

-9-

Ime i prezime potrošača

DAMIR MAJHEN

OIB potrošača

25604070492

Adresa

Boravište: Varaždin, Jalkovečka 98 D

Mjesto i datum

Varaždin, 11. travanj 2016.

POPIS IMOVINE I OBVEZA

Na temelju članka 13. Zakona o stečaju potrošača podnosi se Popis imovine i obveza:

1. Nekretnine

čk.br. 696/17 k.o. Varaždin-breg, zk.ul.2924 (kuća za odmor 62 m² i livada 758 m²), financirana stambenim kreditom RBA od 18.9.2001.,

a) izvršen upis prava zalogu u korist RBA po Z-4062/01 ;

Aktivne plombe na nekretnini upisane 2015.:

b) Z-3548/2015 prisilno zasnivanje založnog prava u korist Ministarstva obrane RH za stambeni kredit Ministarstva u visini 390.954,39 kn za kuću od 105 m² izgrađenu u Donjoj Voći 209 E, čk.br. 7435, k.o. Donja Voća, zk.ul.br. 1023

c) Z-5275/2015 zabilježba privremene mjere zabrane otuđenja i opterećenja nekretnine po tužbi Željka Fritz – jamca za kredit RBA u visini 54.151,51 kn.

Prilog: ZK izvadak za čk.br. 696/17 ko Varaždin-breg

(Treba navesti zemljišnoknjižne podatke o nekretninama: oznaka katastarske čestice, katastarske općine i zemljišno-knjižnog uloška, te priložiti izvatke iz zemljišne knjige. Ako nekretnina nije upisana u zemljišnu knjigu, treba naznačiti mjesto gdje se nekretnina nalazi, njezin naziv, granice i površinu te priložiti izvadak iz katastarskog posjedovnog lista i/ili ispravu na temelju koje je nekretnina stečena.)

2. Pokretnine potrošača

Potrošač ne raspolaže pokretninama jer jedini izvor primanja – ostatak invalidske mirovinu u zakonskom minimalnom iznosu za isplatu prima putem posebnog računa otvorenog kod

Fine (Erste steiermarkische bank), od 03.05.2011., a invalidninu koja je izuzeta od ovrhe mjesečno u visini 115 kn putem posebnog računa otvorenog kod Fine HPB od 26.02.2013.

Prilog: Obavijesti o otvaranju posebnog računa

(Treba navesti sve pokretnine s naznakom mjesta gdje se nalaze i pravne osnove stjecanja, o čemu treba priložiti odgovarajuće isprave. Pokretnine treba navesti s njihovim bitnim obilježjima (npr. registarska oznaka, serijski broj i sl.), primjerice: gotov novac, vrijednosne papire (mjenice, čekove, dionice, obveznice i sl.), namještaj,

-5-

predmete osobne uporabe, umjetnine, satove, nakit, zlatinu i ostale vrijedne predmete, vozila, poljoprivredne strojeve, oruđa za rad, stoku, domaće životinje itd.)

3. Imovinska prava potrošača na tuđim stvari

Potrošač je temeljem Ugovora o uređenju imovinskih odnosa glede bračne stečevine bivših bračnih drugova u svezi s rastavom braka prenio svoj suvlasnički udio na Miricu Majhen, OIB: 52292268953 iz Donje Voće 209 E, , gdje se nalazi izgrađena kuća u kojoj živi, kuća izgrađenu na **čk.br.7435 k.o. Donja Voća zk.ul.1023** na kojoj je upisana hipoteka za kreditna sredstva Ministarstva obrane kojima je izgradnja kuće financirana, uz istovremenu obvezu da Mirica Majhen otplati kredit prema Ministarstvu obrane temeljem Ugovora bivših bračnih drugova o otplati kredita glede bračne stečevine u k.o. Voća Donja. Kako Mirica Majhen nije kredit prema Ministarstvu obrane otplatila, na nekretnini je izvršena zabilježba ovrhe radi naplate novčane tražbine prema Republici Hrvatskoj, Ministarstvu obrane.

Prilog: Ugovor o uređenju imovinskih odnosa glede bračne stečevine bivših bračnih drugova u svezi s rastavom braka

Ugovor bivših bračnih drugova o otplati kredita glede bračne stečevine u k.o. Voća Donja

Izvadak iz zemljišne knjige – povijesni prikaz o prijenosu vlasništva; upisu hipoteke i zabilježbi ovrhe

(Treba navesti gdje se nalaze i kome pripadaju tuđe stvari na kojima potrošač ima imovinska prava (npr. založno pravo, stvarni tereti, služnosti, zakup, najam i sl.), a te stvari opisati na način propisan točkom 1., odnosno 2. ovoga Popisa)

4. Novčana sredstava na računima potrošača

Potrošač ne raspolaže sredstvima na posebnim računima: ERSTESTEIERMARKISCHE

BANK broj:2402006-3580047901 i HPB broj: 2390013503841493, kako ni redovnim računima kod ERSTESTEIERMARKISCHE BANK 3200673912 i kod HPB 3211390253, potrošač je u blokadi od 2011.

(Treba navesti novčana sredstva na računima kod pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa: broj računa, pravnu osobu koja obavlja poslove platnoga prometa i iznos novčanih sredstava na pojedinim računima)

5. Novčane tražbine potrošača

Potrošač nema drugih tražbina osim primanja po invalidskoj vojnoj mirovini koju redovito prima od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje na poseban račun Erste Steiermarkische Bank te kao HRVI prima mjesečnu invalidninu na poseban račun HPB mjesečno u visini 115 kn Po prvostupanjskom rješenju po presudi posl. br. 7 P-1137/13-16 Općinskog suda u Varaždinu ima tražbinu u visini uplaćenog iznosa po ovrsi iz mirovine u visini 23.574,13 kn za kredit prema Ministarstvu Obrane koji nije uplatila Mirica Majhen.

Mirovina potrošača iznosi 6.938 kn, po odbitku poreza i prireza 6.670,80 kn od čega se odbijaju obveze po ovrhama i alimentaciji, pa potrošač na poseban račun mjesečno prima 3.673,33 kn.

Prilog: Presuda Općinskog suda u Varaždinu Posl.broj: 7 P-1137/13-36

Obavijest o mirovinskim i invalidskim primanjima

6

(Treba navesti podatke o svim novčanim tražbinama potrošača prema pojedinim dužnicima, njihovoj visini i osnovama nastanka uz podatke o ispravama kojima se ti navodi mogu dokazati. Treba navesti prima li, i od koga potrošač plaću ili mirovinu i u kojem iznosu, odnosno navesti ima li i druge stalne ili povremene prihode i njihov iznos. Također treba navesti i podatke o ostalim novčanim tražbinama kao npr.: novčanim tražbinama po žiroračunu, deviznom računu i drugim računima kod pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa, tražbine zasnovane na vrijednosnim papirima, tražbine zasnovane na dionici i poslovnom udjelu u trgovačkom društvu, tražbine po štednom ulogu kod banke ili druge pravne osobe, tražbine prema osiguravajućim društvima itd.)

6. Nenovčane tražbine potrošača

Potrošač ne raspolaže nenovčanim tražbinama.

(Treba navesti tražbine potrošača prema pojedinim dužnicima da mu se preda određena pokretna ili nepokretna stvar ili da mu se isporuči određena količina pokretnina.)

7. Druga prava koja čine imovinu potrošača

Potrošač ne raspolaže drugim pravima koja predstavljaju imovinu potrošača.

(Navodi se imovina koja nije obuhvaćena točkama 1. do 6. ovoga Popisa, npr.: patenti, tehnička unapređenja, dionice za koje nije izdana isprava o dionici, udjeli odnosno poslovni udjeli u trgovačkom društvu itd.)

8. Novčana i nenovčana obveza potrošača, s podacima o identifikaciji vjerovnika

Novčane obveze potrošača:

R. br.	Vjerovnik	Opis obveze	Obveze kn	Dokumenti
1.	REPUBLIKA HRVATSKE, MINISTARSTVO OBRANE, OIB: 52634238587 Trg kralja Petra Krešimira IV/1 Zagreb, zastupano po Općinskom državnom	Stambeni kredit MORH za nekretninu u Donjoj Voći 209 E, zk.ul.1023 k.o. Donja Voća razlučno pravo/ovrha i založno pravo		a) Ovrha na mirovini i nekretnini Rješenje br. 11 Ovr-348/13-2* b) Ovrha na sredstvima na računu br. 27/Ovr-927/15-2* c) Rješenje o osiguranju br: 27 Ovr- 915/15-2* - nekretnina 1/1 zk.ul.2924 k.o. Varaždina Breg

3.	MIRICA MAJHEN, OIB 52292268953, Donja Voća 209 E	Troškovi parničnog postupka po tužbi radi nepokrića obveza prema MORH-u po ugovoru o podjeli bračne imovine i obveza u visini 357.840 kn Zakonska zatezna kamata od 22.10.2015.	37.729,06	Presuda Posl.br. P-1137/13-36**5
4.	RAIFFEISEN BANKE D.D.ZAGREB, Sektor poslovanja s esturukturiranim klijentima, Magazinska 69, 10 000 ZAGREB OIB:53056966535	Stambeni kredit za nekretninu 1/1 zk.ul.2924 k.o. Varaždin breg, različno pravo/hipoteka Dospijeće 15.10.14., kamata po stopi definiranoj Odlukom banke	45.298,68	Otkaz ugovora o kreditu* Stanje duga*
5.	BEČIĆ ALAN, OIB: 04194678908 Ulica Rade Končara 56 40311 MALI MIHALJEVEC	Jamac po kreditu RBA pod red.br.4.; nisam uspio stupiti u kontakt, nedostupan na adresi	126.051,52	Zbroj uplata iz Lista o stanju duga kod RBA
6.	POSAVEC ŽELJKO OIB: 95087332712 Lovrečan 79, 42242 Radovan	Jamac po kreditu RBA pod red.br.4	53.132,50	Zbroj uplata iz kartice obustava za jamca Damira Majhen po kreditu RBA
7.	ŽELJKO FRITZ, OIB: 16122798487 Nuštar, Vukovarska 30	jamac po kreditu RBA pod red.br.4 Parnički postupak	54.151,51 4.823,30	Presuda Posl.br. 1 P-98/15-20*
	DANIJEL ĐOKIĆ	Jamac po potrošačkom kreditu	112.260,50	Očuvanje duga

	110, 10000 Zagreb			
11.	Državni proračun REPUBLIKA HRVATSKA Ministarstvo financija, OIB: 18683136487, Katančičeva, 10000 ZAGREB	Troškovi ODO Varaždin po predmetima	15.000,00	RJEŠENJA: Rješenje br. 11 Ovr- 348/13-2, br. 27/Ovr-927/15-2 i br: 27 Ovr-915/15-2; priloženo uz red.br.1
12.	SVEA EKONOMI D.O.O. OIB 17863542417, ZAGREB, Većeslava Holjevca 40	Obveza Tele 2 Troškovi postupka Dospijeće 19.1.2016., zakonska zatezna kamata	4.733,00 1.568,75	Rješenje Posl. br. Ovr.30/16*
13.	ZAGREBAČKA BANKA D.D. OIB: 92963223473, Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 ZAGREB	Potrošački kredit	 32.154,45	Ispis banke o stanju nepodmirene obveze
14.	Financijska agencija, OIB: 85821130368, Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb	Naknada	1.372,00	Očevidnik Fina
15.	HEP OIB: 46830600751, Elektra Varaždin, Kratka 3, 42000 VARAŽDIN	Električna energija Troškovi postupka	738,10 168,75	Rješenje posl.br.Ovr-70/2016

UKUPNE OBVEZE	983.867,62

9

Pod red.br. 7: Presuda br. 1 P-98/15-20

Pod red.br. 8: Prvi dio iz Očevidnika Financijske agencije koji je priložen uz zahtjev, drugi dio iz Presude 19 P 1849/13-10

Pod red.br. 12: Rješenje Posl. br. Ovr.30/16

Pod red.br. 13: Ispis banke o stanju obveze

Pod.red.br.15: Rješenje posl.br.Ovr.70/2016.; dodano u odnosu na predaju FINI, rješenje stiglo naknadno

(Treba navesti opis obveze, vrsta – novčane ili nenovčane, ime i prezime/naziv, OIB i adresa vjerovnika, datum dospijeća tražbine, vrsta i visina kamatne stope koja se obračunava na iznos obveze ako se radi o novčanoj obvezi.)

9. Razlučna prava na imovini potrošača, s podacima o identifikaciji vjerovnika

I. Republika Hrvatska Ministarstvo Obrane, Trg kralja Petra Krešimira IV/1 Zagreb za

stambeni kredit za izgradnju kuće u Donjoj Voći kod odobrenja je u svoju korist uknjižilo pravo zalog na nekretnini

a) Zk ul. 1023 k.o. Donja Voća, a po rješenju o ovrsi Općinskog suda u Varaždinu, Stalna služba u Ivancu broj 11 Ovr-348/13-2 od 12.lipnja 2013. zabilježena je ovrha radi naplate tražbine.

b) po rješenju o osiguranju br. 27 Ovr-915/15-2 od 23.6.2015. Općinskog suda u Varaždinu izvršio upis založnog prava na čk.br.696/17 u 1/1 dijela vlasništva , zk.ul.2924 k.o. Varaždin breg, nekretnini na kojoj je RBA kod odobrenja kredita za kupnju u svoju korist uknjižio zalog 18.9.2001.

c) po navedenom rješenju o osiguranju izvršio uknjižbu zalog na ½ vlasničkog dijela potrošača na nekretnini upisanoj u zk.ul.2458 k.o. Natkrižovljan koji je u cijelosti financirala iz iz osobne supruge, neposredno pred sklapanje braka 17.srpnja 2012., kako je potrošač i naveo u prijavi poreza na promet nekretnina koji je predao Poreznoj upravi Varaždin.

Temeljem sklopljenog bračnog ugovor sa suprugom Jasnom Majhen, potrošač nije više suvlasnik ½ nekretnine upisane u zk. ul. 2458 k.o. Natkrižovljan.

II. RAIFFEISEN BANK, Magazinska 69, Zagreb za

stambeni kredit za kupnju vikendice Varaždin-breg, Mali Vrh, uknjižba zalog u korist RBA

kod kupnje čk.br.696/17 u 1/1 dijela vlasništva , zk.ul.2924, k.o. Varaždin-breg.

-10-

Kako su obveze prema Ministarstvu obrane nastale od strane potrošača prije nego što je upoznao svoju sadašnju suprugu Jasnu Majhen, predlaže se izlučno pravo na suvlasničkom dijelu nekretnine koju je financirala svojom osobnom imovinom.

Prilog: Bračni ugovor, zk izvadak, Potvrda banke o podizanju uštede

(Treba navesti podatke o izlučnom pravu, pravna osnova i dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo.)

11. Primanja iz radnog odnosa i ostala primanja u prethodnih 12 mjeseci

Mirovina potrošača iznosi 6.938 kn, po odbitku poreza i prireza iznosi 6.670,80 kn od čega se odbijaju ovrhe i alimentaciji, pa potrošač na poseban račun mjesečno prima 3.673,33 kn, iznos koji je ograničen i izuzet iz ovrhe. Mjesečna invalidnina potrošača iznosi 115 kn.

Potrošač nema drugih mjesečnih primanja.

(Treba navesti prima li, i od koga potrošač plaću ili mirovinu i u kojem iznosu, odnosno navesti ima li i druge stalne ili povremene prihode i njihov iznos.)

12. Troškovi stanovanja u prethodnih 12 mjeseci

Potrošač živi sa suprugom Jasnom Majhen i mjesečni troškovi stanovanja za stan od 54m² u Varaždinu za oboje iznose 5.410 kn, od čega 4.160 kn ili 544,2 EUR mjesečna rata za kredit ZABA za kupljeni stan i mjesečne režije iznose 1.250 kn (struja, plin, voda, pričuva, Telefon, komunalna naknada, HRT pretplata).

Prilog: Mjesečna obveza za kredit za stan

(Treba navesti iznos u kunama, specifikacija troškova.)

13. Zakonske obveze uzdržavanja, s podacima o identifikaciji ovlaštenika prava na uzdržavanje

Alimentacija za sina Franka Bedenik OIB: 21076616589 je uređena sudskom nagodbom, majci i zakonskoj zastupnici Diani Marciuš OIB: 88470196525, iz Varaždina, Đ.Kuhara 31, sudskom nagodbom je određena u visini

15. Postupci pred sudovima ili javnopravnim tijelima u kojima je potrošač stranka

Potrošač je Općinskom sudu u Varaždinu podnio žalbu na prvo stupanjsku presudu Br. 7 P-1137/13-36 u odnosu na Miricu Majhen kojom je Sud u prvostupanjskoj presudi odredio da potrošaču namiri plaćeni iznos kredita prema Ministarstvu obrane u visini 23.574,13 kn, dok potrošač traži naplatu punog iznos kredita u visini 357.840 kn kako bi namirio tražbinu prema Ministarstvu obrane po kreditu za koji je ona ugovorom bivših bračnih drugova preuzela obvezu da će ga otplatiti, zbog čega je potrošač i prenio suvlasništvo kuće u Donjoj Voći 209 E na bivšu suprugu Miricu Majhen.

(Treba navesti naziv suda/ javnopravnog tijela, vrsta postupka, poslovni broj predmeta, podaci o strankama u postupku, vrijednost predmeta spora.)

16. Imovinskopravna raspolaganja između njega i članova njegove uže obitelji te drugih osoba u prethodnih pet godina, s podacima o identifikaciji osoba

Potrošač je uredio 2012.g imovinske odnose s bivšom suprugom Miricom Majhen koja je preuzela obvezu isplate kredita prema MORH-u pa joj je prenio ½ kuće u Donjoj Voći 209 E, zk.ul.1023, k.o. Donja Voća; međutim Mirica Majhen OIB: 52292268953, obvezu prema MORH-u nije ispunila zbog čega je i slijedila ovrha na mirovini potrošača, ovrha na nekretnini u Donjoj Voći 209 E, ovrha na novčanim sredstvima po računu potrošača, založno pravo na 1/1 vlasničkog dijela potrošača po zk.ul.2924 k.o. Varaždin breg i ½ vlasničkog dijela potrošača kojeg je iz osobne imovine financirala sadašnja supruga potrošača Jasna Majhen.

U vrijeme upoznavanja sadašnje supruge potrošač je živio ispod rubu financijskog minimuma, zbog prezaduženosti za obveze koje su nastale prije upoznavanja sadašnje supruge imao je ostatak od mirovine 900, odnosno 1800 kn što je zakonski bilo izuzeto od ovrhe i nije raspolagao pokretninama, a istovremeno su njegove nekretnine bilo pod zalogom u korist MORH-a i RBA.

Bračnim ugovorom od 9.10.2015. je uređeno da pokretnine i nekretnine koje su financirane ušteđevinom Jasne Majhen koju je stekla prije braka, predstavljaju i njezinu osobnu imovinu;

-12-

Izjava potrošača

Pod punom moralnom, materijalnom i kaznenom odgovornosti izjavljujem da su podaci koje dostavljam uz ovaj obrazac točni i potpuni te da ništa od imovine i obveza nisam zatajio niti neistinito prikazao.


Potpis potrošača

Napomena: potrošač je dužan navesti podatke o pravnoj i činjeničnoj osnovi u odnosu na svaki dio imovine i obveza te o dokazima, osobito ispravama kojima se mogu potkrijepiti.

Na temelju članka 14. stavka 4. Zakona o stečaju potrošača, posrednik sastavlja bilješku.

Bilješka

(Ako potrošač ne iskoristi mogućnost iz članka 14. stavka 3. Zakona o stečaju potrošača, posrednik je dužan upozoriti vjerovnike na nepotpunost ili netočnost podataka sadržanih u popisu imovine i obveza, o čemu na popisu imovine i obveza sastavlja bilješku.)

U Varaždinu, dana 11. travnja 2016.

Ime i prezime posrednika

-13-

FINA Financijska agencija
(naziv savjetovaništa)
42000 VARAŽDIN, Augusta Cesarca 2.
(adresa savjetovaništa)

PLAN ISPUNJENJA OBVEZA

PODACI O POTROŠAČU:

Ime i prezime DAMIR MAJHEN
OIB 25604070492
Adresa Boravište: Varaždin, Jalkovečka 98 D

Na temelju članka 17. Zakona o stečaju potrošača podnosi se Plan ispunjenja obveza:

1. Iznos potrošačevih obveza

NOVČANE OBVEZE			
R.b	Vjerovnik	Opis obveze	Vrijednost
1.	REPUBLIKA HRVATSKE, MINISTARSTVO OBRANE, OIB:52634238587	Stambeni kredit MORH za	390.954,39
	Trg kralja Petra Krešimira IV/1 Zagreb, zastupano	nekretninu u Donjoj Voći 209 E	
	po Općinskom državnom odvjetništvu Varaždin,	zk.ul.1023 k.o. Donja Voća	
	Građansko upravni odjel	razlučno pravo/ovrha i založno pravo	
2.	KLEMEN ZORAN, OIB: 84641372340, Gornji	Jamac po kreditu Ministarstva	20.300,00
	Kraljevac 9, 49284 Budinščina	obrane pod red.br.1	
3.	MIRICA MAJHEN, OIB 52292268953, Donja	Troškovi parničnog postupka po	
	Voća 209 E, Donja Voća	tužbi radi nepokrića obveza prema	37.729,06
		MORH-u po ugovoru o podjeli bračne	

Obrazac 4.

	SOKOLOVAC	Jamac po potrošačkom kreditu ZABA	64.759,47
		parnički postupak	4.500,00
	UKUPNO:	188.619,97	
9.	Magma d.o.o., OIB: 65673920115, Varaždinska ulica, Odvojak I. 14, 42000 Varaždin	roba	3.330,98
10.	Generali osiguranje d.d., OIB: 10840749604, BANI 110, 10000 Zagreb	polica osiguranja	3.740,66
11.	Državni proračun Republike Hrvatske, OIB:18683136487, Katničeva , 10000 Zagreb	Troškovi ODO Varaždin po predmetima	15.000,00
12.	SVEA EKONOMI D.O.O., OIB 17863542417, ZAGREB, Većeslava Holjevca 40	Obveza Tele 2	4.733,00
	UKUPNO:	6.301,75	
13.	ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, OIB: 92963223473, Trga bana J.Jelačića 10, 10000 Zagreb	Potrošački kredit	32.154,45
14.	Financijska agencija, OIB: 85821130368, Ulica grada Vukovara,10000 Zagreb	Naknada	1.373,00
15.	HEP, OIB. 46830600751, ELEKTRA VARAŽDIN, Kratka 3, 42000 VARAŽDIN	El.energija+troškovi	906,85
	UKUPNE OBVEZE		983.867,62

1. Obveze - razlučno pravo	436.253,07
2. Obveze bez razlučnog prava	547.614,55

Ukupne obveze potražaca su 983.867,62 kn od čega je 436.253,07 kn obveza osigurano razlučnim pravom dok

547.614,55 kn obveza nije osigurano razlučnim pravom. Kamata je navedena u obrascu 3. Imovina i obveze.

HEP kao vjerovnik je dodan naknadno, s obzirom da je rješenje pristiglo nakon predaje obrasca FINI.

(Treba navesti opis obveze, vrsta – novčane ili nenovčane, ime i prezime/naziv, OIB i adresa vjerovnika, datum dospijeca tražbine, vrsta i visina kamatne stope koja se obračunava na iznos obveze ako se radi o novčanoj obvezi.)

2. Postotak umanjenja obveza

Red.	NOVČNE TRAŽBINE	Obveze	%	%
br.	Vjerovnik	kn	umanjenja	naplata
1.	REPUBLIKA HRVATSKE, MINISTARSTVO OBRANE, Trg kralja Petra Krešimira IV/1 Zagreb, zastupano po Općinskom državnom odvjetništvu Vraždin,	390.954,39		razlučno pravo

-15-

	Željko Fritz, OIB: 16122798448			
	Nuštar, Vukovarska 30	58.974,81	78,02%	21,98%
	Davor Popović OIB: 86279074324, Koprivnička 3,	119.360,50	78,02%	21,98%
	SOKOLOVAC	64.759,47	78,02%	21,98%
		4.500,00	78,02%	21,98%
9.	Magma d.o.o.	3.330,98	78,02%	21,98%
10.	Generali osiguranje d.d.	3.740,66	78,02%	21,98%
11.	Državni proračun	15.000,00	78,02%	21,98%
12.	SVEA EKONOMI D.O.O., OIB 17863542417,	4.733,00	78,02%	21,98%
	ZAGREB, Većeslava Holjevca 40	1.568,75	78,02%	21,98%
13.	ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, Kapucinski trg	32.154,45	78,02%	21,98%
14.	Financijska agencija, OIB: 85821130368, Ulica grada Vukovara, 10000 Zagreb	1.373,00	78,02%	21,98%
15.	HEP, OIB. 46830600751, ELEKTRA VARAŽDIN, Kratka 3, 42000 VARAŽDIN		78,02%	21,98%
	UKUPNE OBVEZE	983.867,62		

Obveze pokrivene razlučnim pravom	436.253,07	
Obveze koje nisu pokrivene razlučnim pravom	547.614,55	78,02%

Za svaku obvezu koja nije pokrivena razlučnim pravom, da bi je potrošač mogao pokriti, obveza bi se smanjila za 78,02%; osim obveza koje su pokrivene razlučnim pravom.

(Za svaku obvezu iz točke 1. ovog Plana treba navesti za koliko bi se ista umanjila kako bi ju potrošač mogao ispuniti)

3. Iznos za naplatu

Red. br.	NOVČNE OBVEZE	Iznos za naplatu	60 mjeseci
	Vjerovnik	kn	isplata mjesечно
1.	REPUBLIKA HRVATSKE, MINISTARSTVO OBRANE,	1. ovrha ili stjecanje nekretnine	
	Trg kralja Petra Krešimira IV/1 Zagreb, zastupano	k.o. D.Voća, kuća 209 E, zk.ul.1023	
	po Općinskom državnom odvjetništvu Varaždin,	2. ostatak od ovrhe nekretnine	

-16-

7.	Željko Fritz, OIB: 16122798448		
	Nuštar, Vukovarska 30	12.961	216,01
8.	Davor Popović OIB: 86279074324, Koprivnička 3, SOKOLOVAC		
	UKUPNO:	41.453	690,88
9.	Magma d.o.o.	732	12,20
10.	Generali osiguranje d.d.	822	13,70
11.	Državni proračun	3.297	54,94
12.	SVEA EKONOMI D.O.O., OIB 17863542417,		
	ZAGREB, Većeslava Holjevca 40		
	UKUPNO:	1.385	23,08
13.	ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, Kapucinski trg	7.067	117,78
	Financijska agencija, OIB: 85821130368, Ulica grada Vukovara, 10000 Zagreb		
14.		302,00	5,03
15.	HEP, OIB. 46830600751, ELEKTRA VARAŽDIN, Kratka 3, 42000 VARAŽDIN	199	3,32
	UKUPNE OBVEZE		
Obveze pokrivene razlučnim pravom		436.253,07	
Obveze koje nisu pokrivene razlučnim pravom		120.349	2.005,82

Obveze koje nisu pokrivene razlučnim pravom u visini 547.614,55 kn umanjile bi se za 78,02 % što znači da bi se isplatile sa 120.349 ili 21,98% u odnosu na sve vjerovnike koji nisu pokriveni razlučnim pravom. Vjerovnici koji su pokriveni razlučnim pravom naplatu tražbine bi ostvarili prodajom nekretnina, bez skupne naplate tražbina. Iznos za naplatu potrošač ne može procijeniti.

(Treba navesti ukupan iznos obveza iz točke 1. Plana umanjen za postotak umanjena iz točke 2. Plana u kunama.)

4. Rokovi isplate

Obveze prema svim vjerovnicima koji nisu pokriveni razlučnim pravom bi se podmirivale u 60 jednakih mjesečnih rata, iz dijela mjesečnih mirovinskih primanja u visini 2.005,82 kn ukupno mjesečno. Mjesečna vrijednost uplata po vjerovnicima je iskazana pod red.br.3.

-17-

Prijedlog je da se otplata vjerovnicima izvrši kroz 5 godina u mjesečnim ratama, da se na predložene obveze ne obračunava kamata jer su jedino mirovinska primanja potrošača izvor za pokriće obveza. Ukoliko bi se pristupilo obračunu kamata, postotak umanjenja obveza bi se morao povisiti, s obzirom da je prijedlog potrošača da se vjerovnici namire iz mirovine osim dijela koji preostaje za alimentaciju za dijete i potrošaču po ovršnom zakonu.

(Treba navesti opseg i način ispunjenja obveze, rok ispunjenja, uvjet, ugovorna kamata, zatezna kamata, datum od kojeg kamata teče, kamatna stopa itd.)

U Varaždinu, dana 11. travnja 2016.



Potpis potrošača