

PUNTA INTERNACIONAL d.o.o, u stečaju
Umag, Šetalište Vladimira Gortana 5
OIB: 92276137953

Umag, 6. lipnja 2017.

945
REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

12-06-2017

Neposredno - predano pošti: 01.06.2017
Obično - predano: 01.06.2017
Pošta: 70300 Rijeka
Primjeraka: 1 (orig.)
Pristojbe: kn. državnim bilježima
Prilozi: 1

Na posl. br: 14 St-926/13

TRGOVAČKOM SUDU U RIJECI
Za stečajnog suca VERU JELENOVIĆ

Predmet: Izvješće stečajnog upravitelja za razdoblje od 1. ožujka 2017. do 31. svibnja 2017.

- I.** Stečajni dužnik je vanknjižni vlasnik poslovnog prostora u prizemlju višestambene zgrade u Umagu, u ulici Ernesta Miloša 8, izgrađene na k.č.br. 2528/1 k.o. Umag, površine 74,24 m². Postupak formiranja okućnice navedene zgrade je pri samom kraju, nakon čega će se stečajni dužnik uknjižiti kao vlasnik predmetnog prostora, te će se nekretnina zatim prodati na javnoj dražbi prikupljanjem pisanih ponuda.
- II.** Nakon što je Grad Umag zaključkom posl. br. KLASA: UP/I-361-05/12-02-406, Ur. broj: 2105/05-09/06-17-4, od 13. siječnja 2017. godine, pozvao trgovačko društvo PUNTA INTERNACIONAL d.o.o, u stečaju, na dostavu dokumentacije za nezakonito izgrađenu zgradu na k.č.br. 2330, 2338/1, 2338/2, 2338/5, 2339, 2312/1, 2340 i 2341/1, sve k.o. Umag, trgovačko društvo CONSTRUCTA GEO d.o.o. Umag, angažirano za obavljanje navedenog posla, predalo je predmetnu dokumentaciju Gradu Umagu.
- III.** Pošto Žarko Ratković, koji je bio zakonski zastupnik PUNTA INTERNACIONAL d.o.o. do otvaranja stečajnog postupka, nije predao posjed vozila stečajnog dužnika: 1. osobnog automobila marke BMW serija 6 M6 5.0 VIO, 2. osobnog automobila marke BMW X3 3.0 L, 3. osobnog automobila marke MINI COPER CABRIO, 4. osobnog automobila marke RENAULT CLIO 1.2 EXCEPTION 16V, 5. teretnog automobila marke VOLKSWAGEN CADDY FURGON 1.9 SD, 6. mopeda marke PEUGEOT 50 SPEEDFIGHT LCD, 7. mopeda marke HYOSUNG 50 SF RALLY, 8. motocikla marke HYOSUNG 250 GT250 i 9. mopeda marke HYOSUNG 50 SD, protiv Žarka Ratkovića je pokrenut sudski postupak radi predaje posjeda navedenih vozila.

IV. Nakon što su se ovršni predmeti koji se vode radi prodaje nekretnine k.č.br. 2234 k.o. Umag i hotela Kristal u Umagu, koji hotel obuhvaća nekretnine oznaka k.č.br. 2339, 2338/1, 2338/2 i etaže 64-74, sve k.o. Umag, po odluci VSRH vratili Općinskom sudu u Puli, Stalnoj službi u Bujama, očekuje se skori nastavak postupaka.

V. U razdoblju od 01. ožujka 2017. do 31. svibnja 2017., u stečajnom postupku su ostvareni slijedeći prihodi i rashodi:

Red. br.	Prihodi	Iznos
1.	Prihodi od naplate zakupnine (Stanić d.o.o.)	27.885,03
4.	Kamata po viđenju	33,28
	Ukupno	27.918,31

Red. br.	Rashodi	Iznos
1.	PDV	3.717,53
2.	Doprinos za općekorisne funkcije šuma	35,86
3.	Članarina turističkim zajednicama	216,37
4.	Naknada za uređenje voda	15.978,79
	Naknada za pribavljanje dokumentacije u postupku legalizacije zgrade na k.č. br. 2330, 2338/1, 2338/2, 2338/5, 2339, 2312/1, 2340 i 2341/1 (račun CONSTRUCTA GEO. d.o.o.)	13.125,00
5.	Povrat pogrešne uplate	265,00
6.	Naknada po ugovoru o djelu za čuvanje hotela za siječanj, veljaču, ožujak i travanj 2017. godine, za Kovačić Vladimira (neto 9.600,00 kn/mj.), bruto	60.734,47
7.	Ostali troškovi poslovanja (naknada banci za uslugu platnog prometa, naknada Financijskoj agenciji za troškove oglašavanja putem očevidnika pokretnina, naknada Financijskoj agenciji za javnu objavu godišnjih financijskih izvješća, troškovi javnog bilježnika i drugi troškovi)	2.623,01
	Ukupno	96.696,03

Stanje novčanih sredstava na računu stečajnog dužnika na dan 31. svibnja 2017. godine iznosi 87.882,25 kn.

Sa poštovanjem,

PUNTA INTERNACIONAL d.o.o.

- u stečaju -

UMAG, Šetalište u Gortana 5

Stečajni upravitelj

Dražan Ezgeta