

1 St-388/17-38

383

ARIŠ d.o.o. u stečaju

TRGOVAČKI SUD U PAZINU	
Primljeno <u>neposredno</u> - preko pošte (obično - preporučeno)	
<u>13-12-2017</u>	20 ____ god. u <u>1</u> primjeraka sa ____ priloga
____ rubrika.	
Pismeno stiglo poštom otvoreno - s oštećenim omotom.	
Predano na poštu preporučeno dana ____ 20 ____ god.	
Pismeno taksirano sa ____ kuna u taksenim markama	
- nedostaje takse ____ kuna - pismeno primljeno bez takse.	
Primljene vrijednosti (novac, taksene marke i sl.) ____	

Potpis radnika: <u>luc</u>	

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA ZA PRVO IZVJEŠTAJNO ROČIŠTE

1 St-388/2017

Loris Rak, stečajni upravitelj

12. prosinca 2017. godine

SADRŽAJ

I.	UVODNE NAPOMENE	3
II.	OPĆI PODACI O DUŽNIKU	3
III.	PODUZETE RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA	4
1.	Osiguranje stečajne mase.....	4
A)	Preuzimanje stečajne mase u posjed	4
B)	Nastavljanje poslovanja.....	4
C)	Računi stečajnog dužnika	4
D)	Izrada pečata, poslovnog papira i prijava potpisa u sudski registar.....	5
2.	Određivanje Povjerenstva za popis imovine.....	5
3.	Dovođenje u red očevidnika knjigovodstvenih podataka.....	5
4.	Dostava isprava o radnopravnom statusu osiguranika.....	6
IV.	POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE	7
1.	Nekretnine.....	7
2.	Pokretnine	7
V.	POPIS VJEROVNIKA.....	8
VI.	PREGLED IMOVINA I OBVEZA STEČAJNE MASE.....	12
VII.	IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU DUŽNIKA I NJEGOVIM UZROCIMA.....	13
VIII.	OSTVARIVANJE TRAZBINA STEČAJNOG DUŽNIKA.....	14
IX.	PRIJEDLOG ZA OSNIVANJE ODBORA VJEROVNIKA	15
X.	PRIJEDLOG ZA UNOVČENJE STVARI I PRAVA KOJA ULAZE U STEČAJNU MASU.....	16
XI.	PRIJEDLOG ODLUKA SKUPŠTINI VJEROVNIKA	17
XII.	POPIS PRILOGA	18

I. UVODNE NAPOMENE

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu, posl. br. 1 St-388/17-24 od 3. listopada 2017. godine nad dužnikom ARIŠ društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju i trgovinu otvoren je stečajni postupak.

Točkom IX. predmetnog rješenja određeno je izvještajno ročište za dan 21. prosinca 2017. godine u 9,30 sati, na kojem će se na temelju izvješća stečajnog upravitelja odlučivati o daljnjem tijeku stečajnog postupka.

Odredbom članka 227. Stečajnog zakona („Narodne novine“ br. 71/15– u daljnjem tekstu: *Stečajni zakon*) propisano je da je stečajni upravitelj dužan podnijeti izvješće o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima. Posebno treba istaknuti postoje li izgledi da se poslovanje poduzeća dužnika nastavi u cijelosti ili djelomično i kakve bi učinke to moglo imati na namirenje vjerovnika.

Slijedom navedenog, stečajni upravitelj sukladno odredbi članka 227. stavak 1. Stečajnog zakona podnosi pisano izvješće za izvještajno ročište.

II. OPĆI PODACI O DUŽNIKU

Tvrtka/Naziv dužnika:	ARIŠ društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju i trgovinu u stečaju
Skraćena tvrtka/naziv:	ARIŠ d.o.o. u stečaju
Matični broj dužnika:	040056827
Osobni identifikacijski broj:	35633065996
Sjedište dužnika:	Pazin, Gradskih igrališta 3
Predmet poslovanja dužnika:	prerada drva, proizvodnja proizvoda od drva i pluta osim namještaja; proizvodnja predmeta od slame i pletarskih materijala; proizvodnja namještaja i prerađivačka industrija; građevinarstvo i dr.
Temeljni kapital društva jest	20.000,00 kuna

III. **PODUZETE RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA**

1. OSIGURANJE STEČAJNE MASE

A) PREUZIMANJE STEČAJNE MASE U POSJED

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj 1 St-388/2017-6 od dana 10. srpnja 2017. godine pokrenut je prethodni postupak nad dužnikom te je privremenim stečajnim upraviteljem imenovan LORIS RAK iz Rijeke, Zagrebačka 18, OIB: 81830822007. Nadalje, rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj 1 St-388/2017-10 određena je mjera zabrane raspolaganja imovinom dužnika. Obzirom da u vrijeme pokretanja prethodnog postupka nije bilo prisutnih osoba u poslovnim prostorijama dužnika, privremeni stečajni upravitelj je dana 1. kolovoza 2018. godine preuzeo ključeve poslovnih prostora od bivšeg punomoćnika stečajnog dužnika GORANA OKMAČE, odvjetnika iz Pazina te ušao u posjed poslovnih prostora.

Istom prilikom zatražena je prisutnost javnog bilježnika radi posvjedočenja činjenica o stanju imovine u vlasništvu dužnika, a čija se preslika dostavlja u prilogu ovog izvješća.

Privremeni stečajni upravitelj je radi zaštite imovine dužnika sklopio ugovor o zakupu s zakupnikom INTERNOVA d.o.o. Pazin, Rogovići 87b, OIB: 41619623140, obzirom se zakupnik obvezao sklopiti police osiguranja radi zaštite imovine od štete.

Obzirom na netom opisane radnje oduzete za vrijeme trajanja prethodnog postupka, po otvaranju stečajnog postupka stečajni upravitelj je dana 3. listopada 2017. godine sklopio novi ugovor o zakupu s zakupnikom INTERNOVA d.o.o. Pazin na period od šest mjeseci, smatrajući isto korisnim za stečajnu masu.

Stečajni upravitelj je promijenio sve brave u poslovnim prostorima te izradio nove ključeve.

Stečajni upravitelj preuzeo sve pečate dužnika koje je zatekao u poslovnim prostorima,

Stečajni upravitelj započeo je s upravljanjem stečajnom masom.

B) NASTAVLJANJE POSLOVANJA

U vrijeme nastupanja pravnih posljedica stečajnog postupka nije bilo zatečenih poslova čije je ispunjenje potrebno da bi se spriječilo nastupanje štete na imovini stečajnoga dužnika niti onih poslova za koje stečajni upravitelj utvrdio da bi bili korisni za stečajnu masu, osim ugovora o zakupu s društvom INTERNOVA d.o.o. Pazin.

U vrijeme nastupanja pravnih posljedica stečajnog postupka nije bilo poslovnih aktivnosti dužnika.

Dužnik je imao jednog zaposlenog radnika, JOSIP FINDERLE iz Pazina, Kolodvorski prilaz 6 privremeno odsutnog zbog zdravstvene nesposobnosti za rad.

Stečajni upravitelj je zaposlenom radniku dana 27. listopada 2017. godine uručio otkaz ugovora o radu temeljem članka 191. Stečajnog zakona.

C) RAČUNI STEČAJNOG DUŽNIKA

Svi računi stečajnog dužnika otvoreni prije otvaranja stečaja su ugašeni temeljem članka 218. stavka 3. Stečajnog zakona („Narodne novine“ br. 71/15).

Dužniku je otvoren novi račun IBAN: HR24 2408 0021 1000 4963 9 kod PARTNER BANKA d.d. Zagreb.

D) IZRADA PEČATA, POSLOVNOG PAPIRA I PRIJAVA POTPISA U SUDSKI REGISTAR

Dana 4. listopada 2017. godine izvršena je promjena upisa tvrtke dužnika u sudskom registru Trgovačkog suda u Pazinu.

Tvrtka dužnika sada glasi: ARIŠ društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju i trgovinu "u stečaju".

Stečajni upravitelj deponirao je u sudski registar Trgovačkog suda u Pazinu svoj potpis sukladno odredbama Zakona o sudskom registru („Narodne novine“ br. 1/95, 57/96, 1/98, 30/99, 45/99, 54/05, 40/07, 91/10, 90/11, 148/13, 93/14, 110/15).

Stečajni upravitelj izradio je novi pečat dužnika koji je usklađen s promjenom tvrtke stečajnog dužnika.

Novi pečat društva ima otisnutu skraćenu tvrtku društva i njegovo sjedište i glasi:

ARIŠ d.o.o. u stečaju Pazin, Gradskih igrališta 3, OIB: 35633065996.

2. ODREĐIVANJE POVJERENSTVA ZA POPIS IMOVINE

Stečajni upravitelj odredio je dana 10. listopada 2017. godine Povjerenstvo za popis imovine sukladno članku 89. Stečajnog zakona („Narodne novine“ br. 71/15).

Povjerenstvo je određeno u sastavu:

SLAVEN GAVRIĆ, predsjednik Povjerenstva

ALEKSANDRA JUNIČIĆ, članica Povjerenstva

JOSIP BLAŽEVIĆ, član Povjerenstva.

Povjerenstvo je dana 12. listopada 2017. godine obavilo popis predmeta stečajne mase koji se daje u Prilogu 1. koji je priložen ovom izvješću.

3. DOVOĐENJE U RED OČEVIDNIKA KNJIGOVODSTVENIH PODATAKA

Stečajni upravitelj izvršio je pregled dužnikove knjigovodstvene dokumentacije.

Knjigovodstvena dokumentacija nepotpuna je i neuredno vođena. Financijsko izvješće za 2016. godinu nikada nije predano nadležnoj Poreznoj upravi.

Slijedom takvog stanja stečajni upravitelj je u trenutku pisanja ovog izvješća u postupku utvrđivanja vjerodostojnosti poslovne dokumentacije.

Stečajni upravitelj će po završetku utvrđivanja vjerodostojnosti utvrđivanja poslovne dokumentacije izraditi zaključnu bilancu na dan 1. listopada 2017. godine te je predložiti na potpis bivšim zastupnicima po zakonu stečajnog dužnika. Sukladno zaključnoj bilanci stečajni upravitelj će pristupiti izradi nove bilance na dan 2. listopada 2017. godine.

Poslove računovodstva za stečajnog dužnika obavlja trgovačko društvo POSLOVNO SAVJETODAVNI CENTAR d.o.o. Rijeka, Kružna 6, na temelju ugovora o obavljanju računovodstvenih poslova.

4. DOSTAVA ISPRAVA O RADNOPRAVNOM STATUSU OSIGURANIKA

Stečajni upravitelj je u procesu prikupljanja isprava o radnopravnom statusu radnika iz dužnikove poslovne dokumentacije te će ih dostaviti nadležnoj područnoj službi HRVATSKOG ZAVODA ZA MIROVINSKO OSIGURANJE.

IV. POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE

Stečajni upravitelj dužan je na temelju članka 221. Stečajnog zakona sastaviti popis pojedinih predmeta stečajne mase te za svaki predmet navesti njegovu vrijednost. Pri tome, procjena vrijednosti pojedinih predmeta stečajne mase može se povjeriti sudskim vještacima.

Popis predmeta stečajne mase sačinjen je na temelju Zapisnika Povjerenstva za popis imovine (u daljnjem tekstu – povjerenstvo) imenovanog na temelju članka 89. stavka 1. točke 3. SZ-a.

Povjerenstvo je popisalo predmete stečajne mase na temelju dostupne dokumentacije i obavljenim uviđajem na licu mjesta.

Vrijednost nekretnina utvrđena je iz poslovne dokumentacije stečajnog dužnika te procjene vrijednosti iz 2013. godine izrađene od strane stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo SLAVICA BELAVIĆ, diplomirani inženjer građevinarstva koji je stečajni upravitelj primio od razlučnog vjerovnika ISTARSKA KREDITNA BANKA d.d.

Nekretnine su opterećene razlučnim pravima.

Vrijednost pokretnina utvrđena je iz dostupne dokumentacije stečajnog dužnika.

Uzimajući u obzir protek vremena vršen od procijene vrijednosti, kao i činjenicu veliki broj pokretnina opterećen razlučnim pravima, a koji je evidentiran u imovini stečajnog dužnika se više ne nalazi u poslovnim prostorima stečajnog dužnika, stečajni upravitelj će predložiti Skupštini vjerovnika da ga se ovlasti angažirati sudske vještace radi utvrđivanja vrijednosti imovine.

Pojedine pokretnine su opterećene razlučnim pravima.

1. NEKRETNINE

Red. br.	Opis nekretnine	Procijenjena vrijednost nekretnina
1	hala za preradu drva, stara proizvodna hala, zgrada za grube strojne radove, zgrada za fine strojne radove, zgrada lakirnice, zgrada kompresorske stanice, zgrada uprave, trafostanica, zgrada tapetarije, zgrada portirnice, šupa, staro skladište sve izgrađene na katastarskim česticama upisanim u zk.ul.br. 2191, k.o. Pazin	17.955.961,51 kn
UKUPNO:		17.955.961,51 kn

2. POKRETNINE

Red. br.	Opis pokretnine	Procijenjena vrijednost pokretnine
1	Postrojenje i oprema	4.472.407,00 kn
UKUPNO:		4.472.207,00 kn

V. POPIS VJEROVNIKA

Stečajni upravitelj dužan je temeljem odredbe članka 222. Stečajnog zakona sastaviti popis svih dužnikovih vjerovnika za koje je saznao iz knjiga i poslovne dokumentacije dužnika, iz drugih podataka dužnika, prijava njihovih tražbina ili na koji drugi način.

U popisu se odvojeno vode vjerovnici s pravom odvojenoga namirenja i stečajni vjerovnici razvrstani po pojedinim isplatnim redovima. Za svakoga vjerovnika potrebno je navesti adresu kao i osnovu i iznos njegove tražbine. Za različne vjerovnike potrebno je dodatno označiti i predmet na kojemu postoji različno pravo i vjerojatnu visinu iznosa za koji vjerovnik neće biti odvojeno namiren. Sastavljanje popisa vjerovnika stečajni upravitelj može, po potrebi, povjeriti i vještacima.

Sukladno zakonskoj obvezi, stečajni upravitelj daje pregled vjerovnika stečajnog dužnika za koje je saznao iz prijave i poslovne dokumentacije dužnika.

Raspored vjerovnika po isplatnim redovima, iznose prijavljenih tražbina te posebne oznake za različne vjerovnike i predmetima stečajne mase na kojima postoji njihovo različno pravo dane su detaljno u tablici stečajnog upravitelja, sačinjenoj sukladno članku 259. Stečajnog zakona, koja je predana posebno od ovog izvješća.

Slijedom navedenog, daje se prikaz popisa vjerovnika stečajnog dužnika samo prema popisu dobavljača iz poslovne dokumentacije stečajnog dužnika, i to kako slijedi:

RBR	OIB VJEROVNIKA	NAZIV VJEROVNIKA	IZNOS TRAZBINE
1.	85821130368	FINANCIJSKA AGENCIJA	3356,22 kn
2.	07969842379	GRAD PAZIN	130850,26 kn
3.	46830600751	HEP d.d. POREČ	2960,72 kn
4.	46830600751	HEP OPERATER d.o.o.	184518,38 kn
5.	63073332379	HEP OPSKRBA	105694,35 kn
6.	68419124305	HRT RADIOTELEVIZIJA	5185,47 kn
7.	69693144506	Hrvatske šume društvo s ograničenom odgovornošću	4941,27 kn
8.	28921383001	HRVATSKE VODE	14353,24 kn
9.	13269963589	ISTARSKI VODOVOD d.o.o. PJ POREČ	10369,43 kn
10.	18683136487	RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA	633230,61 kn
11.	07699719217	ŠUMARSKI FAKULTET	11114,10 kn
12.	03455963475	USLUGA d.o.o.	18104,70 kn
13.	90629578695	ZAVOD ZA JAVNO ZDRAVSTVO ISTARSKE ŽUP.	4848,70 kn
14.	26187994862	CROATIA OSIGURANJE DD	60209,01 kn
15.	27576610420	A.T.L.d.o.o.	26587,01 kn
16.	92015218503	ADRIA MEDIC	538,00 kn
17.	60333679844	ALTUS d.o.o.	743,75 kn
18.	56653049911	APARTMANI ANKA RITOŠA	2530,62 kn
19.	30659444819	APARTMANI JASNA	1056,00 kn
20.	74901777106	APARTMANI MIRO	4360,00 kn
21.	31474494722	AQUAESTIL PLUS d.o.o.	5892,50 kn
22.	26389058739	AURA SOFT d.o.o.	11568,07 kn
23.	75973414252	AUTO CENTAR POREČ d.o.o.	1566,52 kn
24.	96330310281	AUTOCESTA RIJEKA ZAGREB	139,70 kn
25.	84461271114	AV LETAN	76944,00 kn
26.	26513813298	BOMARK D.O.O.	1860,40 kn

ARIŠ d.o.o. u stečaju | 9

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA ZA PRVO IZVJEŠTAJNO ROČIŠTE

27.	27325009182	BRKO-DRVO d.o.o.	2370,14 kn
28.	29446487332	CEPLAST d.o.o.	26410,54 kn
29.	00443230933	CIGANA & SRL	70414,84 kn
30.	03412060240	COLORFICIO ZETAGI S.R.L.	3134,82 kn
31.	82650187489	D.B.T. d.o.o.	184115,76 kn
32.	83568377724	DALI	1500,00 kn
33.	30482743691	DEGO-PROMET d.o.o.	13498,16 kn
34.	79069474349	DHL INTERNATIONAL d.o.o.	764,59 kn
35.	52361751914	DOMAĆA KUHINJA d.o.o.	1478,40 kn
36.	78133469437	DOORSON d.o.o.	20932,98 kn
37.	73411920719	DRNDE d.o.o.	593,44 kn
38.	54982279274	DRVO TRGOVINA d.o.o.	15217,79 kn
39.	15147758022	DŽAMBO STAKLO d.o.o.	18,76 kn
40.	32619029079	EUROLAM d.o.o.	28235,18 kn
41.	34413225354	FAMIK d.o.o.	762,89 kn
42.	92990510016	FARBO INTERIJERI d.o.o.	66681,66 kn
43.	71815239553	FEROALUMINIJ	171,84 kn
44.	42674421214	FOREST AGRAM d.o.o.	632,75 kn
45.	02183960307	FREUD, ASISTENCA I SERVIZIO	2170,56 kn
46.	10637965897	FRIGOSERVIS ŠIME	318,34 kn
47.	09061838781	GARDENIJA ŠURAN d.o.o.	240,00 kn
48.	00161110309	G.LUVISON & CO S.R.L.	146823,29 kn
49.	11658827	GROLES d.o.o.	6121,02 kn
50.	144425382	HAFELE GMBH & CO KG	11444,10 kn
51.	14448967911	HEMPEL d.o.o.	3564,22 kn
52.	98594743140	HILDING ANDRES d.o.o.	337,50 kn
53.	06002200611	IM-COMP d.o.o.	2776,36 kn
54.	01858216879	IN TIME d.o.o.	103,13 kn
55.	37598155	IRLES d.o.o.	6213,58 kn
56.	15536730499	Javni bilježnik Marija Blečić	27764,29 kn
57.	44120966009	KAPITAN	3140,00 kn
58.	40696984797	KARTON PAK d.o.o.	2817,76 kn
59.	67748101472	KLS d.o.o.	875,00 kn
60.	80143405496	KOMPONENTA d.o.o.	262,50 kn
61.	90001079	LESONIT d.o.o.	0,45 kn
62.	38122439763	LEGO-LIM vl. Božo Legović	11510,32 kn
63.	37830330079	LIBURNIJA PARKING d.o.o.	2048,00 kn
64.	44161514	LOSAND d.o.o.	2026,94 kn
65.	61178326118	M.T.STOLARIJA	2150,00 kn
66.	52949364664	MAGIS TRITON d.o.o.	2963,08 kn
67.	50027230850	MARIJA ABRAMOVIĆ	902,40 kn
68.	82137500463	MARŠIĆ PROMET d.o.o.	8756,95 kn
69.	90279049121	MATECOM d.o.o.	4418,75 kn
70.	79795084820	MAZEL-AUDIO	1408,00 kn
71.	17029366451	MDM d.o.o.	7139,07 kn
72.	33098307978	MENGHER d.o.o.	8487,92 kn
73.	54744030102	METIS d.o.o.	4776,02 kn
74.	19158233033	MICK d.o.o.	23,49 kn
75.	04021334723	MOTO RIS d.o.o.	14255,76 kn
76.	76191826598	M.S.REVIZIJA d.o.o.	5000,00 kn
77.	97213196638	NOVO-SYSTEMS d.o.o.	4422,50 kn
78.	44857649324	Obrt ALDO	2715,70 kn

ARIŠ d.o.o. u stečaju 10

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA ZA PRVO IZVJEŠTAJNO ROČIŠTE

79.	38752997376	Obrt AUTO GOJTANIĆ	372,56 kn
80.	53312490028	obrt AUTOPRIJEVOZ HRELJA	8750,49 kn
81.	53379593597	obrt Čič	8760,83 kn
82.	72989003499	obrt EURO FLEX	2326,00 kn
83.	08630416047	obrt GOLDFREN	8100,00 kn
84.	53995860152	obrt GUMISERVIS PILAT	139,80 kn
85.	58146597347	obrt HRAST	9619,63 kn
86.	45523272811	obrt KMB	4102,00 kn
87.	37984002699	Obrt LABINJAN ADRIANO	2476,74 kn
88.	79887907425	Obrt MATEINO	4378,50 kn
89.	73832514688	Obrt NINO	1556,80 kn
90.	36412384253	Obrt Pokrajac	2726,00 kn
91.	52690379965	Obrt SMOLJENICA	922,25 kn
92.	69686019466	Obrt STAKLAR PINO	191,52 kn
93.	11493014283	Obrt SUZI	3475,00 kn
94.	01201898816	ORETA d.o.o.	2387,75 kn
95.	15902436041	PIN TEHNIKA d.o.o.	14025,25 kn
96.	34945484635	PPS GALEKOVIĆ	89802,56 kn
97.	35428176559	PREŠING d.o.o.	475,00 kn
98.	66578003980	SECURITAS HRVATSKA d.o.o.(PROTECT d.o.o.)	1245,16 kn
99.	96769806716	SCHACHERMAYER d.o.o.	143885,74 kn
100.	83088983703	SENČAR METAL	167629,70 kn
101.	31241301640	SERVIS VATROGASNIH APARATA PULA d.o.o.	1839,18 kn
102.	63041633582	SIGURNOST d.o.o.	15967,47 kn
103.	46047867231	SKLAD PROFILI d.o.o.	518,30 kn
104.	01873976846	SLAVKO IVANKOVIĆ	245,70 kn
105.	35961171210	SOBE VL. VINKO SAVIĆ	720,00 kn
106.	37109431390	SOLED d.o.o.	1421,58 kn
107.	09254730524	SPORTSTIL D.O.O.	90,00 kn
108.	64634040438	STAKLO BAKAR	532,84 kn
109.	55879204817	STAKLO-KOM	37472,77 kn
110.	52200408457	STOLARIJA ORAH	32240,00 kn
111.	31981825883	STERNA-EXPORT	33429,55 kn
112.	86019377184	TACKO ANA	2048,00 kn
113.	90358597	TEKNOS d.o.o.	65234,08 kn
114.	03498795373	TIŠA d.o.o.	27201,80 kn
115.	81793146560	HRVATSKI TELEKOM d.d.	20585,08 kn
116.	87211872435	TOMAŠ d.o.o.	1769,00 kn
117.	30086270143	TRI NONE d.o.o.	2476,50 kn
118.	86475294363	TRI M d.o.o.	696,50 kn
119.	46020030109	UGO GRUPA	42422,48 kn
120.	29524210204	VIP d.o.o.	32,84 kn
121.	84938760436	VIZ d.o.o.	19795,40 kn
122.	52641439848	WURTH d.o.o.	2926,14 kn
123.	00106585846	ZAVOD ZA ZAŠTITU NA RADU d.o.o.	2805,00 kn
124.	20205116631	ZELENGRAD d.o.o.	599,04 kn
125.	21345506528	ZLATNI LONAC d.o.o.	1637,60 kn
126.	34299467694	ZOIG DATA	653,86 kn
127.	401234580000	ACTROS d.o.o.	3749,08 kn
128.		ALFA ENERGY d.o.o.	1750,00
129.	SI23414707	APLES d.o.o.	31230,87 kn
130.		AUT.I.PILANA KULAŠ d.o.o.	6000,00 kn

ARIŠ d.o.o. u stečaju 11
IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA ZA PRVO IZVJEŠTAJNO ROČIŠTE

130.		AUTOPRIJEVOZNIK MARIO JAKOTIĆ	14370,37 kn
131.		BENZ d.o.o.	14982,51 kn
132.		BRUSIONA TOMINIĆ	3000,00 kn
133.		CNCJKO d.o.o.	17556,01 kn
134.		EKSPERT d.o.o.	7706,25 kn
135.		FERSPED PULA	2970,00 kn
136.		LAGERMAX AED CROATIA	2500,00 kn
137.		LES 3 d.o.o.	25558,84 kn
138.		MORETTI ENRICO SER.W.MAC	6618,91 kn
139.		obrt ŠESTAN	3411,29 kn
140.	36004425025	OPTIMA TELEKOM d.d.	3494,44 kn
141.		OPT	762,50 kn
142.		OSTRI d.o.o.	12015,37 kn
143.	RO22483313	SHERWIN-WILLIAMS BALKAN srl	92815,78 kn
144.	SI64015572	ŠTEFLES JANEZ	26959,47 kn
145.		TRUTANIĆ d.o.o.	1519,84 kn
146.	SI95158359	TRGO ABC d.o.o.	9642,6 kn

VI. PREGLED IMOVINA I OBVEZA STEČAJNE MASE

Stečajni upravitelj dužan je s obzirom na vrijeme otvaranja stečajnoga postupka sastaviti sustavan pregled u kojemu će se navesti i usporediti predmeti stečajne mase i dužnikove obveze i njihova procjena.

Sustavan pregled imovine i obveza daje se kako slijedi:

PREGLED IMOVINE		
Red. br.	Opis imovine	Procjena vrijednosti imovine
1	Nekretnine	17.955.961,51 kn
2	Pokretnine	4.472.407,00 kn
3	Prava	2.031.169,74 kn
UKUPNO:		24.459.538,25 kn

PREGLED OBVEZA		
Red. br.	Opis obveze	Procjena vrijednosti obveze
1	Troškovi stečajnog postupka	4.865,40 kn
2	Ostale obveze stečajne mase	34.667,05 kn
3	Tražbine vjerovnika I. višeg isplatnog reda	1.822.704,92 kn
4	Tražbine vjerovnika II. višeg isplatnog reda	30.546.636,92 kn
UKUPNO:		32.408.874,29 kn

VII. IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU DUŽNIKA I NJEGOVIH UZROCI

Stečajni dužnik je društvo koje je obavljalo gospodarsku djelatnost proizvodnje namještaja u poslovnim prostorima u Pazinu na adresi Gradskih igrališta 3.

Radi uspostave proizvodnog procesa i nabave strojeva za obradu drva i proizvoda od drva i pluta dužnik je koristio kreditne linije od ISTARSKE KREDITNE BANKE d.d. Umag.

Počevši s 2014. godinom dužnik je zapao u probleme kada je počela nemogućnost podmirivanja obveza prema radnicima i vjerovnicima. Slijedom toga dužnik je pošao kroz postupak predstečajne nagodbe sukladno odredbama Zakona o financijskom poslovanju u predstečajnoj nagodbi koja je zaključena s predstečajnom nagodbom sklopljenom dana 6. veljače 2017. godine pred Trgovačkim sudom Pazinu.

Unatoč netom opisanoj činjenici sklapanja predstečajne nagodbe, dužnik nije uspio podmiriti obveze sukladno rokovima utvrđenim u istoj te je najveći pojedinačni vjerovnik ISTARSKA KREDITNA BANKA d.d. podnio prijedlog za otvaranjem stečajnog postupka.

Dužnik nema započelih, a neizvršenih poslova čije bi ispunjenje bilo korisno za stečajnu masu. Stečajni upravitelj ne nalazi osnovanim predložiti nastavak poslovanja dužnika obzirom da bi za isto trebalo zaposliti veći broj kvalificiranih radnika, za što dužnik nema financijskih sredstava. Također, strojevi korišteni u proizvodnom procesu, a za čiju su nabavu korištena kreditna sredstva ISTARSKE KREDITNE BANKE d.d. Umag se više ne nalaze u poslovnim prostorijama stečajnog dužnika te stečajni upravitelj nema trenutno saznanja gdje se isti nalaze.

Obzirom da su predmetni strojevi bili opterećeni razlučnim pravima te je za iste postojala mjera zabrana raspolaganja stečajni upravitelj će izvan ovog izvješća dati prijedlog stečajnom sucu da temeljem članka 117. Stečajnog zakona sasluša bivšeg zastupnika po zakonu stečajnog dužnika vezano za utvrđenje činjenica o trenutnoj lokaciji strojeva za koje je postojala mjera zabrane raspolaganja.

VIII. OSTVARIVANJE TRAZBINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Prema stanju bruto bilance dužnika i iskaza kupaca, a prema izračunu računovodstva stečajnog dužnika, zaključuje se da stečajni dužnik ima tražbine prema sljedećim dužnicima, kako slijedi:

Red. broj:	Ime i prezime / Naziv dužnika	Iznos dugovanja
1	COSSETTO d.o.o.	15.154,60 kn
2	MAISTRA d.d.	21.943,75 kn
3	RADNIK d.d.	27.774,61 kn
4	ELEKTROMETAL d.d.	14.453,63 kn
5	HOTEL PUNTA OSAJEVE d.o.o.	20.068,58 kn
6	ISTRA PROZOR	40.840,30 kn
7	GP KRK	5.378,13 kn
8	TRGOMETAL d.o.o.	1.846,51 kn
9	MILENIJ HOTELI	83.710,00 kn
10	APARTMANI MIMI vl. MERI POROPAT	7.817,50 kn
11	RIVIERA ADRIA d.d.	15.000,00 kn
12	ŽELJKO BILIĆ	18.917,50 kn
13	FIKRET HUSANOVIĆ	1.000,00 kn
14	STO-COLOR	10.278,72 kn
15	I.M.PLAST d.o.o.	100.069,16 kn
16	SPECIAL d.o.o.	1.900,00 kn
17	ZAGORJETEHNObETON d.d.	1.289.961,60 kn
18	FORMA d.o.o.	14.504,03 kn
19	obrt BUVENT	1.960,20 kn
20	OBRT JAKUS	35.875,00 kn
21	TERSA d.o.o.	106.250,00 kn
22	A.V.LETAN d.o.o.	106.902,95 kn
23	JITONA A.S.	48.862,44 kn
24	STANDARD AD	40.700,53 kn
UKUPNO:		2.031.169,74kn

Stečajni upravitelj će pozvati vjerovnike da podmire svoja dugovanja na novi žiro račun stečajnog dužnika te potom po potrebi pokrenuti postupke prisilne naplate te sudske postupke radi ispunjenja novčane obveze.

IX. PRIJEDLOG ZA OSNIVANJE ODBORA VJEROVNIKA

Člankom 107. stavkom 1. točkom 1. Stečajnog zakona određeno je da je Skupština vjerovnika ovlaštena na izvještajnom ročištu ili kojem kasnijem ročištu osnovati Odbor vjerovnika, ako on nije osnovan, odnosno izmijeniti njegov sastav ili ga ukinuti.

Obzirom na broj prijavljenih tražbina u ovom stečajnom postupku stečajni upravitelj je mišljenja kako bi bilo svrsishodno osnovati Odbor vjerovnika, kako bi vjerovnici mogli aktivno sudjelovati u stečajnom postupku na način da daju mišljenja, prijedloge i suglasnosti na radnje koje stečajni upravitelj planira poduzeti.

Člankom 96. stavkom 2. Stečajnog zakona određeno je da u Odboru vjerovnika moraju biti zastupljeni vjerovnici s velikim tražbinama i vjerovnici s malim tražbinama. Također je određeno da bi u Odboru vjerovnika trebali biti zastupljeni i predstavnik prijašnjih dužnikovih radnika, osim ako kao stečajni vjerovnici sudjeluju s beznačajnim tražbinama.

Najveći iznos prijavljene tražbine u ovom stečajnom postupku ima ISTARSKA KREDITNA BANKA d.d. Umag.

Stečajni upravitelj je također zaprimio prijavu REPUBLIKE HRVATSKE, MINISTARSTVA FINACIJA – POREZNE UPRAVE koja ima relativno malu tražbinu gledajući ukupan iznos zaprimljenih tražbina u ovom stečajnom postupku.

Također, stečajni upravitelj je zaprimio brojne prijave dužnikovih bivših radnika pa se predlaže jednog člana Odbora vjerovnika imenovati iz reda vjerovnika prvog višeg isplatnog reda.

X. PRIJEDLOG ZA UNOVČENJE STVARI I PRAVA KOJA ULAZE U STEČAJNU MASU

Odredbom članka 229. Stečajnog zakona propisano je da je nakon izvještajnoga ročišta stečajni upravitelj dužan bez odgode unovčiti imovinu koja ulazi u stečajnu masu, ako to nije protivno odluci skupštine vjerovnika.

Prema popisu predmeta stečajne mase vidljivo je da su nekretnine koje su ušle u stečajnu masu opterećene razlučnim pravom. Dio pokretnina stečajnog dužnika je također opterećen razlučnim pravima.

Stečajni upravitelj ne nalazi razloga za predložiti prodaju imovine dužnika kao cjeline.

Stečajni upravitelj predložiti će Skupštini vjerovnika da ga se ovlasti angažirati sudske vještake za procjenu vrijednosti nekretnina i pokretnina stečajnog dužnika.

Također, obzirom da se dio pokretnina stečajnog dužnika trenutno ne nalazi u poslovnim prostorima stečajnog dužnika stečajni upravitelj poduzeti će mjere potrebne radi pronalaska istih.

Za pokretnine popisane u zapisniku povjerenstva za popis imovine, a koje nisu opterećene razlučnim pravima predlaže se ovlastiti stečajnog upravitelja da ih unovči slobodnom pogodbom.

XI. PRIJEDLOG ODLUKA SKUPŠTINI VJEROVNICA

Na temelju izvješća za prvo izvještajno ročište, stečajni upravitelj predlaže Skupštini vjerovnika donošenje sljedeće

ODLUKE

- 1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima od 11. prosinca 2017. godine te se odobravaju poduzete radnje stečajnog upravitelja***
- 2. Obustavlja se poslovanje stečajnog dužnika ARIŠ d.o.o. u stečaju Pazin Gradskih igrališta 3, OIB: 35633065996.***
- 3. Ovlašćuje se stečajni upravitelj pristupiti unovčenja pokretnina koje su opterećene različitim pravima u skladu s odredbama Stečajnog zakona***
- 4. Ovlašćuje se stečajni upravitelj pristupiti unovčenja pokretnina koje nisu opterećene različitim pravima slobodnom pogodbom.***
- 5. Ovlašćuje se stečajni upravitelj pristupiti unovčenju tražbina te u tu svrhu izdati punomoć odvjetnicima za zastupanje u sudskom postupku***

U Rijeci, 12. prosinca 2017. godine

Loris Rak,
stečajni upravitelj