

Stečajna masa iza TRGOVAČKE ZADRUGE KATAPULT u stečaju,
Osijek, Gornjodravaska obala 89/A,
MBS: 010102102, OIB: 97833022611
Stečajna upraviteljica
Dr.sc. Daša Panjaković Senjić

Osijek, 17.05.2019.

TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU

**STEČAJNA SUTKINJA
MARIJA PETRINA KUBICA**

Poslovni broj: St – 278/2017

**PREDMET: - OBRAČUN TROŠKOVA NA TEMELJU
ODREDBE ČL. 254 STEČAJNOG ZAKONA (sukladno
shvaćanju Visokog Trgovačkog suda u Zagrebu od 18. ožujka
2019.)**

- PRIJEDLOG SUDU ZA DIOBU KUPOVNINE

Nekretnina u vlasništvu stečajne mase iza stečajnog dužnika TRGOVAČKE ZADRUGE KATAPULT u stečaju, Osijek, Gornjodravaska obala 89/A, MBS: 010102102, OIB: 97833022611 i to upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Bjelovaru, zk.ul. 5390 k.o. 300934 Grad Bjelovar, kat. čestica 2427/1 U ULICI MATICE HRVATSKE sa 1026 m², 4. Suvlasnički dio: 24/1000, ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4), POSLOVNI PROSTOR "A1", koji se nalazi u prizemlju stambeno-poslovne zgrade, a sastoji se od ostave, poslovnog prostora, predprostora, WC-a, netto korisne površine P=35,36 m², kojem pripada spremište "A1" koje se nalazi u podrumu, neto korisne površine P=7,80 m² dosuđena je kupcu GTI d.o.o. Bjelovar, Petra Zrinskog 3A, OIB: 57738815279.

Kupac je u cijelosti uplatio iznos na ime kupovnine. **Nekretnina koje je činila stečajnu masu stečajnog dužnika koja je opterećena razlučnim pravom unovčena je za ukupan iznos od 69.000,00 kn.**

Stečajna upraviteljica sukladno čl. 254 stečajnog zakona te prihvaćenom pravnom shvaćanju VTSRH od 18.03.2019. dostavlja sudu obračun troškova unovčenja kako slijedi,

Troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava određuju se u stvarnoj visini :

1. Bruto nagrada stečajnoj upraviteljici sa porezima, prirezima, doprinosi	11.868,00 kn
---	---------------------

2. Predujam FINI, trošak el. Javne dražbe	1.400,00 kn
3. Izrada pečata , otpremnica u prilogu,	120,00 kn
4. Knjigovodstvene usluge od otvaranja od 01.05.2017. 600 kn mjesečno – 24 mjeseca * 600,00 kn = 14.000,00 kn	14.000,00 kn
5. Trošak vještaka	3.960,00 kn
6. Trošak otvaranja i promjene brave, ključar , račun u prilogu	275,00 kn
7. Trošak pričuve (OD 15.07.2016. DO 15.04.2019.)	3.874,02 kn
U K U P N O :	35.497,02 kn

TROŠKOVI KOJE JE POTREBNO REZERVIRATI DO ZAKLJUČENJA STEČAJNOG POSTUPKA :

1. Trošak naknade banci za platne transakcije koje će se vršiti po donošenju rješenja o namirenju – cca 600,00 kn
2. Putni trošak stečajne upraviteljice radi dolaska na ročište za diobu kupovnine te radi dolaska na završno ročište na relaciji Osijek-Bjelovar (190 km), Bjelovar – Osijek (190 km) * 2 = 760 KM * 2 KN = 1.520 ,00 kn netto što bruto iznosi 2.491,15 kn

REKAPITULACIJA:

1. IMOVINA UNOVČENA ZA UKUPAN IZNOS OD : 69.000,00 kn
2. TROŠAK UNOVČENJA : 35.497,02 kn
3. TROŠAK KOJI JE POTREBNO REZERVIRATI DO ZAKLJUČENJA
STEČAJNOG POSTUPKA : 3.091,15 kn
4. IZNOS ZA NAMIRENJE RAZLUČNOG VJEROVNIKA: 30.411,83 kn

Slijedom prednjeg , predlažem sudu diobu kupovnine na slijedeći način :

- Trošak unovčenja predmeta razlučnog prava temeljem čl. 254 Stečajnog zakona (sukladno prihvaćenom pravnom shvaćanju VTS RH) te iznos na ime rezervacije sredstava koji troškovi **ukupno** iznose **35.497,02 kn uplatiti na račun stečajne mase iza stečajnog dužnika koji se vodi kod PBZ d.d. broj IBAN HR HR 77 23400093 5107 7590 9**
- **namiriti razlučnog vjerovnika ZAGREBAČKA BANKA d.d. u ukupnom iznosu od 30.411,83 kn na račun broj IBAN HR88 2360000 10000000 13 poziv na broj 5100189152, model plaćanja 17.**

S poštovanjem,

Stečajna upraviteljica
Dr.sc. Daša Panjaković Senjić