

110 ST-208/15-90

1436

## TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Obrazac 20. - 4 - 01 - 2019

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Pazinu

Poslovni broj spisa: 10 St-208/15

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, Adresa / sjedište): CVITKOV d.o.o. u stečaju,  
OIB: 94971280015, Japodska 1/a, 52 100 PulaI. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 02. listopada 2018. DO 02.  
siječnja 2019.Imovina stečajnog dužnika nije prodana u postupku prodaje pri Općinskom sudu u Puli, u  
naravi poslovni prostor, (praona automobila) i zemljište kako slijedi:

Poslovni prostor (praona za automobile) i zemljište:

- k.č. br. 671/1, K.O. Pula, drugi suvlasnički dio: 146/1000 etažno vlasništvo (E-2), sa kojim je povezano pravo vlasništva na posebnom dijelu „B“-poslovni prostor u suterenu zgrade, koji se sastoji od poslovnog prostora, sanitarnog čvora i skladišta, ukupne površine 82,28 m<sup>2</sup>. U naravi poslovni prostor čini praona za automobile koja je u funkciji i uredno radi.

Na nekretnini založno pravo ima:

RAIFANDESLANDBANKKATNTENRECHENZENTRUM UND REVISIONSVERBAND  
reg gen.mb.H.Raiffeisenplatz 1, 9020 Klagenfurt, Austria.

- k.č. br. 673/2, K.O. Pula, neplodno 44 m<sup>2</sup>, u naravi nogostup uz cestu.

Imovina je procijenjena na iznos od 721.892,33 kn.

Dana 20. lipnja 2018. Trgovački sud u Pazinu naložio je FINA-i prodaju iste u stečajnom postupku. Nekretnina nije prodana na prvoj javnoj dražbi. Pristupilo se prodaji nekretnine na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi koja završava 04.01.2019.god., po početnoj cijeni od 360.946,17 kn.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

Stanje stečajne mase je nepromijenjeno.

## III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 02. siječnja 2019. do 02. travnja 2019.

Nakon unovčenja imovine stečajnog dužnika novčana masa bit će raspoređena sukladno odredbama stečajnog zakona.

Mjesto i datum

Pula, 03. siječnja 2019.

CVITKOV d.o.o.  
u stečaju  
PULA  
OIB: 94971280014

Stečajni upravitelj

mr. sc. Savo Filipović