



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Zlataru  
Stalna služba u Zaboku  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-4996/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Zaboku po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Đunđek Igoru, po nacrtu rješenja zemljišnoknjižnog referenta Bočkal Luke, u zemljišnoknjižnoj stvari povodom dostavljenog rješenja Općinskog suda u Zlataru, Stalne službe u Krapini protiv protustranke Miloradović Ivke, OIB: 37620447309, Družilovec 26, Veliko Trgovišće 49214 ( u zk upisana kao Milardović Ivka, Beograd, Dušana Bogdanovića 18, Milardović Ivka, Beograd, Neuhrova ulica 135/10, Milardović Ivka, OIB: 37620447309, Neuhrova 135, 11070 Novi Beograd, Srbija) radi uknjižbe založnog prava u zk.ul. 136,554 i dr. k.o.Jezero Klanječko dana 14. travnja 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju rješenja Općinskog suda u Zlataru, Stalne službe u Krapini Ovr-277/2026 od 02.04.2026. uz prijedlog za osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini ODO Zlataru, O-DO-170/2026-8 od 27. ožujka 2026 dopušta se sljedeći upis:

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 136 k.o. Jezero Klanječko na nekretninama Miloradović Ivke, OIB: 37620447309, Družilovec 26, Veliko Trgovišće 49214 koje se sastoje od 63/432 dijela kčbr. 708 oranica 807 čhv 2902 m2, kčbr. 709/3 oranica 961 čhv 3456 m2 , zatim

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 554 k.o. Jezero Klanječko na nekretninama Miloradović Ivke, OIB: 37620447309, Družilovec 26, Veliko Trgovišće 49214 koje se sastoje od 19/24 dijela kčbr. 709/1 oranica 849 čhv 3054 m2, zatim

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2908 k.o. Jezero Klanječko na nekretninama Miloradović Ivke, OIB: 37620447309, Družilovec 26, Veliko Trgovišće 49214 koje se sastoje od 19/24 dijela kčbr. 699/2 brijeg 71 m2 (pašnjak 71 m2), kčbr. 701/2 brijeg 5999 m2 (oranica 5280 m2, pašnjak 719 m2), kčbr. 709/2 mrzlekov jarek 2874 m2 (oranica 2874 m2), kčbr. 711/1 doma 2395 m2 (pašnjak 956 m2, voćnjak 1439 m2), kčbr. 711/2 doma 766 m2 (šuma 406 m2, pašnjak 360 m2), kčbr. 713/3 doma 345 m2 (šuma 345 m2), kčbr. 713/4 doma 280 m2 (šuma 280 m2), kčbr. 723/1 doma 6114 m2 (šuma 6114 m2), zatim

IV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3143 k.o. Jezero Klanječko na nekretninama Miloradović Ivke, OIB: 37620447309, Družilovec 26, Veliko Trgovišće 49214 koje se sastoje od 63/432

dijela kčbr. 712 doma 705 m2 (dvorište 561 m2, kuća i zgr. 144 m2), kčbr. 714 doma 1899 m2 (voćnjak 1288 m2, šuma 539 m2, zgrada 72 m2), zatim

V. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4257 k.o. Velika Erpenja na nekretninama Miloradović Ivke, OIB: 37620447309, Družilovec 26, Veliko Trgovišće 49214 koje se sastoji od 5/24 dijela kčbr. 2329 veliki lug 3374 m2 (livada 3374 m2)

-uknjižuje se založno pravo, na temelju ovršne isprave - poreznog rješenja Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Krapina, Ispostave Zabok, Klasa: UP/I-410-20/2023- 001/01191, Urbroj: 513-007-02-02-2024-0004 od 25. rujna 2024., a radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 1.039,23 eur (glavnica 967,35 eur, kamata 71,88 eur) zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 967,35 eur od 18. ožujka 2026. do isplate prema stopi određenoj člankom 29. Zakona o obveznim odnosima ("Narodne novine" br. 35/05., 41/08., 125/11., 78/15., 29/18., 126/21., 114/22., 156/22., 145/23., 155/23.), a koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope (kamatna stopa koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke) za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, kao i troškova ovog postupka u iznosu od 150,00 € također sa zakonskim zateznim kamatama tekućim od 2. travnja 2026. pa do namirenja, za korist:

Republike Hrvatske, OIB: 52634238587, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina.

- zabilježuje se da je predmetna tražbina ovršiva.

VI. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zabok, 14. travnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Igor Đunđek

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Miloradović Ivka, Neuhrova 135, Novi Beograd 11070
2. Državno odvjetništvo, Općinsko državno odvjetništvo u Zlataru, Trg Slobode 14a, 49 250 Zlatar

O tome obavijestiti:

1. Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Krapini na Ovr-277/2026



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

14.04.2026 09:  
22

**Serijski broj  
certifikata**

215359464651468291688913825773843124371434865472

**Algoritam  
potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z185064031db25882

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-