

OPĆINSKI SUD U SISKU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL GLINA

Zemljišno knjižna stvar:

PREDLAGATELJICA : MARTIĆ GROZDANA, OIB 16541907480 Glina,
Frankopanska 7 zastupana po punomoćniku Darki Lovrić, odvjetnici iz Petrinje

Radi: otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka

Na osnovi čl. 200 Zakona o Zemljišnim knjigama (NN 91/96, 69/98, 137/99, 114/01, 100/04)
podnosi se

PRIJEDLOG
za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka

U zk.ul. 131 k.o. Davrina i to: čk.br. 148 oranica od 593 m2, čk.br. 149 oranica od 7176 m2 upisana kao vlasništvo Stojić zadruga Dabrina 32

U zk.ul. 278 k.o. Dabrina i to: čk.br. 152 oranica od 1086 m2 upisano kao samovlasni svo Lukač zadruga Dabrina 6

DOKAZ: vlasnički listovi

Taj upis ne odražava stvarno stanje jer s obzirom na niz promjena koje su se u međuvremenu dogodile predmetne nekretnine su u istinitom, poštenom i zakonitom posjedu predlagateljice Martić Grozdane koja je nekretnine naslijedila od pokojnog supruga Martić Slavka a koji je od 1988 godine upisan u katastarskom operatu kao posjednik

DOKAZ: povijest promjena, posjedovni list,
arhivski posjedovni list, ostavinsko rješenje
O-304/98

Kako predlagatelj ne može redovnim putem ostvariti upis svog prava vlasništva na navedenoj nekretnini i uskladiti stvarno stanje sa faktičnim, predlagatelj smatra da u smislu čl. 200. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama postoji opravdani razlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka u z.ul. 131 i 278 k.o. Dabrina.

1. pokrene i otvori pojedinačni ispravni postupak glede:

U zk.ul. 131 k.o. Davrina i to: čk.br. 148 oranica od 593 m2, čk.br. 149 oranica od 7176 m2 upisana kao vlasništvo Stojić zadruga Dabrina 32

U zk.ul. 278 k.o. Dabrina i to: čk.br. 152 oranica od 1086 m2 upisano kao samovlasni svo Lukač zadruga Dabrina 6

2. odredi zabilježbu otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na gore navedenoj nekretnini

U zk.ul. 131 k.o. Davrina i to: čk.br. 148 oranica od 593 m2, čk.br. 149 oranica od 7176 m2 upisana kao vlasništvo Stojić zadruga Dabrina 32

U zk.ul. 278 k.o. Dabrina i to: čk.br. 152 oranica od 1086 m2 upisano kao samovlasni svo Lukač zadruga Dabrina 6

3. nakon provedenog postupka udovoljiti prijedlogu i odrediti ispravak zem. knjižnog stanja na način da odredi uknjižbu brisanja prava vlasništva

U zk.ul. 131 k.o. Davrina i to: čk.br. 148 oranica od 593 m2, čk.br. 149 oranica od 7176 m2 upisana kao vlasništvo Stojić zadruga Dabrina 32

U zk.ul. 278 k.o. Dabrina i to: čk.br. 152 oranica od 1086 m2 upisano kao samovlasni svo Lukač zadruga Dabrina 6

te odredi upis prava vlasništva na ime predlagateljice

MARTIĆ GROZDANA, OIB 16541907480 Glina, Frankopanska 7

U Petrinji, 13. studenog 2024.

Po punomoćniku