

**SOL MARIS d.o.o. u stečaju**

Vukovarska 19, Poreč

OIB: 44996906507, St-853/16

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu pod brojem St-853/16 vodi se stečajni postupak nad društvom SOL MARIS d.o.o., Vukovarska 19, Poreč, OIB: 44996906507, otvoren 22.09.2016. godine. U ovom stečajnom postupku u tijeku postupka elektroničke javne dražbe izvršeno je unovčenje nekretnina kupcu Jadranka Sever, Karpijan 43B, Kmeti za postignutu kupoprodajnu vrijednost od 25.034,66 kn, koji je kupac uplatio kupovninu u cijelosti sukladno Zaključku istoimenog suda broj 2 St-853/2016-49, a na kojim nekretninama upisano je pravo zalogu u korist vjerovnika RH MINISTARSTVO FINACIJA, Porezna uprava, Područni ured Istra, Primorje i Lika, te podnosim:

**PRIJEDLOG DIOBE KUPOVINE**

Unovčene su nekretnine za postignutu kupoprodajnu vrijednost od 25.034,66 kn i to upisane u k.o. Frata:

- k.č. 636/4, 636/5, 636/6, 636/7, 636/8 zk.ul. 2760 (u 184/7952 dijela),
- k.č. 636/3 upisane u zk.ul. 1154 (u 184/7952 dijela),
- k.č. 636/1 upisane u zk.ul. 2836 /u 123/7952 dijela)

Sukladno čl. 248. Stečajnog zakona stečajni upravitelj predlaže Trgovačkom sudu slijedeću raspodjelu kupovnine u ukupnom iznosu od **25.034,66 kn**, kako slijedi:

- |   |                     |
|---|---------------------|
| 1. Troškovi utvrđivanja sukladno čl. 31. Zakonu o izmjenama i dopunama SZ<br>(25.034,66 x 5%) u iznosu od                             | 1.251,73 kn         |
| 2. Bruto nagrada stečajnom upravitelju sukladno čl. 7. Uredbe<br>(25.034,66 x 16% = 4.005,55 x 7,5% doprinos ZDRO=300,42) u iznosu od | 4.305,97 kn         |
| 3. Troškovi elektroničke javne dražbe (FINA) u iznosu od  | 2.240,00 kn         |
| 4. Namirenje razlučnog vjerovnika RH Porezna uprava   | <u>17.236,96 kn</u> |

Slijedom iznijetog, predlažem da se novčana sredstva ostvarena prodajom nekretnina za namirenje troškova navedenih u točki 1-3 u ukupnom iznosu od 7.797,70 kn prebace na račun stečajnog dužnika otvoren kod Banka kovanica d.d., IBAN HR6241330061110000401, a razlika u iznosu od 17.236,96 kn na račun razlučnog vjerovnika.

Ivanec, 27.11.2017.

SOL MARIS d.o.o. u stečaju Poreč  
Dražen Vidman, stečajni upravitelj

**SOL MARIS** d.o.o.  
u stečaju  
POREČ