Odvjetnica Marina Lacković
Daruvar, S.Radića 14

OPĆINSKI SUD U BJELOVARU
STALNA SLUŽBA U GAREŠNICI

Na broj: R1-113/2025

Predlagatelj : KRISTIJAN BOSILJ, Hrastovac, Kralja Tomislava 13, OIB: 53936386416, zastupan po punomoćniku Marini Lacković, odvjetnici iz Daruvara

Protustranka: DANIJEL BOSILJ, Ulica Marka Deanovića 15, Zagreb , OIB: 29450376694

Radi razvrgnuća suvlasništva nekretnina

P O D N E S A K
predlagatelja
- kojim se očituje

1x e-komunikacije

Udovoljavajući dopisu suda od dana 21. srpnja 2026. godine predlagatelj po svom punomoćniku na nalaz i mišljenje sudskog procjenitelja daje slijedeće očitovanje:

Predlagatelj ne stavlja primjedbe na utvrđenu tržišnu vrijednost nekretnina u iznosu od 93.000,00€, odnosno posljedično niti na tržišnu vrijednost suvlasničkog dijela protustranke u iznosu od 5.170,00€,

Predlagatelj stoga predlaže da se razvrgnuće suvlasničke zajednice nekretnina provede isplatom na način da predlagatelj isplati protustranku Danijela Bosilj iznosom od 5.170,00 € i to na način da u korist računa založnog vjerovnika Croatia osiguranje d.d. koji se predlaže pribaviti od Croatia osiguranja d.d. isplati iznos od 3.779,30€ , time da se Croatia osiguranje d.d. obveže odmah po primitku isplate povući prijedlog za osiguranje na nekretninama koje su predmetom diobe, dok bi razliku iznosa isplatio na račun protustranke.

Isplatom naprijed naznačenog iznosa predlagatelj bi ujedno postao samovlasnik predmetne nekretnine, dok bi potraživanje založnog vjerovnika bilo u cijelosti podmireno, sve sukladno odredbi čl. 51.st.2. ZVDSP-a.

Slijedom navedenoga, predlagatelj predlaže pribaviti od Croatia osiguranja d.d. račun za isplatu radi podmirenja potraživanja.

U Daruvaru, 22. srpnja 2026. godine

Predlagatelj Kristijan Bosilj po punomoćniku

Marina Lacković
Digitalno potpisao: Marina Lacković
Datum: 2026.07.22 11:06:45 +02'00'

tel: 043/44 00 22 , 043/44 00 23 , mob: 098 168 11 71 , odvjetnik-lackovic@bj.t-com.hr