

MICHELE građevinarstvo d.o.o. Pula u stečaju
Pula, Braće Čeh 14

zastupan po stečajnom upravitelju
Štefan Rola

Vlaška 95, Zagreb, mob. 099 747 9682, e-mail: stefan.rola@gmail.com

Posl. br. St-1000/16

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Pazin, Drščevka 1

52000

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Prilagođeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)

28-09-2018

od. u

primjeraka sa

priloga

Pismeno stiglo u stomatološki ometenim omotom.

Predano na pošti

22.9.2018 god.

Pismeno taksirano

na u taksenim markama

- nedost

eno primljeno bez takse.

Prilog

1/1

—Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA
POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Tvrtka: MICHELE građevinarstvo d.o.o. Pula u stečaju

OIB: 29870352634

Posl br. St-1000/2016

Sjedište/adresa: Pula, Braće Čeh 14

1. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 9.6. DO 9.9.2018

1.1. POPIS POSTUPAKA PRED SUDOVIMA I DRUGIM TIJELIMA U KOJIMA JE
SUDJELOVAO STEČAJNI UPRAVITELJ

- Dana 21.8. 2018 godine održano je ročište na Općinskom sudu u Puli posl br. P-63/09 tužitelja Michele d.o.o. u stečaju protiv Grada Pula po ovrsi posl. br. Ovr-306/08 radi naplate 296.511,26 kuna. Ročište za objavu presude zakazano je za dana 28.9.2018. godine.
- Održana je bila prva elektronička javna dražba za poslovni prostor (V kat) upisan u z.k.ul. 15233, k.č. br. 1155/ZGR, k.o. Pula, površine 266,50 m², na adresi Pula, Mletačka ulica 12. Javna dražba nije bila uspješna.
- Druga elektronička javna dražba za nekretninu raspisana je za 3.10. do 17.10.2018. godine.
- Potraživanje dokumenata u vezi potraživanja društva od kupaca.

2. STANJE STEČAJNE MASE

2.1. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Dužnik posjeduje imovinu. Imovina dužnika koja je predmet stečajne mase s početka razdoblja stečajnog postupka prema članku 223. Stečajnog zakona sastoji se od:

2.1.1. Postrojenja i oprema

Od prethodnog izvješća nije bilo promjena od prethodnog izvješća.

2.1.2. Potraživanja

Kod potraživanja nije bilo promjena od prethodnog izvješća.

2.1.3. Kratkotrajna financijska imovina

Na dan otvaranja stečajnog postupka društvo nije imalo kratkotrajnu financijsku imovinu.

2.1.4. Nekretnine

1. Katastarska općina: PULA Broj ZK uložka: 15233 ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m ²	
1	1155/ZGR	POSLOVNA ZGRADA, MLETAČKA ULICA 12, 1860 GOSPODARSKO DVORIŠTE, POD UL. OD 1 DO 163			1860	
	UKUPNO:				1860	

136. Suvlasnički dio: 266/6605 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-136)

1. s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen kao "PP 2/a" i obojan zelenom bojom, u naravi poslovni prostor koji se nalazi na V. katu zgrade, ukupne površine 266,50 m².

Prodaja nekretnine

Nekretnina prodaje se putem FINA u elektroničkoj javni dražbi. Druga elektronička javna dražba održat će se od 3.10.2018. do 17.10.2018.godine.

3. VJEROVNICI STEČAJNE MASE I NJIHOVO NAMIRENJE

Obračunani troškovi stečajne mase u razdoblju:

Z.B.	STAVKA	UKUPNO
1	BANKA	201,90
2	ADMINISTRATIVNI TROŠKOVI	5.300,00
	UKUPNO	5.501,90

Drugi troškovi u razdoblju nisu bili obračunani. Putni i drugi troškovi stečajnog upravitelja nisu bili obračunani.

3.1. PLAĆE RADNIKA AKO SU NASTAVILI S RADOM NAKON OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA

Kod plaća radnika nije bilo promjena od prethodnog izvješća. Kod dužnika nije bilo zaposlenih radnika u stečajnom postupku.

4. NAMIRENJE STEČAJNIH VJEROVNIKA (DIOBE)

Stečajni vjerovnici u razdoblju nisu bili namireni odnosno nije bilo dioba.

5. STEČAJNA MASA

Stanje stečajne mase prikazano je na osnovu procjene nekretnine i prijavljenih tražbina.

Z.B.	STAVKA	IZNOS u kn
IMOVINA		
1.	POTRAŽIVANJA OD KUPACA	157.191,00
2.	NEKRETNINE	865.200,00
3.	FINANCIJSKA SREDSTVA	92.943,72
UKUPNO		1.115.334,72
OBVEZE		
1.	PRIZNATE TRAŽBINE I i II VIŠI ISPLATNI RED	16.658.858,37
UKUPNO		16.658.858,37

Stanje žiro računa HR1523600001102612389 na dan 9.6.2018 godine je 92.943,72 kn.

6. RADNJE KOJE ČE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju:

- Prodaja nekretnine.
- Redovan obilazak nekretnine i ogledi s zainteresiranim kupcima.
- Potraživanje dokumenata kojih dosad nismo prikupili i naplata potraživanja.
- Drugi redovni poslovi u stečajnom postupku.

Stečajni upravitelj

mag. Štefan Rola

U Zagrebu 10.9.2018. godine

MICHELE d.o.o. U STEČAJU
 Broće Čeh 14
 52100 PULA
 OIB: 29870352634