



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Zemljišnoknjižni odjel u Sisku

URED PREDsjedNIKA
- na broj Su-572/2026

PREDMET: Očitovanje, dostavlja se

Uvidom u ovosudni predmet poslovni broj Z-10264/2026 Zemljišnoknjižnog odjela u Sisku, utvrđeno je da je isti zaprimljen 28. srpnja 2026. te je dodijeljen u rad ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Martini Pavlenić.

Predlagateljice Žarinčić Draga, OIB: 44202659764, Greda 163/A, Greda, Sela i Krivokuća Slavica, OIB: 11218740340, Greda 163/A, Greda, Sela obje zastupane po punomoćniku Dinku Ocvarek, OIB: 29276388782, odvjetniku iz Siska, uz prijedlog za upis dostavile su na provedbu ovosudnu pravomoćnu Presudu poslovni broj P-92/2022 od 14.09.2022. i Presudu poslovni broj GŽ-881/2022 od 07.03.2024. Županijskog suda u Sisku.

Navedenim prijedlogom, zatražen je upis prava vlasništva na nekretninama protustranke Turković Marice, OIB: 89598319073, Ulica dr. Ive Brodarca 35, Sisak, upisanim u zk.ul. 5555 i 5554 k.o. Sisak Stari za korist predlagateljica i to svake u 1/3 dijela, a kako je isto utvrđeno drugostupanjskom presudom.

Odredbom članka 117. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24.) propisano je:

„(1) Sud će, nakon što je pregledao prijedlog za upis i priloge, dopustiti upis ako:

- a) iz zemljišne knjige nije vidljivo da bi glede predmeta upisa postojala zapreka tom upisu
- b) nema osnove za sumnju u to jesu li osobe protiv kojih se zahtijeva upis sposobne raspolagati predmetom na koji se upis odnosi, niti u to je li osoba koja je prijedlog podnijela za to ovlaštena
- c) utemeljenost prijedloga proizlazi iz sadržaja podnesenih isprava i
- d) isprave imaju potreban oblik.

(2) Kad zemljišnoknjižni upis određuje drugi sud ili drugo nadležno tijelo, a ne zemljišnoknjižni sud, zemljišnoknjižni sud će se ograničiti na ispitivanje je li upis odredilo nadležno tijelo te je li upis provediv s obzirom na stanje zemljišne knjige, a glede ostalih pretpostavki odlučuje onaj sud ili drugo tijelo koje upis dopušta.“

Budući ovaj Sud nije naišao na razloge radi kojih se prijedlogu ne bi moglo udovoljiti, donijeto je Rješenje u zemljišnoknjižnom postupku 6. kolovoza 2026. te je dopuštena uknjižba prava vlasništva za korist predlagateljica i to svake u 1/3 dijela.

Istoga dana izvršena je provedba u zemljišnoj knjizi te je rješenje otpremljeno svim strankama u postupku.

Sisak, 19. kolovoza 2026.

Voditeljica zemljišnoknjižnog odjela

Martina Pavlenić

Prilog:

- Preslik spisa Z-10264/2026
- Povijesni vlasnički listovi