



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Puli-Pola  
Zemljišnoknjižni odjel Pula

Posl.br. Z-1977/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Puli-Pola po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ivani Božac, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Sanje Makar, OIB: 75648334184, Zabreznica 1B, 4274 Žirovnica, Slovenija protiv protustranke Rivijera Štinjan j.d.o.o., OIB: 36379606311, Valvazorova ulica - Via Johann Veickhard Valvasor 5, Pula, Pula (Pola), radi uknjižbe prava vlasništva

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 17477 katastarske općine Ližnjan na nekretnini u vlasništvu Rivijera Štinjan j.d.o.o. dopušta se slijedeći upis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 26.01.2026., Potvrde o isplati cjelokupne kupoprodajne cijene - tabularne izjave od 07.02.2026., Specijalne punomoći od 28.01.2026.,

- uknjižba prava vlasništva na kč.br. 77/2 Senokoša površine 1251 m<sup>2</sup> (oranica sa 1251 m<sup>2</sup>) za korist:

Makar Sanja, OIB: 75648334184, Zabreznica 1B, 4274 Žirovnica, Slovenija u 1/12 dijela

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

U Puli - Pola, 10. veljače 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Ivana Božac

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Makar Sanja po opunomoćeniku za primanje pismena u RH javni bilježnik Nansi Kopic, Anticova ulica - Via Andrea Antico 9/1, Pula, 52100 Pula (Pola)

2. Rivijera Štinjan j.d.o.o., Valvazorova ulica - Via Johann Veickhard Valvasor 5, Pula, 52100 Pula (Pola)

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Pula-Pola, Forum 13, Pula, 52100 Pula (Pola)
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Pazin, Ispostava Pula-Pola, 52103 Pula, Carrarina 5



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

10.02.2026 11:  
28

**Serijski broj  
certifikata**

302677160011421762903057084441320148674053221541

**Algoritam  
potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z1828022751a3c456

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-