

AGRAM-KAPTOL d.o.o. u stečaju,
OIB: 97488511912, Zagreb, Nova Ves 10
Po stečajnom upravitelju:
Zdravko Krznar

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Ambruševa 2/II
10000 Zagreb

Predmet:

Stečajni postupak: ***St-2661/2018***

Zaključkom od 22.veljače 2024. godine naloženo mi je obrazložiti i argumentirati razloge zbog kojih predlažem da sud vrijednost nekretnina utvrdi na temelju procjemenog elaborata od 2.kolovoza 2017.godine.

Predložio sam da sud, nakon odluke o prodaji, donese i zaključak o prodaji nekretnina u postupku na temelju „starog” procjemenog elaborata, svjestan da se tržišna vrijednost nekretnina sigurno promijenila, iz razloga što sam se nadao da će se na dražbi putem prodaje u FINI postići realna tržišna cijena te također zbog toga što u dosadašnjem postupku nije bilo nikakvih prihoda pa sam želio izbjeći trošak nove procjene odnosno smanjiti troškove stečajnog postupka.

Kako bi dobili realnu današnju tržišnu vrijednost predmetnih nekretnina, angažirati ću ovlaštenog sudskog procjenitelja da izvrši novu aktualnu procjenu vrijednosti nekretnina te ću ih u što kraćem roku dostaviti na sud.

U Zagrebu, 26.veljače 2024.

Stečajni upravitelj za:
AGRAM-KAPTOL doo u stečaju
- Zdravko Krznar dipl.ing