

ODVJETNICI - PARTNERI
DORA HANŽEKović ZUŽA JASMINKA CORDA TRUHAR
DAMIR METFIKO KRUNO KNIZEVIC
IRINA JELCIC ANDREA DOMAC RICKOVIC
DOMAGOJ TRUHAR
ODVJETNICI
IVA MARKOTIC BAGARIC IVA BURIC
ANDREJ BOSNIJAK VEDRAN VUSIC
IVANA BACIC ODRIJIN ANITA JOZICIC
DINO MIJAK TEREZA SARIC
JOSIP MARKIC MELANI POLJENIC
ANA-MARIJA BAZINA BARBARA ŽIVKOVIC
PAULA JAGAR MARIJA ŽAJA
DOMAGOJ LOVRIĆ SARINA VUKADIN
ANTONIJA JURAJC TAMARA LACHOWSKI
SILVIA IJJEVSKI MARIN KARUZA
TANJA GRBANOVIC ANA BAGO MARIC
DORA DOMAC HRVATIN LUKA BURATOVIC

HANŽEKović & PARTNERI
ODVJETNIČKO DRUŠTVO

Radnička cesta 22, P.P. 300, 10002 Zagreb, Hrvatska; Tel: +385 01/6184 817; Fax: 2222 616; E-mail:
grad.zagreb@hanzekovic.hr
OIB: 85127306373

Zagreb, 09.12.2019.
Naš znak: ZG 3526

Na broj: St-5743/2016

TRGOVAČKI SUD U
Z A G R E B U
Amruševa 2/II
10000 ZAGREB

Stečajni vjerovnik: GRAD ZAGREB, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1,
OIB 61817894937

Stečajni dužnik: Z.T.P. Invest d.o.o. u stečaju, Zagreb,
Palmotićeve 7, OIB 47512747877

P O D N E S A K

stečajnog vjerovnika

jednostruko
2 priloga

U predmetu pod gornjim brojem, stečajni vjerovnik/razlučni vjerovnik osporava prijavu stečajnog upravitelja o nedostatnosti stečajne mase stečajnog dužnika od dana 2. prosinca 2019. godine, kao i prijedlog za obustavom i zaključenje ovog stečajnog postupka zbog nedostatnosti mase za namirenje troškova stečajnog postupka.

I. Prvenstveno, stečajni vjerovnik ukazuje kako je stečajni dužnik zemljišnoknjižni vlasnik nekretnina u Zagrebu, i to:

– 3. suvlasnički dio nekretnine upisane kao poslovni prostor na drugom katu, ukupne površine 96 čm, na adresi u Zagrebu, Turinina 5, upisane u zemljišne knjige Zemljišnoknjižnog odjela Novi Zagreb Općinskog suda u Novom Zagrebu, na zk.č. 1043/2, u zk.ul. 919, k.o. Zaprudski otok;

– 5. suvlasnički dio nekretnine upisane kao poslovni prostor na drugom katu, ukupne površine 107,60 čm, na adresi u Zagrebu, Turinina 5, upisane u zemljišne knjige Zemljišnoknjižnog odjela Novi Zagreb Općinskog suda u Novom Zagrebu, na zk.č. 1043/2, u zk.ul. 919, k.o. Zaprudski otok;

– 4. suvlasnički dio nekretnine upisane kao jednosoban stan u prizemlju oznake S4, površine 38,67 čm, spremište oznake 5 u podrumu stambene zgrade, površine 1,40 čm i parkiralište oznake P4 u dvorištu stambene zgrade, površine 3,13 čm, upisane u zemljišne knjige Zemljišnoknjižnog odjela Zagreb Općinskog građanskog suda u Zagrebu, na zk.č. 1763/19, u zk.ul. 10011, k.o. Šestine.

Dokaz: – navedeni e–zemljišnoknjižni izvratci

Slijedom navedenoga, neosnovan je navod stečajnog upravitelja da je stečajna masa dužnika nedostatna za namirenje troškova stečajnog postupka.

II. Pored iznesenog, stečajni vjerovnik ukazuje kako su stečajni vjerovnik i dužnik stranke u postupcima koji se vode radi proglašenja ovrhe nedopuštenom na gore navedenim nekretninama, a sve kako je navedeno u ovopredmetnom podnesku stečajnog vjerovnika od dana 5. rujna 2019. godine.

Imajući u vidu izneseno, nejasno je zbog čega stečajni upravitelj predlaže obustavu predmetnog stečajnog postupka, budući da prethodno spomenuti parnični postupci nisu pravomoćno okončani.

III. Dodatno, stečajni vjerovnik ukazuje kako do današnjeg dana stečajni upravitelj nije dostavio vjerovnicima na uvid dokaz da bi kupoprodajne cijene temeljem sklopljenih kupoprodajnih ugovora između stečajnog dužnika kao prodavatelja i trećih osoba kao kupaca bile isplaćene na račun stečajnog dužnika, stoga i dalje osporava navodno postojanje izlučnih prava u korist trećih.

GRAD ZAGREB,
zastupan po

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
HANŽEKOVIĆ I PARTNERI d.o.o.
ZAGREB, Radnička cesta 22

ODVJETNICA
DORA HANŽEKOVIĆ ŽUŽA
ZAGREB, Radnička cesta 22