



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Zlataru  
Stalna služba u Donjoj Stubici  
Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici

Posl.br. Z-5087/2026-8

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, po sucu Nevenu Kucelj, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja 1. Barbare Čunko, OIB: 92384639248, Ivanićgradska ulica 75, Zagreb i 2. Danice Ivanček, OIB: 70698713262, Ulica Karela Zahradnika 9, Zagreb, zastupane po punomoćnici Maji Lešnjak, odv. u Zagrebu, Čulinečka cesta 92, radi ispravka zemljišnih knjiga putem pojedinačnog ispravnog postupka, dana 18. lipnja 2026.,

riješio je

I.Temeljem zapisnika poslovni broj Z-5087/2025-5, Rz-455/2026 od 25. svibnja 2026. godine, na nekretninama upisanim u:

zk.ul.br. 781 k.o. Selnica

A Posjedovnica

1. k.č.br. 5184/1 KUĆA BROJ 33 DVOR. I GOSP. ZGRADA U PODGRADJU površine 603 m<sup>2</sup>
2. k.č.br. 5184/2 U PODGRAĐU površine 565 m<sup>2</sup>  
ORANICA površine 565 m<sup>2</sup>
3. k.č.br. 5184/3 U PODGRAĐU površine 328 m<sup>2</sup>  
ORANICA površine 328 m<sup>2</sup>

B Vlastovnica

1. Suvlasnički dio: 1/2  
MEŠTROVIĆ JURAJ, BISTRIČKI HUM 199
2. Suvlasnički dio: 1/2  
ČUKMAN JANKO, BISTRIČ. HUM 34

Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:

3.1 Zaprimljeno 30.06.2025.g. pod brojem Z-8919/2025

ZABILJEŽBA, POSTUPAK IZVLAŠTENJA, PRIJEDLOG KZZ ZA ZABILJEŽBU POSTUPKA IZVLAŠTENJA, KLASA: UP/I-943-02/25-01/557, UR. BROJ: 2140-05-02/1-25-2 16.06.2025,

PRIJEDLOG HRVATSKIH CESTA D.O.O. 27.01.2025, a sukladno čl. 34. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade (NN br. 74/14, 69/17, 98/19), zabilježuje se postupak potpunog izvlaštenja na kčbr. 5184/2 predlagatelja Hrvatskih cesta d.o.o., Vončinina ulica 3, Zagreb, OIB: 55545787885, radi izgradnje brze ceste Popovec- Marija Bistrica- Zabok, dionica: čvor Kašina- čvor Zlatar Bistrica.

4.1 Zaprimljeno 07.03.2026.g. pod brojem Z-3430/2026

ZABILJEŽBA, POSTUPAK IZVLAŠTENJA, PRIJEDLOG HRVATSKIH CESTA, KLASA: 940-01/24-01/31, UR.BROJ: 345-400-420-421/355-25-187 12.06.2025, PRIJEDLOG KZŽ, UPRAVNI ODJEL ZA OPĆU UPRAVU, IMOVINSKO-PRAVNE I ZAJEDNIČKE POSLOVE, KLASA: UP/I-943-02/25-01/866, UR.BROJ: 2140-05-02/1-26-3 07.03.2026, a sukladno čl. 34. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade (NN br. 74/14, 69/17, 98/19), zabilježuje se postupak nepotpunog izvlaštenja na kčbr. 5184/3 predlagatelja Hrvatske ceste d.o.o., OIB: 55545787885, Zagreb, Vončinina 3, radi izgradnje elektroenergetske infrastrukture, a sve radi izgradnje brze ceste Popovec-Marija BistricaZabok, dionica: čvor Kašina – čvor Zlatar Bistrica

C Teretovnica

Tereta nema!

- dopušta se brisanje postojećeg prava suvlasništva, te uknjižba prava suvlasništva za korist:

1. Barbare Čunko, OIB: 92384639248, Ivanićgradska ulica 75, Zagreb u ½ dijela
2. Danice Ivanček, OIB: 70698713262, Ulica Karela Zahradnika 9, Zagreb u ½ dijela

II. Određuje se upis brisanja zabilježbe otvaranja ovog pojedinačnog ispravnog postupka u zk. ul.br. 781 k.o. Selnica.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja u zemljišnoj knjizi:

U Donjoj Stubici, dana 18. lipnja 2026.

S u d a c

Neven Kucelj

Uputa o pravnom lijeku:

Potiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelima.

Dn-a:

1. punomoćnik predlagatelja
2. protustranke:

MEŠTROVIĆ JURAJ, BISTRIČKI HUM 199

ČUKMAN JANKO, BISTRIČ. HUM 34

FILIPOVIĆ VLADO, PODGRAĐE 50

FILIPOVIĆ DRAGICA, PODGRAĐE 50

3. zk. odjel

4. e-oglasna ploča suda

5. DGU, PUK Krapina, Odjel za katastar nekretnina Donja Stubica

6. Porezna uprava, Pu Krapina, Ispostava Donja Stubica



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

18.06.2026 09:34

**Serijski broj  
certifikata**

98584842382381833093965763973861056609654102716

**Algoritam  
potpisa**

EC

**Kontrolni broj**

Z1873496951d4e1a3

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-