



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Varaždinu  
Varaždin, Cehovska 1

Poslovni broj: St-326/2023-235

## ZAKLJUČAK O PREDAJI

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu Mariji Levanić-Škerbić, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom STANOING d.o.o. u stečaju, Varaždin, Ulica Jurja Habdelića 4, OIB: 21611439134, kojeg zastupa stečajna upraviteljica Slavica Orehovec, 28. studenoga 2025.,

### z a k l j u č i o   j e

Kupcu Hrvatski autoklub temeljni autoklub „Varaždin“, Gospodarska ulica 58, Varaždin, OIB 68581456127 predaje se u posjed nekretnina stečajnog dužnika:

Kat. čest. 2804/2, zk.ul. 14005, k.o. Varaždin, Zagrebačka ulica, DVORIŠTE 9 m<sup>2</sup>, DVORIŠTE 10 m<sup>2</sup>, DVORIŠTE 23 m<sup>2</sup>, STAMBENA ZGRADA, VARAŽDIN, ZAGREBAČKA ULICA 55, 215 m<sup>2</sup>, ukupne površine 257 m<sup>2</sup>, i to: 3. Suvlasnički dio: 752/8954 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) ETAŽA 3 NA PRVOM KATU, sa ukupnom površinom od 75,20 m<sup>2</sup>, koja se sastoji iz: balkona 1 sa 0,80 m<sup>2</sup>, balkona 2 sa 0,80 m<sup>2</sup>, sobe 2 sa 12,20 m<sup>2</sup>, sobe 1 sa 11,90 m<sup>2</sup>, wc sa 1,80 m<sup>2</sup>, hodnika sa 10,60 m<sup>2</sup>, kupaone sa 5,30 m<sup>2</sup>, dnevnog boravka sa 18,30 m<sup>2</sup>, izbe sa 2,00 m<sup>2</sup> i kuhinje sa blagovaonom sa 11,50 m<sup>2</sup>

### Obrazloženje

Nakon što je rješenje o dosudi broj St-326/2023-216 od 15. listopada 2025. u odnosu na nekretninu navedenu u izreci postalo pravomoćno i nakon što je kupac uplatio kupovninu, sud je primjenom čl. 108. st. 4. Ovršnog zakona u vezi sa čl. 247. st. 1. Stečajnog zakona riješio kao u izreci.

U Varaždinu 28. studenoga 2025.

Sudac:  
Marija Levanić-Škerbić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

DNA:

1. za kupca- pun. Vlatka Ostrognaj, odvjetnica iz Varaždina
2. stečajna upraviteljica – Slavica Orehovec
2. e-Oglasna ploča

Broj zapisa: **9-3087f-fc11a**

Kontrolni broj: **0b768-d37fe-6380d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJA LEVANIĆ-ŠKERBIĆ, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.