

**ZAJEDNIČKI ODVJETNIČKI URED**  
**Plavetić – Knežević – Kriković**

SJEDIŠTE: ČAKOVEC, R. Boškovića 33  
tel. ++385 (0) 40 364 817; fax. ++385 (0) 40 364 818

Odvjetnik Ivica Plavetić  
e-mail: [ivica@odvj-plavetic.hr](mailto:ivica@odvj-plavetic.hr)  
gsm. 098/315-880

Odvjetnica Natalija Kriković  
e-mail: [natalija@odvj-plavetic.hr](mailto:natalija@odvj-plavetic.hr)  
gsm. 099/43-15-880

Poslovni račun broj HR5823400091166020180 kod Privredne banke Zagreb d.d.

OIB: 15337812244

**TRGOVAČKOM SUDU**  
**U VARAŽDINU**

Ovr-22/2023  
St-79/2023

ovršna stvar:

OVRHOVODITELJ: **PROMMING d.o.o. ČAKOVEC, Dr. Ivana Novaka 48, 40 000 ČAKOVEC, OIB: 03195007039**, zastupan po punomoćnicima Ivici Plavetiću, Tomislavu Kneževiću i Nataliji Kriković, odvjetnicima ZOU iz ČAKOVCA

OVRŠENIK:

**ATANER PROJEKT d.o.o. za građenje, trgovinu i usluge, OIB: 59595845214, ŽELEZNA GORA, Železna Gora 161 A u stečaju**

**OBRAČUN POTRAŽIVANJA**  
**OVRHOVODITELJA – RAZLUČNOG VJEROVNICA**

Ovrhovoditelj odnosno razlučni vjerovnik ovim putem predlaže namirenje kupovnine iz iznosa kupovnine dobivenih prodajom nekretnina na kojima ovrhovoditelj odnosno razlučni vjerovnik ima razlučno pravo i to glavnice, troškova ovrhe koji su zatraženi u predmetu koji se kod ovog suda vodi pod brojem Ovr-22/2023 (donošenjem Rješenja o troškovima odnosno uvidom u naprijed navedeni spis) kao i kamata prema obračunu u prilogu, i to iznosa:

**- glavnice ..... 1.766.075,70 kn / 234.398,53 EUR**

- trošak po rješenju o ovrsi Ovr-748/2020 ..... 24.587,50 kn / 3.263,32 EUR  
- trošak pribave podataka iz katastra.....382,50 kn / 50,77 EUR  
- trošak pribave uvjerenja iz Grada Rijeke.....685,00 kn / 90,92 EUR  
- trošak predujma za građevinsko vještačenje.....5.000,00 kn / 663,61 EUR  
- trošak izlaska suda na očevid ..... 500,00 kn / 66,36 EUR  
- trošak očitovanja na nalaz i mišljenje vještaka.....33.131,25 kn / 4.397,27 EUR  
- zastupanje na ročištu 12.04.2022.  
radi utvrđenja vrijednosti nekretnine .....33.131,25 kn / 4.397,27 EUR  
- zastupanje na ročištu 12.06.2024.  
radi utvrđenja vrijednosti nekretnine ..... 4.397,27 EUR  
- predujam za pokriće troškova el. javne dražbe ..... 477,80 EUR

- sastav podneska sudu, uz obračun potraživanja 30.08.2024 .....	4.397,27 EUR
- zastupanje na ročištu za diobu kupovnine 08.01.2025.....	4.397,27 EUR
<b>Ukupno troškovi ovršnog postupka .....</b>	<b>26.599,13 EUR</b>
- zakonske zatezne kamate <b>na glavnici</b> za posljednje tri godine ( 03.10.2021. – 02.10.2024.) .....	<b>31.622,01 EUR</b>
- zatezne kamate na glavnici od dana dospijeca do 02.10.2021. ....	<b>62.362,85 EUR</b>
- zakonske zatezne kamate na troškove po <b>rješenju o ovrsi</b> za posljednje tri godine (03.10.2021. – 02.10.2024.) .....	<b>975,53 EUR</b>
- zakonske zatezne kamate na troškove po rješenju o ovrsi za od dana donošenja rješenja o ovrsi 29.10.2020. do 02.10.2021 .....	<b>233,69 EUR</b>
- zakonske zatezne kamate na ostale troškove za posljednje tri godine ( 03.10.2021. – 02.10.2024.) .....	<b>2.882,83 EUR</b>
- zakonske zatezne kamate na ostale troškove postupka do 02.10.2021 .....	<b>95,54 EUR</b>
<b>UKUPNO glavnica + troškovi ovrhe</b>	
<b>+ kamata za posljednje tri godine .....</b>	<b>296.478,03 EUR</b>
<b>SVEUKUPNO .....</b>	<b>359.270,11 EUR</b>

**Ovrhovoditelj – razlučni vjerovnik**  
po punomoćnicima: