



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 1.St-109/2020-54

ŽUPANIJA DUBROVAČKO NERETVANSKA  
Gundulićeva poljana 1  
20000, Dubrovnik

Predmet: Obavijest nositelju prava prvokupa

Kod ovog suda u tijeku je stečajni postupak koji se vodi pod poslovnim brojem St-109/2020 nad dužnikom Stečajna masa iza MOKOŠICA ĐORĐI d.o.o., OIB 65082536317 u stečaju, Split, Škrape 40.

Rješenjem ovoga suda poslovni broj 11.St-109/2020 od 9. veljače 2021. određen je nastavak prodaje nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika i to nekretnina stečajnog dužnika upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Dubrovniku, ZU 217 k.o. Mokošica i to:

1. ZGR 97, Kuća, površine 432 m<sup>2</sup>
2. ZGR 98, Kuća, površine 698 m<sup>2</sup>,
3. ZGR 99, Kuća, površine 86 m<sup>2</sup>,
4. CRKVA 100, Crkva, površine 36 m<sup>2</sup>,
5. 760, Vrt, površine 444 m<sup>2</sup>,
6. 761, Vrt, površine 180 m<sup>2</sup>,
7. 763, Vrt, površine 327 m<sup>2</sup>,
8. 764, Vrt, površine 223 m<sup>2</sup>,
9. 765, Vrt, površine 144 m<sup>2</sup>,
10. 767, Vrt, površine 173 m<sup>2</sup>.

Založno pravo na predmetnim nekretninama upisano u korist NEIR d.o.o. Split, OIB: 38236450160, Vukovarska 148, 21000 Split i KULIĆ-INŽENJERSKI BIRO d.o.o. Projektiranje i Graditeljstvo, OIB: 95085572155, R. Boškovića 19, 21000 Split.

U zemljišnim knjigama na nekretninama iz točke I. zabilježeno je svojstvo kulturnog dobra pod brojem Z-5742/13 od 17.10.2013.

Zaključkom o prodaji ovog suda poslovni broj 11.St-109/2020 od 9. travnja 2021. određeni su uvjeti i način prodaje predmetne nekretnine.

Obzirom na činjenicu da predmetna nekretnina ima status kulturnog dobra, to Vam se kao nositelju prava prvokupa dostavljaju naprijed citirane odluke, sve u

smislu čl. 37.a Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine" br. 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15 i 44/17).

U Splitu, 9. travnja 2021.

S U D A C

Velimir Vuković

Privitak:

- rješenje ovoga suda poslovni broj 1.St-109/2020 od 9. veljače 2021.
- zaključak o prodaji ovoga suda poslovi broj 1.St-109/2020- od 9. travnja 2021.

Broj zapisa: **eb2f9-96a21**

Kontrolni broj: **0ea3c-c79d0-8239d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VELIMIR VUKOVIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.