

Stečajna masa PROMARINE d. o. o.
Dalmatinskog sabora 3,
Zadar
MBS: 110059313
OIB: 38338106998
Ivanka Bosotina, stečajna upraviteljica
Zadar, Dalmatinskog sabora 3,
Tel. 023 240 600
Fax: 023 254 410
Mob: 098 298 005

Na posl.br. St-330/2018

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

PREDMET: Troškovi unovčenja sukladno čl. 254. st. 1. Stečajnog zakona

Sukladno Zaključku naslovnog suda od 18. ožujka 2021. koji sam zaprimila dana 22. ožujka 2021. godine dostavlja se obračun troška utvrđenja predmeta razlučnog prava i troškova njegova unovčenja.

1. Troškovi unovčenja

- FINA -trošak 4. javne dražbe2.800,00 kn
- PDV u kupovini.....160.000,02 kn
- Račun Ante Vukovića ing. građ. (procjena nekretnine).....5.800,00 kn
- troškovi priznati RH kao ovrhovoditelju rješenjem Općinskog suda u Zadru Ovr-433/2016 od 03. svibnja 2018.....15.000,00 kn
- prijedlog nagrade stečajnog upravitelja u bruto iznosu..... 84.000,06 kn
- uvećanje od 7,5 % dop. za zdravstveno osiguranje na nagradu S.U.....6.300,00 kn
(osnovica za obračun 800.001,00 kn)

Nagrada je obračunata prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN RH 105/2015).

- Knjigovodbene usluge i izrada završnog računa.....10.000,00 kn
- Sudsku pristojbu na zaključenje stečajnog postupka.....2.000,00 kn
- (Tbr. 25 – paušalna sudska pristojba)

SVEUKUPNO: 283.100,00 kn

DOLAZ: Izjava Kupca nekretnine da je u sustavu PDV-a

Račun Ante Vukovića dipl. ing.građ.

Rješenje Općinskog suda u Zadru Ovr-433/2016

Stvarno nastali troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava koji su stvarno nastali iznose više od 5% od utška, pa se predlaže da se troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava sukladno odredi čl 245. st.3. SZ/15 iznosi odrede u stvarnoj visini odnosno.

Razlučno pravo u odnosu na nekretninu kat. oznake č. zem. 244/49 upisana u zk.ul.br. 331 u k.o.Velim u naravi 6744 m², s upisanim razlučnim pravom u korist razlučnog vjerovnika Privredne banke Zagreb d.d. , čija tražbina je utvrđena u ukupnom iznosu od 6.301.186,18 kn, te u korist REPUBLIKA HRVATSKA čija tražbina je utvrđena u iznosu od 354.274,37 kn. Privredna banka Zagreb d.d. ima prvenstveni red namirenja u odnosu na razlučnog vjerovnika Republiku Hrvatsku.

Sveukupno troškovi utvrđenja predmeta razlučnog prava i unovčenja iznose 283.100,00 kn, pa se predlaže da se na račun razlučnog vjerovnika Privredne banke Zagreb d.d. uplati iznos od 516.901,00 kn čime se navedeni razlučni vjerovnik namiruje za 8,20 %, a da se u stečajnoj masi zadrži iznos od 283.100,00 kn, kojim iznosom će se podmiriti troškovi postupka.

Za namirenje razlučni vjerovnik Republike Hrvatske nema sredstava.

U Zadru, 24. ožujka 2021. godine

Stečajna upraviteljica:

Ivanka Bosotina