



Republika Hrvatska
Općinski sud u Gospiću
Stalna služba u Otočcu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-2969/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Gospiću, Stalna služba Otočac, po sutkinji tog suda Mariji Rozga, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagateljice Bardiovski Katarine, OIB: 01261059688, Brinje, Ivana Vranića 13, zastupana po punomoćniku Petru Tomljanoviću, odvjetniku iz Senja, Silvija Strahimira Kranjčevića 3/d, radi pojedinačnog ispravnog postupka, 8. svibnja 2026.,

r i j e š i o j e

I.Na temelju čl. 208.st.1. i 3, a u vezi čl. 209.st.1. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne Novine br.63/19, 128/22; dalje - ZZK) pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak na nekretninama:

- kčbr. 841/2, PREVANKA, površine 2421 m2,
- kčbr. 842, PREVANKA, površine 647 m2, upisane u zk.ul.br. 5986 k.o. Brinje,
- kčbr. 7250, ZGLAVNICA, površine 1975 m2, upisana u zk.ul.br. 5581 k.o. Brinje,
- kčbr. 7251, GAJERKA, površine 2266 m2, upisana u zk.ul.br. 5037 k.o. Brinje, i objavio

O G L A S

da je po prijedlogu Bardiovski Katarine, OIB: 01261059688, Brinje, Ivana Vranića 13 od 02.04.2026. rješenjem ovog suda poslovni broj Z-2969/2026 od 8. svibnja 2026. otvoren pojedinačni ispravni postupak na nekretninama iz toč. I. ovog rješenja.

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagateljica zahtijeva da se ispravi zemljišnoknjižni upis na nekretninama tako što će se iste upisati u korist:

BARDIOVSKI KATARINA, OIB: 01261059688, Brinje, Ivana Vranića 13, u 1/1 dijela.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave Općinskom sudu u Gospiću, Zemljišnoknjižnom odjelu u Otočac, svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana

(rok za ispravak), koji teče od **11. svibnja 2026., a ističe 10. lipnja 2026.**, s time da će se oglas objaviti na oglasnoj ploči nadležnog ureda za katastar i jedinice lokalne samouprave. Ako nisu zaprimljeni prigovori i prijave, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave. Prijave i prigovori podnose elektronički putem javnih bilježnika ili odvjetnika kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

II. Zabilježuje se da je povodom prijedloga Bardiovski Katarine, OIB: 01261059688, Brinje, Ivana Vranića 13, otvoren pojedinačni ispravni postupak na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja.

III. Zabilježuje se prijava Bardiovski Katarine, OIB: 01261059688, Brinje, Ivana Vranića 13, na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja.

IV. Nalaže se Općinskom sudu u Gospiću, Zemljišnoknjižnom odjelu Otočac, provedba ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Prijedlogom od 02.04.2026. predlagateljica predlaže pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka radi ispravka zemljišnoknjižnog upisa na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja. Predmetne nekretnine stekla je nasljeđivanjem svoje majke Ugarković Ruže, a ona svog supruga Ugarković Josipa.

2. Sukladno čl. 209.st.4. ZZK-a predlagateljica je priložila: Ugovor o kupoprodaji između Vranić Zadruga /Tome i Ugarković Jose od 26. lipnja 1960., Kupoprodajni ugovor između Vidaković Zvonka i Ugarković Josipa od 21.01.1967, Rješenje, Općinskog suda u Otočcu, posl.broj: O-63/87, Rješenje o nasljeđivanju, javnog bilježnika Mate Mudrovčića iz Otočca, posl.broj: O-1157/2018 iza pok. Ugarković Ruže, Povijest promjena na katastarskim česticama, Područnog ureda za katastar Gospić, Odjel za katastar nekretnina Otočac, klasa: 930-04/23-05/49, urbroj: 541-20-03/5-23-2 od 12.10.2023.

3. Cijeneći sadržaj priloženih isprava, predlagateljica je dokazala postojanje pravnog interesa u smislu čl.208.st.1. i 3. ZZK-a, stoga je temeljem odredbi čl. 208., 209., a u vezi odredbi čl. 211. ZZK-a riješeno kao u toč.I. izreke ovog rješenja.

4. Toč.II. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi čl.210.st.1.ZZK-a.

5. Toč.III. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi čl.196.st.2.ZZK-a.

U Gospiću 8. svibnja 2026.

Sutkinja:

Marija Rozga

Uputa o pravnom lijeku:


Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku

podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.(čl.213.st.1. i 2. ZZK).

Dostaviti:

1. Bardiovski Katarina po opunomoćeniku Petar Tomljanović, Ulica Silvija Strahimira Kranjčevića 3/D, 53270 Senj
2. Ugarković Joso, Brinje, Ugarković Selo Kbr. 87/139
3. Vranić Manda, Brinje, Svetog Fabijana 4
4. Vranić Ivan, Zagreb, Klaićeva 35
5. Petrinić Ivo, Brinje, Lokmer Selo Kbr. 10
6. Vranić Manda, Brinje Kbr. 107
7. Vranić Jure, Brinje Kbr. 107
8. Vranić Stipe, Brinje Kbr. 107
9. Općina Brinje
10. Katastar Otočac
11. E-oglasna ploča

:

	Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	Naziv izdavatelja certifikata	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
	Vrijeme izdavanja dokumenta	08.05.2026 09:10	Serijski broj certifikata	103206792078998255312378425753673876871100891822
	Kontrolni broj		Algoritam potpisa	EC
	<p>Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.</p>			
Napomene -				