

REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

STALNA SLUŽBA TRGOVAČKOG

SUDA U OSIJEKU

Trg pobjede 13

Broj:7/ St-22/2011-126

Slavonski Brod

ZAKLJUČAK

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU, po stečajnoj sutkinji Mirni Vujčić, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom ŠLJUNČARA I SEPARACIJA d.d. u stečaju Slavonski Šamac, Savska cesta bb, OIB: 74895977396, dana 21. listopada 2015. godine

z a k l j u č i o j e

I Temeljem pravomoćnog rješenja o prodaji ovoga suda poslovni broj 7/St-22/2011-281 od 20. veljače 2013. godine određuje se četrnaesto ročište za prodaju predmeta stečajne mase u stečajnom postupku i to:

- nekretnina upisanih u zk.ul. 772 k.o. Kruševica i to:

kč.br. 748/2 - šuma Prosje sa 19368 m2

kč.br. 748/5 - upravna zgrada i ekonomsko dvorište sa 11791 m2

kč.br. 748/6 - šuma Prosje sa 1908 m2

kč.br. 748/7 - separacija šljunka Prosje sa 14792 m2

zajedno s pripadcima koje su opterećene razlučnim pravom,

koje će se održati dana

25. studenog 2015. godine u 11,00 sati

u prostorijama Trgovačkog suda u Osijeku, Stalne službe u Slavonskom Brodu, Trg pobjede 13/III, sudnica br. 78/III.

II Nekretnine zajedno s pripadcima iz točke I ovog zaključka prodaju se po

Utvrđenoj vrijednosti od 1.526.569,80 Kn (milijonpetstodvadesetšestisućapetstošezdeset devetkuna i osamdeset lipa.)

Na navedenom ročištu nekretnine s pripadcima ne mogu se prodati ispod navedene utvrđene vrijednosti.

III Prodaja će se obaviti usmenom javnom dražbom.

IV UVJETI PRODAJE:

-Prodaja se obavlja po načelu viđeno – kupljeno, te se naknadne pritužbe isključuju

- Na dražbi mogu sudjelovati ponuditelji koji prije dražbe uplate jamčevinu u visini 10% početne cijene, te o tome predoče potvrdu sudu. Jamčevina se uplaćuje na depozitni račun Trgovačkog suda u Osijeku, Stalne službe u Slavonkom Brodu br. HR31 2390 0011 3000 0020 0 s pozivom na br. HR05 221-22-2011 koji se vodi kod Hrvatske poštanske banke d.d. Zagreb. Ponuditeljima čija ponuda ne bude prihvaćena, vratiti će se iznos jamčevine po zaključenju ročišta za dražbu. Punomoćnici ponuditelja mogu sudjelovati na dražbi samo uz ovjerenu specijalnu punomoć.

- Kupac je dužan položiti kupovninu u roku od 30 dana od dana zaključenja sudske javne dražbe. Ukoliko u tom roku kupac ne položi kupovninu, isti gubi pravo na povrat osiguranja - jamčevine, a sud će odrediti da će se predmetne nekretnine dosuditi kupcu koji je ponudio prvu nižu cijenu prema veličini ponuđene cijene. Prodavateljima čija ponuda nije prihvaćena vratit će se jamčevina odmah nakon zaključene javne dražbe.

- Porez na promet nekretnina i druge pristojbe i poreze u svezi nekretnina plaća kupac.

V Na nekretninama iz toč. I ovog zaključka upisana su založna prava i tereti, čije će brisanje biti određeno nakon što rješenje o dosudi postane pravomoćno i nakon što kupac položi kupovninu i nekretnine mu budu predane.

VI Zainteresirane osobe mogu razgledati nekretnine i dokumentaciju vezanu uz nekretnine u vrijeme dogovoreno sa stečajnim upraviteljem Zdenkom Bešlić dipl. ecc.iz Slavanskog Broda, Petra Krešimira IV 4 uz prethodni dogovor na telefon broj 091- 727-6561.

VII Ovaj zaključak će se objaviti na oglasnoj ploči ovoga suda, te na web-stranicama Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske Zagreb (www.sudacka-mreza.hr/stecaj ili na www.vts.hr. u rubrici "web stečaj").

Obrazloženje

Pravomoćnim rješenjem o prodaji poslovni broj St-22/2011-281 od 20. veljače 2013. godine određena je prodaja nekretnina upisanih u z.k.ul. 772. k.o. Kruševica koje čine stečajnu masu stečajnog dužnika i na kojim postoji pravo odvojenog namirenja.

Kako je ročište za prodaju predmetnih nekretnina zakazano za dan 05. listopada 2015. godine odgođeno zbog iznenadne teške bolesti stečajnog upravitelja s čime su se suglasili zakonski zastupnik razlučnog vjerovnika Vidović promet d.o.o. i zakonska zastupnica stečajnog vjerovnika Republike Hrvatske to je na temelju odredbe čl. 164. st. 5. Stečajnog zakona uz primjenu odredbi Ovršnog zakona odlučeno kao u izreci zaključka.

U Slavonskom Brodu 21. listopada 2015. godine

Stečajna sutkinja:

Mirna Vujčić,v.r.

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba (članak 11. st. 9. Stečajnog zakona).

DNA:

Dostaviti:

1. Stečajnom upravitelju Zdenku Bešlić dva primjerka radi objave u javnim glasilima uz primjerak izračuna tražbine razlučnog vjerovnika Vidović promet d.o.o.
2. Razlučnom vjerovniku Vidović promet d.o.o. izravno
3. ŽDO Građansko-upravnom odjelu Slavonski Brod
4. Stečajnom upravitelju st. mase Eurotalent d.o.o. u stečaju – Ivanu Mikić
5. Oglasna ploča suda i Ministarstva pravosuđa
6. Web stranica stečaj VTS-a