Republika Hrvatska
Općinski sud u Rijeci
Stalna služba u Malom Lošinju
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-7670/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Rijeci, po sucu toga suda Senki Kirša, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Ruže Mužić, OIB: 71460710147, Orlec 17, Orlec, zastupana po punomoćniku Mariji Erdec, odvjetnici iz Malog Lošinj, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka za k.č.45/5 k.o. Orlec, 12. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I-Pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak za nekretninu k.č. 45/5 pašnjak upisan u z.k. ul.985 k.o. Orlec.

II-Općinski sud u Rijeci objavljuje sljedeći

OGLAS

U zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Ruže Mužić otvoren je i pokrenut pojedinačni ispravni postupak za k.č. 45/5 pašnjak upisan u z.k.ul.985 k.o. Orlec.

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se u pogledu predmetne nekretnine ,ispravi i provede upis prava vlasništva na ime predlagatelja.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno prigovore u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči, jer će se nakon istoga provesti postupak i donijeti rješenje na temelju utvrđenih činjenica.

Ako prijave i prigovori ne budu zaprimljeni, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

III. Rok za podnošenje prigovora ili prijava teče od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči 1. veljače 2027. te iznosi 30 (trideset) dana i ističe 3. ožujka 2027.

IV. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka za k.č. 45/5 pašnjak upisan u z.k.ul.985 k.o. Orlec.

V. Provedba ovog rješenja povjerava se zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Rijeci, Stalna služba u Malom Lošinju.

Obrazloženje

1. Predlagateljica je podnijela prijedlog radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u kojem navodi da je iz povijesti promjena na katastarskim česticama evidentirano da je k.č. 45/5 k.o. Orlec, krš površine 90 m2 u posjedovnom listu upisan na ime Mužić Dinka p. Antona, "Kavidon", Orlec 17 u cjelosti, da je 1984. godine temeljem rješenja o nasljeđivanju O-144/83 kao posjednica upisana Mužić Antica r. Jurjako, u cijelosti, te da su temeljem rješenja O-166/95 1998. godine kao posjednice upisane predlagateljica, Deželić Marija i Benvin Dinka, svaka u 1/3 dijela i stanje da je takvo i danas. Diobom između nasljednika predlagateljici je pripala predmetna nekretnina u cijelosti, a ista da je u posjedu predmetne nekretnine zajedno sa svojim prednicima više od 70 godina i smatra se vlasnicom, slijedom čega predlaže provesti postupak i ispraviti vlasništvo na ime predlagateljice u cijelosti.

2.Uz prijedlog ulaže u spis Diobnu osnovu Ureda za katastarske i geodetske poslove, Ispostava Cres klasa: 935-08/96-01/26 od 27. lipnja 1996., povijest promjena na katastarskim česticama, kojim ispravama je učinjeno vjerojatnim pravo vlasništva koje nije upisano u zemljišnoj knjizi i radi čijeg bi upisa trebalo ispraviti određene zemljišnoknjižne upise, sukladno odredbi članka 208. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/19128/22, 155/23, 127/24, dalje: ZZK-a).

3.Stoga je odlučeno kao u izreci, temeljem odredbe članka 208. stavak 1. i 3. ZZK.

4.Odluka pod točkom II. izreke temelji se na članku 211. ZZK.

U Malom Lošinju, 12. listopada 2026.

Sudac:

Senka Kirša

Uputa o redovitom pravnom lijeku:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku

podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (članak 213 ZZK).

Dna :

1. E-oglasna ploča
2. Pun. predlagatelja, odvjetnica Marija Erdec, Mali Lošinj, Riva lošinjskih kapetana 34
3. Deželić Marija, Melin I 2, Cres
4. Deželić Ivan, Loznati 17
5. Mužić Marija, Orlec 75
6. Mužić-Filipas Dolores, Riva creskih kapetana 11, Cres
7. Deželić Dumica, Orlec 9
8. Jurašić Ivan, Orlec 85
9. Jurasić Ljubica, Orlec 85
10. Cresanka d.d. Varozina 25, Cres
11. Petrinić Ivan, Orlec 32
12. Mužić Dinka, Orlec 86
13. Petrinić Ivan, Mandalenska 2, Nerezine
14. Petrinić Lino, Mandalenska 2, Nerezine
15. Damijanjević Marija, Zadružna 1, Cres
16. Kučica Ivanko, Orlec 29
17. Petrinić Margerita, Orlec 83
18. Kučica Loreta, Jadranska obala 33, Cres
19. Opatić Ljubica, Melin II/5, Cres
20. Jurasić Ljubomir, Orlec 85
21. Jurasić Marija, Orlec 85
22. Deželić Anton, Šetalište 20. travnja 20, Cres
23. Mužić Franjo, Orlec 94
24. Bravarić Mariuči, Nikole Tesle 2, Mali Lošinj
25. Šain Ružica, Omladinska 2, Mali Lošinj
26. Vucić Marina, Lošinjska 53, Cres
27. Sušić Darinka, Merag 1B, Merag, Cres
28. Pinčić Ivan, Orlec 93
29. Kučica Loreta, Jadranska obala 36, Cres
30. Ilisić Danijela, Skalnica 8, Cres
31. Njegovan Barbara, Primorska 34, Rijeka
32. Scaramucich John Nicolo, Marilyn St 11, 07724-9631 Eatontown, SAD
33. Dufficy Suzanne Maria, Phipss Place 18, 07724-4444 Tinton Falls, SAD
34. Saganić Mirjana, Jadranska obala 44, Cres
35. Mužić David, Nikole Tesle 32, Mali Lošinj
36. Mužić Alen, Nikole Tesle 32, Mali Lošinj
37. Z.k. odjel putem ZIS-a

O tome obavijest radi objave na oglasnoj ploči:

- DGU, Ispostava za katastar nekretnina Cres
- Grad Cres, Creskog statuta 15, Cres

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	12.10.2026 10:37	**Serijski broj certifikata**	225629910679449989620693097154135073477911184372
		Algoritam potpisa	EC

Kontrolni broj Z19087657658e6165

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -