



Republika Hrvatska
Trgovački sud u
Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 5 St-732/2016-88

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu toga suda Kseniji Flack-Makitan, u stečajnom postupku koji se vodi nad stečajnim dužnikom ANERI d.o.o. u stečaju, Čakovec, Augusta Cesarca 7a, OIB: 10452555805, donio je 26. kolovoza 2021. sljedeći,

ZAKLJUČAK

- I. Na temelju pravomoćnog rješenja ovoga suda od 21. lipnja 2021., poslovni broj St-732/2016-84 određuje se upis prava vlasništva na nekretninama, prema Identifikatoru nadmetanja 29672 i to:

-čkbr. 2583 livada sa 950 m² upisano u z.k.ul. 2973, k.o. Trget, kod Općinskog suda u Pazinu, Zemljišno-knjižni odjel Labin,

-čkbr. 2581 pašnjak sa 640 m² upisano u z.k.ul. 2971, k.o. Trget, kod Općinskog suda u Pazinu, Zemljišno-knjižni odjel Labin;

-čkbr. 2582 livada sa 1295 m² upisano u z.k.ul. 2972, k.o. Trget, kod Općinskog suda u Pazinu, Zemljišno-knjižni odjel Labin u korist kupca AKTIVA KAPITAL d.o.o., Gračišće, Marcani 131 c, OIB: 60869680078.

- II. Potvrđuje se da je kupac AKTIVA KAPITAL d.o.o., Gračišće, Marcani 131 c, OIB: 60869680078, uplatio u cijelosti kupovninu za nekretnine navedene u toč. I. izreke ovog zaključka u iznosu od 637.500,00 kn.

- III. Nalaže se Općinskom sudu u Pazinu, Stalnoj službi u Labinu, Zemljišno-knjižni odjel Labin, da izvrši upis prava vlasništva na navedenim nekretninama iz točke I. ovog zaključka, kao i da na istim nekretninama izvrši upis brisanja svih zabilježbi i svih upisanih založnih prava i tereta i to:

-Z-2840/11, zaprimljeno 17.11.2011.,

-Z-2840/2017, zaprimljeno 30.01.2017.,

-Z-7136/2020, zaprimljeno 9.6.2020.,

-Z-10405/2021, zaprimljeno 21.6.2021.,

-Z-2983/10, zaprimljeno 8.12.2010.,
-Z-1102/14, zaprimljeno 9.05.2014.,
-Z-2984/10, zaprimljeno 8.12.2010.,
-Z-1102/14, zaprimljeno 9.5.2014.,
-Z-43/11, zaprimljeno 10.01.2011.,
-Z-1850/13 od 9.9.2013.,
-Z-2910/13 od 17.12.2013.,
-Z-2840/11 od 17.11.2011.,
-Z-2603/2017 od 30.01.2017.,
-Z-7136/2020 od 9.6.2020.,
-Z-10405/2021 od 21.6.2021.,
-Z-2983/10 od 8.12.2010.,
-Z-1102/14 od 9.5.2014.,
-Z-2984/10 od 8.12.2010.,
-Z-1102/14 od 9.5.2014.,
-Z-43/11 od 10.01.2011.,
-Z-1850/11 od 10.1.2011.,
-Z-2910/13 od 17.12.2013.,
-Z-1221/15 od 11.6.2015.,
-Z-29642/2016 od 17.10.2016.,
-Z-29648/2016 od 17.10.2016.,
-Z-2840/11 od 17.11.2011.,
-Z-2603/2017 od 30.01.2017.,
-Z-6405/2020 od 25.5.2020.,
-Z-10405/2021 od 21.6.2021.,
-Z-2983/10 od 8.12.2010.,
-Z-1102/14 od 9.5.2014.,
-Z-2984/10 od 8.12.2010.,
-Z-1102/14 od 9.5.2014.,
-Z-32/11 od 10.11.2011.,
-Z-1850/13 od 9.9.2013.,

- Z-2910/13 od 17.12.2013.,
- Z-1221/15 od 11.6.2015.,
- Z-29642/2016 od 17.10.2016.,
- Z-29648/2016 od 17.10.2016.

IV. Nalaže se stečajnom upravitelju da obavi primopredaju nekretnine i da o tome pismeno izvijesti ovaj sud.

U Varaždinu, 26. kolovoza 2021.

Sudac

Ksenija Flack-Makitan

Pouka o pravnom lijeku:
Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek.

DNA:

1. Financijska agencija Zagreb, Ulica Grada Vukovara 70, odmah i nakon pravomoćnosti rješenja putem web servisa,
2. Općinski sud u Pazinu, Stalna služba u Labinu, Zemljišno-knjižni odjel Labin, Giuseppina Martinuzzi 2, Labin,
3. E-Oglasna ploča suda kao dostava za:

- Stečajni upravitelj Želimir Uršulin, Ivanuševac 1C, Ivanec,
- Kupac AKTIVA KAPITAL d.o.o., Gračišće, Marcani 131 c,
- Razlučni vjerovnik Istarska kreditna banka Umag d.d., Ernesta Miloša 1,
- Razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Varaždinu, Građansko-upravnom odjelu, Varaždin, B. Radić 2,
- Razlučni vjerovnik EUROBETON d.d., Kalmana Mesarića 38, Prelog,
- Razlučni vjerovnik CESTA d.o.o., Pula

Broj zapisa: **eb2fe-e28ca**

Kontrolni broj: **06628-f0dc9-2bfe5**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=KSENIJA FLACK-MAKITAN, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.