



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru, po sudskoj savjetnici Teodori Bebić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja ANKA CVITANOVIC, OIB: 57264403248, iz Republike Hrvatske, s prebivalištem u Zadru, na adresi Put Pudarice 15 M, 23 000 Zadar zastupana po punomoćnicima, odvjetnicima iz Odvjetničkog društva Surić&Partneri d.o.o., Ulica Postrojbi specijalne policije Zadar 10, 23 000 Zadar, odlučujući o prijedlogu za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, dana 20. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te se objavljuje

O G L A S

Glede nekretnine oznake:

- čest. zem. 223/4 Vrt u naravi vrt površine 221 m² upisana u zk.ul. 4064 k.o. Preko upisanog prava vlasništva u korist Društveno vlasništvo za 1/16 dijela i drugi,

uz otpis označene nekretnine u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati i uz prijenos svih zabilježbi tereta iz C-lista upisanih pod posl.br.: Z-2729/2026.

Po prijedlogu predlagatelja, otvoren je pojedinačni ispravni postupak kojim suglasno predlažu da se na predmetnim nekretninama izvrši ispravak upisa prava vlasništva na način da se umjesto dosadašnjih upisa upiše predlagatelj za cijelo.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24 dalje: ZZK).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja na čest. zem. 223/4 Vrt u naravi vrt površine 221 m² upisana u zk.ul. 4064 k.o. Preko (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja na čest. zem. 223/4 Vrt u naravi vrt površine 221 m² upisana u zk.ul. 4064 k.o. Preko (čl. 210. st. 1. ZZK).

Zadar, 20. travnja 2026.

Sudska savjetnica

Teodora Bebić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

Predlagatelju po pun.

O tome obavijestiti:

- DGU, Područni ured za katastar Zadar
- Na oglasnu ploču ovog suda
- Na oglasnu ploču Općine Preko
- ODO GUO Zadar kao zz Republike Hrvatske
- Općini Preko, Trg hrvatske nezavisnosti 2, 23273 Preko
- SORIĆ MARIJA, ZADAR, F. TUĐMANA 52
- MARČELIĆ SVEN, ZAPREŠIĆ, F. KRAJAČIĆA 1
- MARČELIĆ MIRNA, ZAPREŠIĆ, F. KRAJAČIĆA 1



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

20.04.2026 14:
22

**Serijski broj
certifikata**

533585350758558022342194701036446756073450200267

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1853060031b744c2

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-