



REPUBLIKA HRVATSKA  
Trgovački sud u Zagrebu  
Zagreb, Amruševa 2/II

40. St-3591/16

REPUBLIKA HRVATSKA  
R J E Š E N J E

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, po sucu tog suda Anti Galiću, kao sucu pojedincu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom PINUS NIGRA d.o.o.u stečaju, Zagreb, Ilica 89, OIB 79231680891, dana 4.lipnja 2020.

**r i j e š i o   j e**

I. Ispravljaju se tri zaključka ovog suda, svi od od 27.studenog 2019. broj St-3591/16, o prodaji nekretnina stečajnog dužnika i to:

-nekretnina koja je u zemljišnim knjigama upisana na ime i za korist pravnog prednika stečajnog dužnika MARAL-PROJEKT d.o.o., Zagreb, Petrova 180.,OIB 20069070942 kod z.k., odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. 335258 Šestine, u z.k.ul. 6655, k.č.br. 1464/2, kuća br.76 i dvorište Dedići površine 740 čm i to:

5. suvlasnički dio: 203/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5)

2.Garaža oznake G5 u podrumu površine 14,51 čm

-nekretnina koja je u zemljišnim knjigama upisana na ime i za korist pravnog prednika stečajnog dužnika MARAL-PROJEKT d.o.o., Zagreb, Petrova 180.,OIB 20069070942 kod z.k., odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. 335258 Šestine, u z.k.ul. 6655, k.č.br. 1464/2, kuća br.76 i dvorište Dedići površine 740 čm i to:

1.suvlasnički dio: 204/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)

2.Garaža oznake G1 u podrumu površine 14,56 čm,

-nekretnina koja je u zemljišnim knjigama upisana na ime i za korist pravnog prednika stečajnog dužnika MARAL-PROJEKT d.o.o., Zagreb, Petrova 180.,OIB 20069070942 kod z.k., odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. 335258 Šestine, u z.k.ul. 6655, k.č.br. 1464/2, kuća br.76 i dvorište Dedići površine 740 čm i to:

6. suvlasnički dio: 203/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6)

2.Garaža oznake G 6 u podrumu površine 14,52 čm

time da se u uvodu sva tri zaključka riječ: „R J E Š E N J E“ zamjenjuje riječju „ZAKLJUČAK“.

II. Ispravlja se zaključak ovog suda od 27.studenog 2019. broj St-3591/16 o prodaji nekretnina stečajnog dužnika i to:

-nekretnina koja je u zemljišnim knjigama upisana na ime i za korist pravnog prednika stečajnog dužnika MARAL-PROJEKT d.o.o., Zagreb, Petrova 180., OIB 20069070942 kod z.k., odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. 335258 Šestine, u z.k.ul. 6655, k.č.br. 1464/2, kuća br.76 i dvorište Dedići površine 740 čm i to:

5. suvlasnički dio: 203/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5)

2.Garaža oznake G5 u podrumu površine 14,51 čm

time da se u toč. V. Ostali uvjeti prodaje, podtočka 2. ime i prezime, adresa i tel.broj koji glasi: „Lidija Balog, Bilje, Vinogradska 17., tel.099 311 4754“ zamjenjuje imenom i prezimenom, adresom i tel.brojem: „Tomislav Morsan iz Karlovca, Martina Gambona 4., tel.098 9118 981“

III. Dopunjavaju se tri zaključka ovog suda, broj St-3591/16, svi od 27.studenog 2019., o prodaji nekretnina stečajnog dužnika opisanih toč. I ovog rješenja, time da se u toč. V. Ostali uvjeti prodaje, podtočka 2. ime i prezime, adresa i tel.broj koji glasi: „Tomislav Morsan iz Karlovca, Martina Gambona 4., tel.098 9118 981“ zamjenjuje imenom i prezimenom, adresom i tel.brojem: „Tomislav Đurčin, Varaždin, Dravska Poljana 1,tel. 099 8070 782“

### Obrazloženje

#### U odnosu na toč.I. i II. rješenja

Uvidom u spis utvrđeno je kako slijedi:

-rješenjem ovog suda od 1.listopada 2018. (list 16-17) otvoren je stečajni postupak nad dužnikom PINUS NIGRA d.o.o.u stečaju, Zagreb, Ilica 89, OIB 79231680891 (toč.I), a za stečajnog upravitelja dužnika imenovan Tomislav Morsan iz Karlovca, Martina Gambona 4. OIB 97338652480 (toč.II),

-zaključcima ovog suda, svi od 27.studenog 2019. broj St-3591/16 o prodaji određena je prodaja nekretnina stečajnog dužnika i to:

a)nekretnina koja je u zemljišnim knjigama upisana na ime i za korist pravnog prednika stečajnog dužnika MARAL-PROJEKT d.o.o., Zagreb, Petrova 180.,OIB 20069070942 kod z.k., odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. 335258 Šestine, u z.k.ul. 6655, k.č.br. 1464/2, kuća br.76 i dvorište Dedići površine 740 čm i to:

5. suvlasnički dio: 203/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5)

2.Garaža oznake G5 u podrumu površine 14,51 čm

b)nekretnina koja je u zemljišnim knjigama upisana na ime i za korist pravnog prednika stečajnog dužnika MARAL-PROJEKT d.o.o., Zagreb, Petrova 180.,OIB 20069070942 kod z.k., odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. 335258 Šestine, u z.k.ul. 6655, k.č.br. 1464/2, kuća br.76 i dvorište Dedići površine 740 čm i to:

1.suvlasnički dio: 204/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)

2.Garaža oznake G1 u podrumu površine 14,56 čm,

c)nekretnina koja je u zemljišnim knjigama upisana na ime i za korist pravnog prednika stečajnog dužnika MARAL-PROJEKT d.o.o., Zagreb, Petrova 180.,OIB 20069070942 kod z.k., odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. 335258 Šestine, u z.k.ul. 6655, k.č.br. 1464/2, kuća br.76 i dvorište Dedići površine 740 čm i to:

6. suvlasnički dio: 203/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6)

2.Garaža oznake G 6 u podrumu površine 14,52 čm

U uvodu naprijed opisanih zaključaka pogrešno je kao naziv akta koji se donosi navedena riječ: „R J E Š E N J E“

-U toč. V. Ostali uvjeti prodaje, podtočka 2. zaključka o prodaji nekretnine stečajnog dužnika od 27.studenog 2019. i to: nekretnina koja je u zemljišnim knjigama upisana na ime i za korist pravnog prednika stečajnog dužnika MARAL-PROJEKT d.o.o., Zagreb, Petrova 180., OIB 20069070942 kod z.k., odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. 335258 Šestine, u z.k.ul. 6655, k.č.br. 1464/2, kuća br.76 i dvorište Dedići površine 740 čm i to:

5. suvlasnički dio: 203/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5)

2.Garaža oznake G5 u podrumu površine 14,51 čm

ime, adresa i tel. stečajnog upravitelja dužnika navedeni su kao: Lidija Balog, Bilje, Vinogradska 17., tel.099 311 4754, iako je u trenutku donošenja tog zaključka ime i adresa, te broj tel. stečajnog upravitelja ispravno glasila: Tomislav Morsan iz Karlovca, Martina Gambona 4., tel.098 9118 981

Člankom 10. Stečajnog zakona (NN br.73/15 i 104/17, dalje: SZ) propisano je da se u stečajnom postupku na odgovarajući način primjenjuju pravila parničnog postupka u postupku pred trgovačkim sudovima.

Prema članku 342. stavak 1. Zakona o parničnom postupku (N.N.br. 53/91 do 70/19) pogreške u imenima i brojevima i druge očite pogreške u pisanju i računanju, nedostaci u obliku i nesuglasnost prijepisa presude s izvornikom ispraviti će sudac pojedinac, odnosno predsjednik vijeća u svako doba.

Slijedom naprijed navedenog, kako je u tri naprijed opisana zaključka pogrešno naveden naziv akta koji se donosi odnosno u naprijed opisanom zaključku od 27.studenog 2019., u toč. V. Ostali uvjeti prodaje, podtočka 2. pogrešno naveden ime i prezime, adresa i tel. stečajnog upravitelja temeljem odredbe članka 342. stavak 1. i članka 347. ZPP-a, u vezi članka 10. SZ-a riješeno je kao pod toč. I. i II.

#### U odnosu na toč.III rješenja

Na skupštini vjerovnika održanoj dana 18.prosinca 2019. vjerovnici su razriješili dosadašnjeg stečajnog upravitelja Tomislava Morsana iz Karlovca, Martina Gambona 4., a za stečajnog upravitelja imenovali Tomislava Đurčina iz Varaždina, Dravska Poljana 1.

Prema odredbi članka 339.stavak 1. ZPP-a ako je sud propustio da odluči o svim zahtjevima o kojima se mora odlučiti presudom ili je propustio da odluči o dijelu zahtjeva, stranka može u roku od 15 dana od primitka presude predložiti parničnom sudu da se presuda dopuni.

Kako je u međuvremenu, a nakon donošenja naprijed opisanih zaključaka o prodaji nekretnina stečajnog dužnika došlo do promjene stečajnog upravitelja dužnika, te kako je dakle sud propustio o toj činjenici u naprijed navedenim zaključcima obavijestiti zainteresirane potencijalne kupce, valjalo je temeljem naprijed citiranog članka 339. stavak 1. ZPP-a, u vezi članka 10. SZ-a riješiti kao pod toč.III.

Zagreb, 4.lipnja 2020.

SUDAC:

Ante Galić

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja, nezadovoljna stranka može uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana po primitku rješenja, a ulaže se putem ovog suda u 2 primjerka.

**DNA:**

1. stečajni upravitelj
2. -VOLKSBANK d.d., Zagreb, Varšavska 9.
3. -EOS MATRIX d.o.o., Zagreb, Horvatova ullica 82.,
- 4.e-ogl. ploča suda
- 5.spis

Broj zapisa: **17896-85b31**

Kontrolni broj: **03b35-77158-a991e**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANTE GALIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.