 A, Glavice, OIB: 68091086992 za 1/3 dijela i Ljiljana Vujčić, Vukovarska 52, Split, OIB: 53064398807 za 1/3 dijela, uz istovremeno brisanje tog prava s imena svih upisanih zemljišnoknjižnih ovlaštenika sa svih upisanih udjela, i to:

1. Suvlasnički dio: 1/2

BILIĆ IVA Ž.MIJE, GLAVICE

4. Suvlasnički dio: 5/36

ŠAMANOVIĆ IVKA, OIB: 45397332368, RADNIČKA 1, 21000 SPLIT

5. Suvlasnički dio: 5/36

JURIĆ NADA, OIB: 68091086992, GLAVICE 176A, GLAVICE 21230 SINJ

6. Suvlasnički dio: 5/36

VUJČIĆ LJILJANA, OIB: 53064398807, MATICE HRVATSKE 8, 21000 SPLIT

7. Suvlasnički dio: 5/216

POLJAK STIPAN, OIB: 95111164781, GLAVICE 499A, GLAVICE 21230 SINJ

8. Suvlasnički dio: 13/432

POLJAK MARINKO, OIB: 84977001339, GLAVICE 499, GLAVICE 21230 SINJ

9. Suvlasnički dio: 13/432

POLJAK STANKO, OIB: 96783114106, GLAVICE 499, GLAVICE 21230 SINJ

III. Određuje se teretni otpis čest. zem. 2480, čest. zem. 2481 i čest. zem. 2482 iz ZU 6863 k.o. Glavice i pripis istih u novi ZU 8273 za k.o. Glavice, te se u novom ZU 8273 k.o. Glavice, u odnosu na čest. zem. 2480, čest. zem. 2481 i čest. zem. 2482 određuje uknjižba prava vlasništva na ime Ivka Šamanović, Radnička 1, Split, OIB: 45397332368 za 1/3 dijela, Nada Jurić, Glavice 176 A, Glavice, OIB: 68091086992 za 1/3 dijela i Ljiljana Vujčić, Vukovarska 52, Split, OIB: 53064398807 za 1/3 dijela, uz istovremeno brisanje tog prava s imena svih upisanih zemljišnoknjižnih ovlaštenika sa svih upisanih udjela, i to:

1. Suvlasnički dio: 4/48

BILIĆ STIPE PK.ANTE, GLAVICE

4. Suvlasnički dio: 3/384

POLJAK ANTE IVANOV , GLAVICE

7. Suvlasnički dio: 1/48

BILIĆ STIPE PK.ANTE, GLAVICE

8. Suvlasnički dio: 10/2240

PETRIČEVIĆ MARKO STIPANOV, OBROVAC

9. Suvlasnički dio: 1/2240

POLJAK ŠIMA Ž.JOSIPA, GLAVICE

10. Suvlasnički dio: 1/8

DOMAZET IVA Ž.ANTE, GLAVICE

11. Suvlasnički dio: 3/384

POLJAK ANTE IVANOV , GLAVICE

12. Suvlasnički dio: 61/6720

BILIĆ ANĐA UD.STIPE, GLAVICE

13. Suvlasnički dio: 61/6720

BILIĆ FRANO PK.STIPE, GLAVICE

14. Suvlasnički dio: 61/6720

BILIĆ PJERINKO PK.STIPE, GLAVICE

15. Suvlasnički dio: 37/1680

BILIĆ STIPE PK.PETRA, GLAVICE

16. Suvlasnički dio: 37/1680

BILIĆ ANTE PK.PETRA, OPATIJA

17. Suvlasnički dio: 41/840

BILIĆ RADMILA UD. BRANIMIRA , OIB: 87970797932, UL. MARŠALA TITA 118 , OPATIJA

18. Suvlasnički dio: 2/1536

POLJAK ANA UD.IVANA, GLAVICE BB

19. Suvlasnički dio: 2/1536

POLJAK ANTE PK.IVANA, GLAVICE BB

20. Suvlasnički dio: 2/1536

POLJAK BOŽE PK.IVANA, GLAVICE BB

21. Suvlasnički dio: 2/1536

POLJAK STIPE PK.IVANA, GLAVICE BB

22. Suvlasnički dio: 1/8

BILIĆ JOSIP PK.IVANA, GLAVICE BB

24. Suvlasnički dio: 1/8

ŠIMIĆ SLAVKO ANTIN, SPLIT

25. Suvlasnički dio: 1/8

BILIĆ IVICA PK.ANTE, GLAVICE BB

26. Suvlasnički dio: 1/24

POLJAK JOSIP, SINJ, PUT PIKETA 29

28. Suvlasnički dio: 1/24

POLJAK JOSIP, OIB: 44922843124, PUT PIKETA 68, 21230 SINJ

29. Suvlasnički dio: 5/144

ŠAMANOVIĆ IVKA, OIB: 45397332368, RADNIČKA 1, 21000 SPLIT

30. Suvlasnički dio: 5/144

JURIĆ NADA, OIB: 68091086992, GLAVICE 176A, GLAVICE 21230 SINJ

31. Suvlasnički dio: 5/144

VUJČIĆ LJILJANA, OIB: 53064398807, MATICE HRVATSKE 8, 21000 SPLIT

32. Suvlasnički dio: 1/96

POLJAK KATIJA, OIB: 15698828006, PUT PIKETA 29, 21230 SINJ

33. Suvlasnički dio: 1/96

POLJAK IGOR, OIB: 31189547020, VIA CROCEFISSE 88, ERBUSCO, ITALIJA, ITALIJA

34. Suvlasnički dio: 1/96

POLJAK IVICA, OIB: 39057073534, PUT PIKETA 29, 21230 SINJ

35. Suvlasnički dio: 1/96

DOMAZET-LOŠO TAMARA, OIB: 05550097694, ĆURLINI 19, 21230 SINJ

36. Suvlasnički dio: 5/864

POLJAK STIPAN, OIB: 95111164781, GLAVICE 499A, GLAVICE 21230 SINJ

37. Suvlasnički dio: 13/1728

POLJAK MARINKO, OIB: 84977001339, GLAVICE 499, GLAVICE 21230 SINJ

38. Suvlasnički dio: 13/1728

POLJAK STANKO, OIB: 96783114106, GLAVICE 499, GLAVICE 21230 SINJ

IV. Određuje se brisanje zabilježbe pod brojem Z-13504/2024 na nekretninama iz t. II. i III. izreke ovog rješenja, kada protekne rok od 30 (trideset) dana od dana dostave ovog rješenja. Zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka brisati će se i prije proteka tog roka ako se zamijeni zabilježbom spora.

V. Osobe čije prijave ili prigovore sud nije usvojio u cijelosti ili djelomično, upućuju se da svoje navodno pravo ostvaruju u parnici tužbom za ispravak. Ako se tužba za ispravak podnese u roku od trideset dana od dana dostave ovog rješenja zemljišnoknjižni sud će, kad mu bude dokazano da je tužba podnesena, zabilježbu otvaranja ispravnog postupka, zamijeniti zabilježbom spora.

VI. Provedba ovog rješenja nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu u Sinju.

### Obrazloženje

1. U prijedlogu za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka predlagateljice, u bitnome, navode kako je raniji vlasnik čest. zem. 2478/1, čest. zem. 2479, čest. zem. 2480, čest. zem. 2481 i čest. zem. 2482, sve k.o. Glavice, bio njihov otac, sada pok. Mate Bilić, kojega da je

naslijedila Šima Bilić, upisana posjednica predmetnih nekretnina u katastru, a koju da su naslijedile upravo predlagateljice.

1.1. Zaključno, predlagateljice navode kako su upravo one posjednice i isključive vlasnice predmetnih nekretnina, slijedom čega predlažu da se zemljišnoknjižni ulošci 5404 i 6863, oba k.o. Glavice, isprave i provede upis prava vlasništva na čest. zem. 2478/1, čest. zem. 2479, čest. zem. 2480, čest. zem. 2481 i čest. zem. 2482 u korist svake od predlagateljice za 1/3 dijela, uz istovremeno brisanje upisa prava vlasništva s imena upisanih vlasnika za cijelo, kao i brisanje svih upisa iz teretovnice u ZU 6863, k.o. Glavice.

2. Sud je pročitao uz prijedlog dostavljene isprave: rješenje o nasljeđivanju koje je iza pok. Mate Bilića donio Općinski sud u Sinju, posl.br.: O-58/93 od 19.3.1993., rješenje o nasljeđivanju koje je iza smrti Šime Bilić donio javni bilježnik Vladimir Delonga kao povjerenik Suda, posl.br.: O-395/21 od 18.3.2021., povijest promjena na katastarskim česticama koje je izdala DGU, Područni ured za katastar Split, Odjel za katastar nekretnina Sinj, KLASA: 930-04/24-05/23, URBROJ: 541-28-03/8-24-2 od 21.2.2024., zk izvaci za ZU 5404 i 6863, oba k.o. Glavice.

3. Sud je rješenjem posl.br: Z-13504/2024 od 3. rujna 2025., otvorio pojedinačni ispravni postupak u odnosu na predmetne nekretnine.

3.1. Oglas o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavljen je sukladno čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19, 128/22, 155/23, 127/24, dalje: ZZK) na e-Oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Grada Sinja, te Područnog ureda za katastar Split – Ispostava Sinj

4. Rok za podnošenje prigovora, odnosno prijava tekao je od 3. rujna 2025. do 3. listopada 2025., te Sud nije zaprimio iste.

5. U daljnjem tijeku postupka, Sud je temeljem odredbe čl. 209. st. 6. ZZK s prijedlogom predlagateljica postupao kao s prijavom podnesenom u ispravnom postupku.

6. Sud je na raspravi za ispravak održanoj 14. studenog 2025., radi utvrđivanja činjenica na kojima predlagateljice temelje svoj prijedlog, odnosno prijavu, izveo dokaz uviđajem na licu mjesta na kojem su identificirane predmetne nekretnine od strane sudskog vještaka za geodeziju Zvonimira Rubića, koji je dao svoj nalaz i mišljenje usmeno na zapisnik te naveo kako čest. zem. 2478/1, 2479, 2480, 2481 i 2482 sve k.o. Glavice u naravi predstavljaju jednu cjelinu, oranicu položenu na lokaciji Karaula. Nekretnina sjeveroistočnom međom graniči s obalom rijeke, a južna, zapadna i sjeverna međa su označene trajnim međašnim oznakama. Zaključno, vještak je naveo kako pokazano od pun. predlagateljica odgovara predmetnim česticama za cijelo.

6.1. Sud je na raspravi za ispravak izveo i dokaz saslušanjem svjedoka Damira Romca i Stipe Poljaka.

6.2. Damir Romac iskazivao je kako su predmetne nekretnine suvlasništvo predlagateljica, a koje nekretnine su predlagateljice stekle nasljeđivanjem iza smrti njihove majke Šime, odnosno oca Mate. Koliko mu je poznato glede predmetnih nekretnina nema nikakvih sporova, a niti bilo

kakve treće osobe ih ograničavaju ili ometaju u posjedu ovih nekretnina. Sve ovo mu je dobro poznato jer je osobno pomagao pravnim prednicima predlagateljica u obrađivanju ovih nekretnina.

6.3. Stipe Poljak iskazivao je, u bitnome, kao Damir Romic.

7. Izvođenjem svih gore navedenih dokaza, te ocjenom svakog dokaza zasebno i svih dokaza zajedno, kao i temeljem rezultata cjelokupnog postupka, Sud je utvrdio kako je prijedlog, tj. prijava predlagateljica osnovana.

8. Slijedom svega naprijed navedenoga, a temeljem odredbi čl. 202. ZZK i čl. 204. ZZK, u svezi s čl. 208. st. 2. ZZK, sud je odlučio kao pod točkom I., II. i III. izreke rješenja, dok je temeljem čl. 210. st. 1. ZZK odlučeno kao pod točkom IV. izreke rješenja.

U Sinju 25. studenog 2025.

S U D A C :

Bože Šitum

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja donesenog na raspravi za ispravak nije dopuštena žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes tj. čije prijave ili prigovore sud nije usvojio u cijelosti ili djelomično kao i one čiji je upis ili prvenstveni red upisa svojom odlukom odredio izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati, da svoje pravo ostvaruju u parnici pred sudom tužbom za ispravak ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom. Ako se tužba za ispravak podnese u roku od 30 dana od dana dostave rješenja donesenog u ispravnom postupku, zemljišnoknjižni sud će, kad mu bude dokazano da je tužba podnesena, zabilježbu prijave ili prigovora zamijeniti zabilježbom spora.

(čl. 202. st. 3., čl. 203. st. 5. i 6. u svezi čl. 216. st. 5. ZZK)

#### DNA:

1. Predlagateljicama po pun.
2. BILIĆ IVA Ž.MIJE, e-Oglasna ploča
3. POLJAK ANA Ž.STANKA, e-Oglasna ploča
4. BILIĆ STIPE PK.ANTE, e-Oglasna ploča
5. POLJAK ANTE IVANOV , e-Oglasna ploča
6. BILIĆ STIPE PK.ANTE, e-Oglasna ploča
7. PETRIČEVIĆ MARKO STIPANOV, e-Oglasna ploča
8. POLJAK ŠIMA Ž.JOSIPA, e-Oglasna ploča

9. DOMAZET IVA Ž.ANTE, e-Oglasna ploča
10. BILIĆ ANĐA UD.STIPE, e-Oglasna ploča
11. BILIĆ FRANO PK.STIPE, KRŠINIĆEVA 8, RIJEKA
12. BILIĆ PJERINKO PK.STIPE, PRIMORSKA ULICA 23, ZAGREB
13. BILIĆ STIPE PK.PETRA, e-Oglasna ploča
14. BILIĆ ANTE PK.PETRA, ŠETALIŠTE CARMEN SYLVE 21, OPATIJA
15. BILIĆ RADMILA UD. BRANIMIRA , OIB: 87970797932, UL. MARŠALA TITA 118 ,  
OPATIJA
16. POLJAK ANA UD.IVANA, e-Oglasna ploča BB
17. POLJAK ANTE PK.IVANA, GLAVICE 436, GLAVICE
18. POLJAK BOŽE PK.IVANA, GLAVICE 542, GLAVICE
19. POLJAK STIPE PK.IVANA, GLAVICE 449, GLAVICE
20. BILIĆ JOSIP PK.IVANA, e-Oglasna ploča
21. ŠIMIĆ SLAVKO ANTIN, VRBORAN 25, SPLIT
22. BILIĆ IVICA PK.ANTE, GLAVICE 18, GLAVICE
23. POLJAK JOSIP, OIB: 44922843124, PUT PIKETA 68, 21230 SINJ
24. POLJAK KATIJA, OIB: 15698828006, PUT PIKETA 29, 21230 SINJ
25. POLJAK IGOR, OIB: 31189547020, VIA CROCEFISSE 88, ERBUSCO, ITALIJA,  
ITALIJA
26. POLJAK IVICA, OIB: 39057073534, PUT PIKETA 29, 21230 SINJ
27. DOMAZET-LOŠO TAMARA, OIB: 05550097694, ĆURLINI 19, 21230 SINJ
28. BILIĆ ANA UD. PETRA, e-Oglasna ploča
29. ODO SPLIT, STALNA SLUŽBA U SINJU, Petrovac 3, Sinj
30. STIPAN POLJAK, GLAVICE 499 A, GLAVICE
31. MARINKO POLJAK, GLAVICE 499, GLAVICE
32. STANKO POLJAK, GLAVICE 499, GLAVICE
33. Ispostava za katastar nekretnina – Sinj, Žankova Glavica 7, Sinj
34. Ministarstvo Financija, Porezna uprava, Ispostava Sinj, Petrovac 1a, Sinj
35. ZK odjel Sinj



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

**Kontrolni broj**

Zajednički  
informacijski  
sustav

28.11.2025 11:  
04

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

**Serijski broj  
certifikata**

**Algoritam  
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

132148477292327011872882832398773936790366361754

EC

Z1801496801bb536a

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**