Republika Hrvatska
Općinski sud u Dubrovniku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-3960/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Dubrovniku po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Anastazija Čuić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Milinović Antonela, OIB: 14407345232, Šetalište Stjepana Radića 19, Imotski zastupan po punomoćniku Ivan Ljubičić, OIB: 60724859807 i protustranke Šegedin Nadežda, OIB: 69306140098, 6 Cameron Road 0, Bromley, Velika Britanija, Devo Marina Veronica, OIB: 52811512282, Urquiza 4432, Mar De Plata, Argentina, Devo Liliana Nora, OIB: 29157654688, Ramón De Montcada 45, Mallorca, Španjolska, Devo Marcos Antonio, OIB: 52926420533, Pringles 410, Mar Del Plata, Argentina, radi predbilježbe prava vlasništva dana 30. ožujka 2026. godine

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1055 katastarske općine Dubrovnik dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnina br. OV - 1449/2026 javnog bilježnika Bojan Ruždjak iz Zagreba od 25.03.2025., Specijalna punomoć br. V64076.02 Tracy Lao, javni bilježnika iz Londona, s nadovjerom Apostille APO-9TP6-41FE-7CTM-JTI2 od 17. 12. 2024., s ovjerenim prijevodom od strane stalnog sudskog tumača za engleski jezik od 15.11.2024., Specijalna punomoć br. V63288.02 Tracy Lao, javni bilježnika iz Londona, s nadovjerom Apostille APO-MS8X-D897-0L0S-JYBJ od 29. 10. 2024., s ovjerenim prijevodom od strane stalnog sudskog tumača za engleski jezik od 25.10.2024., predbilježuje se pravo vlasništva na nekretninama Šegedin De Schlaepfer Nadežda (Esperanza), Velika Britanija, 6 Cameron Road Kent, Bromley za 3/24 dijela, Devo Marina Veronica, OIB: 52811512282, Urquiza 4432, Mar De Plata, Argentina za 1/24 dijela, Devo Liliana Nora, OIB: 29157654688, Ramón De Montcada 45, Mallorca, Španjolska za 1/24 dijela, Devo Marcos Antonio, OIB: 52926420533, Pringles 410, Mar Del Plata, Argentina za 1/24 koje se sastoje od ukupno 6/24 dijela kčbr. zgr. 32 zgrada 18 m2, za korist:

Milinović Antonela, OIB: 14407345232, Šetalište Stjepana Radića 19, 21260 Imotski.

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1094 katastarske općine Dubrovnik dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnina br. OV - 1449/2026 javnog bilježnika Bojan Ruždjak iz Zagreba od 25.03.2025., Specijalna punomoć br. V64076.02 Tracy Lao, javni

bilježnika iz Londona, s nadovjerom Apostille APO-9TP6-41FE-7CTM-JTI2 od 17. 12. 2024., s ovjerenim prijevodom od strane stalnog sudskog tumača za engleski jezik od 15.11.2024., Specijalna punomoć br. V63288.02 Tracy Lao, javni bilježnika iz Londona, s nadovjerom Apostille APO-MS8X-D897-0L0S-JYBJ od 29. 10. 2024., s ovjerenim prijevodom od strane stalnog sudskog tumača za engleski jezik od 25.10.2024., predbilježuje se pravo vlasništva na nekretninama Šegedin De Schlaepfer Nadežda (Esperanza), Velika Britanija, 6 Cameron Road Kent, Bromley za 3/24 dijela, Devo Marina Veronica, OIB: 52811512282, Urquiza 4432, Mar De Plata, Argentina za 1/24 dijela, Devo Liliana Nora, OIB: 29157654688, Ramón De Montcada 45, Mallorca, Španjolska za 1/24 dijela, Devo Marcos Antonio, OIB: 52926420533, Pringles 410, Mar Del Plata, Argentina za 1/24 koje se sastoje od ukupno 6/24 dijela kčbr. zgr. 31 zgrada 18 m2, za korist:

Milinović Antonela, OIB: 14407345232, Šetalište Stjepana Radića 19, 21260 Imotski.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Dubrovnik, 30. ožujka 2026. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Anastazija Čuić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Milinović Antonela po opunomoćeniku Ivan Ljubičić,
2. ŠEGEDIN NADEŽDA, 6 Cameron Road 0, BR 2 9AR, Bromley, Kent, Velika Britanija
3. DEVO MARINA VERONICA, Urquiza 4432, Mar De Plata, Argentina
4. DEVO LILIANA NORA, Ramón De Montcada 45, Mallorca, Španjolska
5. DEVO MARCOS ANTONIO, Pringles 410, Mar Del Plata, Argentina

O tome obavijestiti:
1. Područni ured za katastar Dubrovnik, Dr. Ante Starčevića 23, 20000 Dubrovnik
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Dubrovnik, Ispostava Dubrovnik, 20000 Dubrovnik, Vukovarska 6

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	30.03.2026 13:50	**Serijski broj certifikata**	451918794452345621005634918078015272667665696151
		Algoritam potpisa	RSA

Kontrolni broj Z184599180 90f5235

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -