



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Zagrebu  
Zagreb, Amruševa 2/II

89. St-914/17-77

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Nikolini Dorić Hadžisejdić, u stečajnom postupku nad dužnikom MOTOTEHNA d.o.o. u stečaju, OIB: 07780439053, Sisak, Zagrebačka 19, 10. rujna 2019.,

r i j e š i o j e

I Prekida se provedba prodaje nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Sisak i to u zk. ul. br. 3930 k.č.br. 698/18 u naravi Zagrebačka cesta ukupne površine 3746 m<sup>2</sup> koju čini gospodarska zgrada površine 285 m<sup>2</sup> i park površine 3461 m<sup>2</sup> te na k.č.br. 698/19 u naravi Zagrebačka cesta koju čini park površine 608 m<sup>2</sup>, ukupne površine 608 m<sup>2</sup>, sveukupne površine 4354 m<sup>2</sup>, k.o. Sisak Stari.

II Nalaže se Financijskoj agenciji u roku 3 dana od dana zaprimanja ovog rješenja dostaviti sudu izvještaje o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi za nekretninu određenu u točki I izreke rješenja.

### Obrazloženje

Sud je pravomoćnim rješenjem St-914/17-43 od 6. travnja 2018. te pravomoćnim ispravkom rješenja od 16. travnja 2018. odredio prodaju u stečajnom postupku nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika opisane u izreci ovog rješenja.

Financijska agencija je 7. kolovoza 2019. objavila Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi Klasa: O/110-10/18-01/1915, Urbr.: 07-01-19-25 prema kojem prva elektronička javna dražba za predmetnu nekretninu traje od 7. kolovoza 2019. u 15:00 do 29. listopada 2019. u 23:59:59 sati.

Podneskom od 4. srpnja 2019. (list 939-961 spisa) stečajni vjerovnik Auto promet Sisak d.o.o., OIB: 71445870691, Sisak, Zagrebačka 19, obavijestio je sud da je s Tomislavom Pavkovićem zaključio Ugovor o uređenju međusobnih odnosa pod brojem OV-10607/2019 dana 12. lipnja 2019. te Aneks predmetnog Ugovora od 17. lipnja 2019. Predmetnim ugovorom Tomislav Pavković je kao Ustupitelj na Auto promet Sisak d.o.o. kao Primatelja u cijelosti prenio svoju tražbinu u ukupnom iznosu od 2.172.516,28 kn i založno (razlučno) pravo na predmetnoj nekretnini stečajnog dužnika.

Podneskom od 20. kolovoza 2019. (list 961-963 spisa) razlučni vjerovnik Auto promet Sisak d.o.o. kao prvi razlučni vjerovnik u prednosnom redu sukladno odredbi čl. 247. st. 7 Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj: 71/15 i 104/17) dao je izjavu o kupnji nekretnine

opisane u točki I izreke ovog rješenja te da stavlja u prijeboj svoju tražbinu u ukupnom iznosu od 2.172.516,28 kn s protutražbinom stečajnog dužnika po osnovi cijene u visini utvrđene vrijednosti nekretnine od 1.931.000,00 kn.

Imajući na umu činjenicu da je razlučni vjerovnik Auto promet Sisak d.o.o., OIB: 71445870691, Sisak, Zagrebačka 19, kao prvi razlučni vjerovnik u prednosnom redu, po osnovi čl. 247. st. 7. SZ-a, izjavio kako kupuje predmetnu nekretninu i da stavlja u prijeboj svoju tražbinu s protutražbinom stečajnog dužnika po osnovi cijene u visini utvrđene vrijednosti nekretnine, sud je na temelju odredbe čl. 24. st. 1. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku ("Narodne novine" broj 156/14 i 1/19), prekinuo provedbu prodaje pred Financijskom agencijom (toč. I izreke).

U Zagrebu 10. rujna 2019.

Sutkinja:  
Nikolina Dorić Hadžisejdić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana. Žalba se ulaže putem ovog suda u 2 primjerka.

DNA:

1. e-oglasna ploča
2. stečajni upravitelj
3. razlučnom vjerovniku po punom.
4. FINA po pravom.

Broj zapisa: **1788d-e8791**

Kontrolni broj: **091b2-c473d-83ec8**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NIKOLINA DORIĆ HADŽISEJDIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.