



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Gospiću  
Zemljišnoknjižni odjel u Gospiću

Posl.br. Z-4035/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Gospiću, po sutkinji tog suda Mariji Rozga, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Ćaćić Jure, OIB: , Smiljan, Smiljan 6/2 i Ćaćić Grge, OIB: 99062503076, 3149 Riverpath Common, Oakville, ON L6M 1P6, Kanada, zastupani po punomoćnicima u Zajedničkom odvjetničkom uredu Radomiru Glumičiću i Anji Lubin, odvjetnicima iz Zagreba, Ulica Pavla Šubića 26, radi pojedinačnog ispravnog postupka, 1. lipnja 2026.

r i j e š i o j e

I.Na temelju čl. 208.st.1. i 3, a u vezi čl. 209.st.1. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne Novine br.63/19, 128/22; dalje - ZZK) pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak na nekretninama u k.o. Bužim:

- kčbr. 493/3, KOLOVOZ, površine 669 m2, upisana u zk.ul.br. 1640 k.o. Bužim,
- kčbr. 15, KRČIĆ, površine 820 m2,
- kčbr. 35/2, LUČICA, površine 536 m2,
- kčbr. 186, OGRADA, površine 802 m2, upisane u zk.ul.br. 1166 k.o. Bužim,
- kčbr. 110/3, LUČICA, površine 597 m2,
- kčbr. 140/3, KRATELJI, površine 342 m2,
- kčbr. 170/2, DRAŽICA, površine 288 m2,
- kčbr. 170/3, DRAŽICA, površine 593 m2,
- kčbr. 173/1, BRIŠKAC, površine 435 m2, upisane u zk.ul.br. 1587 k.o. Bužim,
- kčbr. 439/2, PLOČE, površine 453 m2, upisana u zk.ul.br. 1530 k.o. Bužim, i objavio

O G L A S

da je po prijedlogu Ćaćić Jure, OIB: , Smiljan, Smiljan 6/2 i Ćaćić Grge, OIB: 99062503076, 3149 Riverpath Common, Oakville, ON L6M 1P6, Kanada od 30.04.2026. rješenjem ovog suda poslovni broj Z-4035/2026 od 1. lipnja 2026. otvoren pojedinačni ispravni postupak na nekretninama iz toč. I. ovog rješenja.

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj zahtijeva da se ispravi zemljišnoknjižni upis na nekretninama tako što će se iste upisati u korist:

ĆAĆIĆ JURE, OIB: , Smiljan, Smiljan 6/2, i 6/7 dijela;

ĆAĆIĆ GRGA, OIB: 99062503076, 3149 Riverpath Common, Oakville, ON L6M 1P6, Kanada, u 1/7 dijela.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave Općinskom sudu u Gospiću, Zemljišnoknjižnom odjelu u Gospiću, svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana (rok za ispravak), koji teče od **5. lipnja 2026., a ističe 5. kolovoza 2026.**, s time da će se oglas objaviti na oglasnoj ploči nadležnog ureda za katastar i jedinice lokalne samouprave. Ako nisu zaprimljeni prigovori i prijave, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave. Prijave i prigovori podnose elektronički putem javnih bilježnika ili odvjetnika kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

II. Zabilježuje se da je povodom prijedloga Ćaćić Jure, OIB: , Smiljan, Smiljan 6/2 i Ćaćić Grge, OIB: 99062503076, 3149 Riverpath Common, Oakville, ON L6M 1P6, Kanada, otvoren pojedinačni ispravni postupak na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja.

III. Zabilježuje se prijava Ćaćić Jure, OIB: , Smiljan, Smiljan 6/2 i Ćaćić Grge, OIB: 99062503076, 3149 Riverpath Common, Oakville, ON L6M 1P6, Kanada, na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja.

IV. Nalaže se Općinskom sudu u Gospiću, Zemljišnoknjižnom odjelu Gospić, provedba ovog rješenja.

### Obrazloženje

1. Prijedlogom od 11.05.2026. predlagatelji predlažu pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka radi ispravka zemljišnoknjižnog upisa na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja. Predmetne nekretnine stekli su nasljeđivanjem majke Ćaćić Lucije koja se vodila u posjedu u posjedovnom listu 17 k.o. Bužim.

2. Sukladno čl. 209.st.4. ZZK-a predlagatelji su priložili: Prijepis posjedovnog lista broj 17 k.o. Bužim, Rješenje o nasljeđivanju, javnog bilježnika Jožice Matko Ruždjak, poslovni broj: O-2764/08 iza pok. Ćaćić Lucije, Rješenje o nasljeđivanju naknadno pronađene imovine, javnog bilježnika Bojana Ruždjak iz Zagreba, posl.broj: O-2764/2008 iza pok. Ćaćić Lucije, Povijest promjena na katastarskim česticama, Područnog ureda za katastar Gospić, klasa: 930-04/25-05/204, urbroj: 541-20-02/3-25-2., Zapisnik, Općinske uprave za katastar i geodetske poslove, Broj: UP/I-07/198 od 29.08.1983., Prijavni list od 29.08.1983.

3. Cijeneći sadržaj priloženih isprava, predlagatelji su dokazali postojanje pravnog interesa u smislu čl.208.st.1. i 3. ZZK-a, stoga je temeljem odredbi čl. 208., 209., a u vezi odredbi čl. 211. ZZK-a riješeno kao u toč.I. izreke ovog rješenja.
4. Toč.II. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi čl.210.st.1.ZZK-a.
5. Toč.III. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi čl.196.st.2.ZZK-a.

U Gospiću 1. lipnja 2026.

Sutkinja:

Marija Rozga

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.(čl.213.st.1. i 2. ZZK).

Dostaviti:

1. ZOU Glumičić i Lubin, Ulica Pavla Šubića 26, 10000 Zagreb
2. Čačić Roža , Bužim Kbr. 52
3. Čačić Marija , B.J. Jelačića 21,Gospić
4. Grad Gospić
5. Područni ured za katastar Gospić, Budačka Ulica 55, 53000 Gospić
6. E-oglasna ploča



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

**Kontrolni broj**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

Zajednički  
informacijski  
sustav

01.06.2026 12:  
12

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

**Serijski broj  
certifikata**

**Algoritam  
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

103206792078998255312378425753673876871100891822

EC

Z18680626493355db