

2st-354/16 red 2.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud Zadru, stalna služba Šibenik

Poslovni broj spisa ST 354/16

POTKONJE j.d.o.o. za proizvodnju i usluge,

Ul. Sv. Ante 34

22300 Knin

OIB: 14028668713

TRGOVAČKI SUD U ZADRU
Primljeno neposredno – preko pošte (obično preporučeno)
18.12. 2017. god. u 7 primjeraka sa
prilogom _____ rubrika _____
Pismeno stiglo poštom prije 18.12. – s oštećenim omotom.
Predano na poštu preporučeno danom _____
20 _____ . god.
Plaćena pristojba _____
Nedostaje pristojba _____
Primljene vrijednosti (novac, pristojbe i sl.) _____

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU

14. rujan 2017. do 12. prosinac 2017.

Ispitno i izvještajno ročište održano je dana 09. prosinca 2016.

Dana 3. travnja 2017. održano je ročište radi izjašnjenja o vrijednosti nekretnina, gdje su se vjerovnici složili sa procjenom vrijednošću nekretnina je prema procjeni sudskog vještaka Darka Gečeka, mag.ing.aedif. iz Ivanca u iznosu od 781.00,00 kuna.

Nakon toga, doneseno je Rješenje kojim se određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika POTKONJE jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju i usluge u stečaju, Knin, Ul. Sv. Ante 34, OIB:14028668713 i to nekretnina upisanih u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišnoknjižnog odjela Knin - u zk. ul. 1586, čest. zem. 979/1 u naravi vinograd, površine 756 m2, čest. zem. 979/2 u naravi vinograd, površine 2600 m2 i čest. zem. 979/3 u naravi kuća i dvorište, površine 852 m2, ukupno površine 4208 m2, sve k.o. Žagrović.

Dana 12. lipnja 2017. godine, sud određuje prodaju elektroničkom javnom dražbom.

Prva elektronička javna dražba putem FINA, završena je dana 13.09.2017., na istoj nije bilo zainteresiranih kupaca.

Druga elektronička javna dražba, započinje dana 14.09.2017. godine u 15 sati, te je na istoj **nekretnina prodana po cijeni od 390.500,00 kuna.**

II. STANJE STEČAJNE MASE

Imovina stečajnog dužnika sastoji se od :

- Kat. čest. 979/1 VINOGRAD
- Kat. čest. 979/2 VINOGRAD
- Kat. čest. 979/3 Kuća i dvorište

Sve upisane u zk. ul. br. 1586 k.i. Žagrović u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Šibeniku, zemljišnoknjižni odjel Knin.

Na nekretnini je upisano razlučno pravo u korist HBOR, HAMAG BICRO i RH – Ministarstvo Financija.

Stečajni dužnik nema druge imovine.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Sukladno čl. 254 stečajna upraviteljica dostavit će obračun troškova, te namiriti vjerovnike i zaključiti stečajni postupak, s obzirom da je sve imovina stečajnog dužnika unovčena.

Mjesto i datum

Zagreb, 12. prosinac 2017.

Stečajna upraviteljica



Sandra Gregorić Jelinek