

MILA PROFIL d.o.o. u stečaju
Dudovec 36, Zagreb
OIB: 84363280435

Ured stečajnog upravitelja:
Adresa: Putine 4, Zagreb
Tel: +385 91 4222 547
E-mail: alma.klepac@gmail.com

Stečajna upraviteljica: Alma Klepac

Zagreb, dana 15. listopada 2024. g.
Posl.br.: St-117/2020

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Posl.br: St- 117/2020

stečajni sudac Marija Bakula Vugrinec

Stečajni dužnik: MILA PROFIL d.o.o. u stečaju, Zagreb, Dudovec 36, OIB: 843638280435,
koga zastupa stečajna upraviteljica Alma Klepac, Putine 4, Zagreb

Predmet: obračun troškova

I Rješenjem Naslovnog suda od dana 30. rujna 2024. godine dosuđene su nekretnine upisane kod Općinskog suda u Velikoj Gorici, ZK odjel Velika Gorica, i to: zk.ul. 1129, k.o. Kuće, k.č.br. 1197/1, u naravi livada krčevina u Lekavcu, površine 630 čhv, zk.ul.2134, k.o. Kuće, k.č.br. 1198, u naravi livada krčevina u Lekovcu površine 3463 m², zk.ul. 2156, k.o. Kuće, k.č.br. 1197/2, u naravi livada krčevina u Lekovcu, površine 315 čhv, kupcu GORICA STAKLO d.o.o., OIB: 93716144137, Sisačka 43, Velika Gorica, za cijenu u iznosu od 29.377,50 eura.

Na predmetnoj nekretnini postoji upisano razlučno pravo i to:

- Založno pravo temeljem Rješenja o osiguranju, posl.br. Ovr-178/19-2 od dana 07. lipnja 2019.g., radi iznosa od 1.077.910,44 kune zajedno s zakonskom zateznom kamatom tekućom od 22. studenog 2011.g., do isplate za korist Republike Hrvatske, zaprimljeno dana 13. lipnja 2019.g., Z-4168/2019

II U nastavku Vam dostavljam obračun troškova, uz napomenu da su predmetne nekretnine jedina unovčena stečajna masa.

1. Troškovi stečajnog postupka
 - a. Iznos od 1.050,00 eura po osnovi troškova procjene nekretnine
 - b. Iznos od 371,62 eura po osnovi troškova provođenja javne dražbe pred Fina-om
 - c. iznos od 1.741,95 eura za usluge knjigovodstvenog servisa
 - d. iznos od 102,00 eura za troškove otvaranja, vođenja računa i zatvaranja računa

- e. iznos 32,84 eura na ime materijalnih troškova stečajnog postupka
- f. iznos od 4.056,19 eura po osnovi bruto troška nagrade stečajnom upravitelju.

Sukladno čl. 2. st. 2. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade za rad i naknade troškova stečajnim upraviteljima (NN br. 105/15), nagradu za obavljene poslove s stečajnom upravitelju određuje sud nakon što stečajni upravitelj dovrši sve poslove za koje je imenovan, tako da nagrada stečajnom upravitelju nije određena u trenutku prodaje nekretnine, ali se prije isplate razlučnom vjerovniku morala obračunati i izdvojiti troškovi u koje ulazi i nagrada stečajnom upravitelju.

Nagrada se obračunava se primjenom tablice vrijednosti unovčene stečajne mase i postotka i to na sljedeći način:

0-100.000,00 kn	16%	iznos bruto nagrade 16.000,00 kn/2.123,56 eura
100.000,01 kn-221.344,77 kn	12%	iznos bruto nagrade 14.561,37 kn/1.932,63 eura

U navedenom smjeru primjenom gore navedenih postotaka na ukupno unovčenu stečajnu masu od 29.377,50 eura, ukupna nagrada stečajnog upravitelja iznosi 4.056,19 eura

Dakle ukupni stvarno nastali troškovi unovčenja prema čl. 254. st. 3 Stečajnog zakona iznosili su 7.354,60 eura.

Sukladno svemu iznesenome, predlažem da sud

- od iznosa kupovnine izdvoji iznos od 7.354,60, po osnovi troškova određenih čl. 254. te ih doznači na račun stečajnog dužnika MILA PROFIL d.o.o. u stečaju, broj računa IBAN: HR4024080021100062931 a preostali iznos isplati razlučnom vjerovniku REPUBLICI HRVATSKOJ-MINISTARSTVU FINACIJA.