



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Stalna služba u Glini
Zemljišnoknjižni odjel Gvozd

Posl.br. Z-3004/2023-4

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

I

OGLAS

Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Glini, Zemljišnoknjižni odjel Gvozd, po sucu toga suda Mariji Vukić u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Marko Šuntiće, Čremušnica 14, Gvozd, OIB: 60131604859 zastupan po punomoćniku Josipu Dizdar, odvjetniku iz Siska, I.K. Sakcinskog 12 protiv protustranaka: 1. Kraguljac zadruga, Čremušnica 25 i 9, 2. Vladimir Kraguljac, Delovi 48, Podravski Novigrad, 3. Milenko Kraguljac, Dr. Andrije Mohorovičića 14, Opatija, OIB: 79453099766, 4. Vladimir Kraguljac, Lovran, Stari Grad 19, OIB: 62242271755, 5. Milan Kraguljac, Trg mladosti 11, Zaprešić, JMBG: 0801957334302, 6. Petar Kraguljac, Čremušnica 16, 7. Kata Kraguljac, Čremušnica 16, 8. Danica Kraguljac, Čremušnica 16, 9. Petar Kraguljac, Čremušnica 16, 10. Miodrag Kraguljac, Summit St. Se 330, 44720 North Canton, Oh, SAD, 11. Stevo Kraguljac, Masilijeva 9, Sremska Mitrovica, R Srbija, OIB: 66182078404, 12. Jovo Kraguljac, Čremušnica 5, 13. Milutin Kraguljac, Čremušnica 5, 14. Mile Kraguljac, Čremušnica 25, 15. Mile Kraguljac, Petrovac na Mlavi, Krajiška 15, R Srbija, OIB: 01444468906, 16. Pavao Kraguljac, Čremušnica 19, 17. Jovan Kraguljac, Čremušnica 5, 18. Jandre Kraguljac, Čremušnica 5, 19. Republika Hrvatska radi otvaranja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 13. ožujka 2025.

r i j e š i o j e

I Otvara se pojedinačni zemljišnoknjižni ispravní postupak za nekretnine upisane u:

z.k.ul. 443 k.o. Čremušnica
kč.br. 295/6 oranica 338 m²

vlasništvo Kraguljac zadruga, Čremušnica 25 u cijelosti.

zk.ul. 378 k.o. Čremušnica

kč.br. 227/3 vinograd 489 m²

suvlasništvo Vladimir Kraguljac, Delovi 48, Podravski Novigrad u 2/8 dijela, Milenko Kraguljac, Dr. Andrije Mohorovičića 14, Opatija, OIB: 79453099766 u 1/8 dijela, Vladimir Kraguljac, Lovran, Stari Grad 19, OIB: 62242271755 u 1/8 dijela, Milan Kraguljac, Trg mladosti 11, Zaprešić, JMBG: 0801957334302 u 4/8 dijela.

zk.ul. 710 k.o. Čremušnica

kč.br. 402 oranica kod vrbice 1021 m²

suvlasništvo Petar Kraguljac, Čremušnica 16 u 1/3 dijela, Kata Kraguljac, Čremušnica 16 u 1/3 dijela, Danica Kraguljac, Čremušnica 16 u 1/3 dijela.

zk.ul. 1008 k.o. Čremušnica

kč.br. 437 livada 1270 m²

suvlasništvo Petar Kraguljac, Čremušnica 16 u 2/6 dijela, Miodrag Kraguljac, Summit St. Se 330, 44720 North Canton, Oh, SAD u 1/6 dijela, Stevo Kraguljac, Masilijeva 9, Sremska Mitrovica, R Srbija, OIB: 66182078404 u 1/6 dijela.

zk.ul. 559 k.o. Čremušnica

kč.br. 401 livada 2284 m²

suvlasništvo Jovo Kraguljac, Čremušnica 5 u 1/2 dijela, Milutin Kraguljac, Čremušnica 5 u 1/2 dijela.

zk.ul. 604 k.o. Čremušnica

kč.br. 400 oranica 644 m²

suvlasništvo Mile Kraguljac, Čremušnica 25 u 1/2 dijela, Mile Kraguljac, Petrovac na Mlavi, Krajiška 15, R Srbija, OIB: 01444468906 u 1/2 dijela.

zk.ul. 606 k.o. Čremušnica

kč.br. 436 livada 500 m²

vlasništvo Pavao Kraguljac, Čremušnica 19 u cijelosti.

zk.ul. 441 k.o. Čremušnica

kč.br. 411 livada 450 m²

kč.br. 415/2 livada 144 m²

vlasništvo Kraguljac zadruga, Čremušnica 9 u cijelosti.

zk.ul. 398 k.o. Čremušnica

kč.br. 408/2 livada 2090 m²

suvlasništvo Jovan Kraguljac, Čremušnica 5 u 1/2 dijela, Jandre Kraguljac, Čremušnica 5 u 1/2 dijela.

zk.ul. 887 k.o. Čremušnica
kč.br. 325/1 oranica 1241 m²
kč.br. 325/2 pašnjak 1996 m²
kč.br. 325/3 pašnjak 1457 m²

vlasništvo Republika Hrvatska u cijelosti.

II Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu da u:

z.k.ul. 443 k.o. Čremušnica
kč.br. 295/6 oranica 338 m²

zk.ul. 378 k.o. Čremušnica
kč.br. 227/3 vinograd 489 m²

zk.ul. 710 k.o. Čremušnica
kč.br. 402 oranica kod vrbice 1021 m²

zk.ul. 1008 k.o. Čremušnica
kč.br. 437 livada 1270 m²

zk.ul. 559 k.o. Čremušnica
kč.br. 401 livada 2284 m²

zk.ul. 604 k.o. Čremušnica
kč.br. 400 oranica 644 m²

zk.ul. 606 k.o. Čremušnica
kč.br. 436 livada 500 m²

zk.ul. 441 k.o. Čremušnica
kč.br. 411 livada 450 m²
kč.br. 415/2 livada 144 m²

zk.ul. 398 k.o. Čremušnica
kč.br. 408/2 livada 2090 m²

zk.ul. 887 k.o. Čremušnica
kč.br. 325/1 oranica 1241 m²
kč.br. 325/2 pašnjak 1996 m²
kč.br. 325/3 pašnjak 1457 m²

zabilježi da je otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni postupak.

Temeljem odredbe članka 194. stavak 1. i 2. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj; 91/96., 68/98., 137/99., 114/01., 100/04., 107/07., 152/08., 126/10., 55/13., 60/13., 108/17., 63/19. i 128/22.), 13. ožujka 2025. objavljuje slijedeći

OGLAS

Glede nekretnina upisanih u:

z.k.ul. 443 k.o. Čremušnica
kč.br. 295/6 oranica 338 m²

vlasništvo Kraguljac zadruga, Čremušnica 25 u cijelosti.

zk.ul. 378 k.o. Čremušnica
kč.br. 227/3 vinograd 489 m²

suvlasništvo Vladimir Kraguljac, Delovi 48, Podravski Novigrad u 2/8 dijela, Milenko Kraguljac, Dr. Andrije Mohorovičića 14, Opatija, OIB: 79453099766 u 1/8 dijela, Vladimir Kraguljac, Lovran, Stari Grad 19, OIB: 62242271755 u 1/8 dijela, Milan Kraguljac, Trg mladosti 11, Zaprešić, JMBG: 0801957334302 u 4/8 dijela.

zk.ul. 710 k.o. Čremušnica
kč.br. 402 oranica kod vrbice 1021 m²

suvlasništvo Petar Kraguljac, Čremušnica 16 u 1/3 dijela, Kata Kraguljac, Čremušnica 16 u 1/3 dijela, Danica Kraguljac, Čremušnica 16 u 1/3 dijela.

zk.ul. 1008 k.o. Čremušnica
kč.br. 437 livada 1270 m²

suvlasništvo Petar Kraguljac, Čremušnica 16 u 2/6 dijela, Miodrag Kraguljac, Summit St. Se 330, 44720 North Canton, Oh, SAD u 1/6 dijela, Stevo Kraguljac, Masilijeva 9, Sremska Mitrovica, R Srbija, OIB: 66182078404 u 1/6 dijela.

zk.ul. 559 k.o. Čremušnica
kč.br. 401 livada 2284 m²

suvlasništvo Jovo Kraguljac, Čremušnica 5 u 1/2 dijela, Milutin Kraguljac, Čremušnica 5 u 1/2 dijela.

zk.ul. 604 k.o. Čremušnica
kč.br. 400 oranica 644 m²

suvlasništvo Mile Kraguljac, Čremušnica 25 u 1/2 dijela, Mile Kraguljac, Petrovac na Mlavi, Krajiška 15, R Srbija, OIB: 01444468906 u 1/2 dijela.

zk.ul. 606 k.o. Čremušnica
kč.br. 436 livada 500 m²

vlasništvo Pavao Kraguljac, Čremušnica 19 u cijelosti.

zk.ul. 441 k.o. Čremušnica
kč.br. 411 livada 450 m²
kč.br. 415/2 livada 144 m²

vlasništvo Kraguljac zadruga, Čremušnica 9 u cijelosti.

zk.ul. 398 k.o. Čremušnica
kč.br. 408/2 livada 2090 m²

suvlasništvo Jovan Kraguljac, Čremušnica 5 u 1/2 dijela, Jandre Kraguljac, Čremušnica 5 u 1/2 dijela.

zk.ul. 887 k.o. Čremušnica
kč.br. 325/1 oranica 1241 m²
kč.br. 325/2 pašnjak 1996 m²
kč.br. 325/3 pašnjak 1457 m²

vlasništvo Republika Hrvatska u cijelosti.

otvoren je pojedinačni zemljišnoknjižni ispravn postupak kojim predlagatelj zahtjeva da se u navedenom z.k.ul. ispravi i provede uknjižba prava vlasništva na spomenutim česticama u njegovu korist.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da dostave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore dostave u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči.

Ako nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Obrazloženje

1. Prijedlogom od 2. ožujka 2023. predlagatelj je putem punomoćnika zatražio otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u izreci.

2. Budući je predlagatelj dokazao opravdani razlog za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, stoga je sud temeljem odredbe članka 208. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj 91/96., 68/98., 137/99., 114/01., 100/04., 107/07., 152/08., 126/10., 55/13., 60/13., 108/17., 63/19. i 128/22. , dalje u tekstu; ZZK) odlučio kao u izreci ovog rješenja.

Glina, 13. ožujka 2025.

Sudac

Marija Vukić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja posebna žalba nije dopuštena. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (članak 213. stavak 1. i 2. ZZK). Prigovori ili prijave mogu se podnijeti u roku od 30 dana računajući od dana objave oglasa na e – Oglasnoj ploči (članak 211. stavak 2. ZZK).

DNA:

1. Punomoćnik predlagatelja Josip Dizdar, odv. iz Siska, I.K. Sakcinskog 12
Protustranke, uz prijedlog:
2. Kraguljac zadruga, Čremušnica 25 i 9
3. Vladimir Kraguljac, Delovi 48, Podravski Novigrad
4. Milenko Kraguljac, Dr. Andrije Mohorovičića 14, Opatija
5. Vladimir Kraguljac, Lovran, Stari Grad 19
6. Milan Kraguljac, Trg mladosti 11, Zaprešić
7. Petar Kraguljac, Čremušnica 16
8. Kata Kraguljac, Čremušnica 16
9. Danica Kraguljac, Čremušnica 16
10. Petar Kraguljac, Čremušnica 16
11. Miodrag Kraguljac, Summit St. Se 330, 44720 North Canton, Oh, SAD
12. Stevo Kraguljac, Masilijeva 9, Sremska Mitrovica, R Srbija
13. Jovo Kraguljac, Čremušnica 5
14. Milutin Kraguljac, Čremušnica 5
15. Mile Kraguljac, Čremušnica 25
16. Mile Kraguljac, Petrovac na Mlavi, Krajiška 15, R Srbija
17. Pavao Kraguljac, Čremušnica 19
18. Jovan Kraguljac, Čremušnica 5
19. Jandre Kraguljac, Čremušnica 5
20. Republika Hrvatska zastupana po Općinskom državnom odvjetništvu u Sisku, F. Hefelea



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Vrijeme izdavanja dokumenta

13.03.2025 12:13

Kontrolni broj

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Serijski broj certifikata

4731270776421927317

Algoritam potpisa

RSA

Z1711629235ebccbe

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-