



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Dr. I. Lebovića 42.

Poslovni broj: 7 St-415/2021-45

Trgovački sud u Bjelovaru, po sucu Tomislavu Mrazoviću, u stečajnom predmetu nad dužnikom LES-STA d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge, u stečaju, Zagreb, Ulica Republike Austrije 29, OIB: 74176271091, zastupan po stečajnom upravitelju Jugoslavu Puranu iz Bjelovara, 15. rujna 2023. godine donio je slijedeći

Z A K L J U Č A K

Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Samobor, Općinskog suda u Novom Zagrebu, izvršiti upis prava vlasništva na nekretninama upisanim u zk.ul.br. 2025 k.o. 325139 Rakitje, i to čkbr. 842/1 oranica sa 435 m² i čkbr. 842/2 kuća, zgrada, dvorište, oranica površine 1377 m², (kuća površine 126 m², zgrada površine 162 m², dvorište površine 500 m² i oranica površine 589 m²), sveukupno površine 1812 m², na kupca BEST MONT d.o.o. Zagreb, Bademovac 35, OIB: 96745534351, te brisanje prava i tereta i to: 1.2 Zaprimljeno 02. 03. 2022. g. pod brojem Z-5565/2022 Zabilježba, otvaranje stečajnog postupka, Rješenje Trgovačkog suda u Bjelovaru posl. broj: St-415/2021-6 02. 03. 2022., nad imovinom-nekretninama dužnika LES-STA d.o.o., OIB: 74176271091, Ulica Republike Austrije 29, 10000 Zagreb, 2. 2.1 Primlj. 21. ožujka 2007. Z-1590/2007 Na temelju Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES 265/07-1 od 20. ožujka 2007. uknjiženo je pravo zaloge za iznos kunske protuvrijednosti od 175.000,00 EUR uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika garancije, ugovorene kamate za zakašnjenje u plaćanju, odnosno zakonske zatezne kamate ukoliko budu više, te naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, na nekretninama upisanim u A, za korist ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK d.d., Jadranski trg 3 A, Rijeka, 3. 3.1. Zaprimljeno 09. 04. 2009. broj: Z-1608/09 Temeljem Ugovora o osnivanju založnog prava na nekretninama od 19. siječnja 2009. g. i Aneksa Ugovoru o osnivanju založnog prava od 25. ožujka 2009. g. uknjižuje se založno pravo na nekretn. upis. u A u iznosu od 220.000,00 EUR u protuvrijednosti u kunama prema srednjem tečaju HNB na dan plaćanja, za korist: FAKRO SP. Z.O.O., Ul. WEGIERSKA 144-1, NOWY SACZ, POLSKA, a koja prava i tereti prestaju prodajom navedenih nekretnina.

U Bjelovaru 15. rujna 2023.

Sudac
Tomislav Mrazović

Pouka o pravnom lijeku: protiv ovog zaključka nema mjesta pravnom lijeku (čl. 19. st. 7. Stečajnog zakona).

Broj zapisa: **9-3085c-bf6eb**

Kontrolni broj: **0f631-518ee-8cbbe**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=TOMISLAV MRAZOVIĆ, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.