

4 R-3718/16-35
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA

Primljeno neposredno – preko pošte (obično - preporučeno) 31.7.2018. god. u 17.9.
prijava sa ... prilozi.
Pismeno stiglo postupak u ...
na poštu preporučeno dana ...
2018. god.
Plaćena pristojba ...
Nedostaje pristojba ...
Potpis službenika.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Trgovački sud u Zagrebu, stalna služba u Karlovcu

St- 3718/16

Graditeljstvo i upravljanje d.o.o. u stečaju iz Zagreba, Vučanska 8, OIB: 20915244572

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 03.04.2018.- 26.07.2018.g.

U navedenom razdoblju stečajna upraviteljica je slala požurnice kojima moli Trgovački sud u Zadru, da pozove stečajnog upravitelja brisanog društva Adriatic-gradnja d.o.o. da u ime stečajne mase preuzme postupak u predmetu koji se pred tim sudom vodi pod posl.br. P-3/2018. Naime, stečajna upraviteljica je već ranije podnijela prijedlog Trgovačkom sudu u Zadru, stalna služba u Šibeniku da donese rješenje o nastavku postupka koji se pred tim sudom vodio pod posl.br. P-202/2010, ali je u međuvremenu predmet dodjeljen Trgovačkom sudu u Zadru koji do dana sastavljanja ovog izvješća nije postupio po podnescima stečajne upraviteljice.

Nakon što sud donese rješenje o nastavku postupka, isti bi trebao proslijediti žalbu na Visoki trgovački sud koja je uložena od strane Adriatic-gradnja d.o.o. na rješenje kojim se održava na snazi platni nalog za iznos od 1.676.988.58 kn i kojim rješenjem je određena prethodna mjera.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čini nekretnina i to: - 2/5 dijela zk.č.br. 7398/1 upisana u zk.ul. 5290 k.o. Zaton, u naravi pašnjak 1000 m². Na navedenoj nekretnini postoji zabilježba spora koji se vodi radi utvrđenja prava vlasništva, a pokrenuta je od strane Bojmić Zvonimira protiv stečajnog dužnika kao prvotuženika i Empul d.o.o. iz Zagreba. Postupak se vodi pred Općinskim sudom u Šibeniku pod posl.br. P-2638/15, a trenutno je se nalazi u fazi prekida budući da je zakonski zastupnik društva Empul d.o.o. preminuo. Stečajna upraviteljica ističe kako je u veljači ove godine preminuo i osnivač stečajnog dužnika.

Navedena nekretnina nije lako unovčiva budući da je pokrenut postupak radi utvrđenja prava vlasništva za koji je očekivati da će završiti u korist tužitelja budući da je stečajni dužnik (tuženik) prije otvaranja stečajnog postupka priznao tužbeni zahtjev, te je ujedno postavio i protutužbeni zahtjev kojim zahtjeva da mu se na ime plaćenog dijela kupoprodajne cijene vrati iznos od 25.000 kuna, te je po mišljenju stečajne upraviteljice realno za očekivati da će isti biti usvojen.

Na gore navedenoj nekretnini je na temelju Rješenja Općinskog suda u Šibeniku, posl.broj Ovr-571/12 od 06. travnja 2012. uknjiženo pravo zalogu u iznosu od 642.753,77 kn (glavnica 592.297,43 kn i kamata 50.456,23 kn) za korist Ministarstva Financija.

Osim gore navedene nekretnine stečajnu masu čini i potraživanje u iznosu od 1.676.988.58 kn koje je utvrđeno nepravomoćnim rješenjem Trgovačkog suda u Šibeniku (sada Trgovački sud u Zadru, stalna služba u Šibeniku), a sve kako je gore navedeno.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

od 26.07.2018.g. do 26.10.2018.g.

Kako stečajni dužnik u ovom trenutku nema imovine koja je lako unovčiva, daljnje radnje će se poduzeti ovisno o odluci sudova koji vode postupke u vezi imovine koje čine stečajnu masu. Stečajna upraviteljica će ponovno napraviti uvid u spis Trgovačkog suda u Zadru, stalna služba u Šibeniku, te će se požuriti donošenje rješenja o nastavku prekinutog postupka.

Mjesto i datum

Zagreb, 26.07.2018.g.

Stečajni upravitelj

Irena Kelava

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized capital 'K' followed by a horizontal stroke and a small loop at the end.