



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu

Zk. odjel Stari Grad

Broj predmeta: Z-15532/2026

STARI GRAD, 19.05.2026.

TOMIĆ PETAR POK. PROŠPERA

OBAVIJEST

Obavještavamo Vas da je temeljem podataka prikupljenih u katastarskoj izmjeri te podataka postojeće zemljišne knjige i katastarskog operata koji je u službenoj uporabi, sastavljen nacrt zemljišnoknjižnog uložka u postupku obnove zemljišne knjige k.o. JELSA NOVA i to u odnosu na katastarsku česticu:

kčbr. 2073 koja odgovara katastarskim česticama u zemljišnoj knjizi: k.o. JELSA kčbr. 532 ZGR (DIO) , a u katastarskom operatu odgovara katastarskim česticama: k.o. JELSA kčbr. *532 (DIO) .

Ako su nepotpuno ili netočno uneseni podatci o imenu i prezimenu odnosno nazivu, prebivalištu odnosno sjedištu te OIB-u u sastavljenom nacrtu zemljišnoknjižnog uložka, možete u roku od 15 dana od dostave ove obavijesti pristupiti na lokaciji: STARI GRAD, Novo riva 3, radi ispravka, uz predočenje ove obavijesti, isprava na kojima temeljite zahtjev, osobne iskaznice, potvrde o osobnom identifikacijskom broju (OIB) ili isprave iz koje je isti vidljiv.

Ako smatrate da bi se trebalo upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegov prvenstveni red, svoje pravo možete ostvariti u ispravnom postupku.

Ispravn postupak otvara se nakon što se sastave svi zemljišnoknjižni ulošci za čitavu/dio katastarske općine za koju se provodi postupak obnove/osnivanja, donošenjem odluka o otvaranju (dijela) zemljišne knjige i katastarskog operata u Bazi zemljišnih podataka (BZP) te objavom oglasa na e-Oglasnoj ploči suda, jedinice lokalne samouprave i nadležnog katastarskog ureda te na drugi odgovarajući način.

U oglasu o otvaranju zemljišne knjige odredit će se rok za ispravak koji ne može biti određen kraće od mjesec dana niti duže od tri mjeseca, računajući od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči.

U ispravnom postupku prijave i prigovori koji se odnose na podatke o broju katastarske čestice, adresi katastarske čestice, obliku, površini, izgrađenosti i načinu uporabe katastarske čestice (list AI) podnose se nadležnom katastarskom uredu, dok se prijave i prigovori koji se odnose na drugi odjeljak posjedovnice (list A II), vlastovnicu (list B) i teretovnicu (list C) BZP uložka podnose nadležnom sudu elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika.

Obavijest sastavio:
Ivana Špika

IZVADAK NACRTA ZK ULOŠKA BROJ 2073

A

Broj kat čestice	Broj kat plana	Naziv i način korištenja čestice	Površina m2	PPR
2073	8-1	Kola Tominih KUĆA, JELSA, Jelsa 697 DVORIŠTE	76 75 1	KD
		Ukupno:	76	

A II

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	ZABILJEŽBA / AKT O UPORABI, Zabilježuje se da kod evidentiranja građevine nije priložen akt o uporabi, čl. 149. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19, 145/24).	
2.1	ZABILJEŽBA / NEKRETNINA JE KULTURNO DOBRO, Zaprimljeno 03.09.2013.g. pod brojem Z-1368/2013 ZABILJEŽBA, Na temelju rješenja Uprave za zaštitu kulturne baštine Ministarstva kulture RH u Zagrebu Klasa UP-I-612-08/12-06/0178, Ur.broj: 532-04-01-04/12-13-2 od 20.07.2012. - zabilježuje se da k.č. 2073 (koja odgovara staroj č.zgr. 532) kao dio, Kulturno-povijesne urbanističke cjeline Jelse, ima svojstvo kulturnog dobra.	

B

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 1680/48000 TOMIĆ IVAN POK. ANTE	
2.	Suvlasnički dio: 4800/48000 TOMIĆ JAKOV POK. PROŠPERA	
3.	Suvlasnički dio: 4800/48000 MILATIĆ VICA Ž. ANTE	
4.	Suvlasnički dio: 4800/48000 MILATIĆ KATICA POK. ANTE	
5.	Suvlasnički dio: 1540/48000 BOŠNJAK MARICA ROĐ. TOMIĆ	
6.	Suvlasnički dio: 4648/48000 TOMIĆ KATIJA POK. PROŠPERA	
7.	Suvlasnički dio: 4648/48000 STEFANOVIĆ ANTICA POK. PROŠPERA	
8.	Suvlasnički dio: 2310/48000 TOMIĆ JANA UD. ZDRAVKA, Jelsa 0	
9.	Suvlasnički dio: 1155/48000 TOMIĆ LUCIJA Ž. IVANA, JELSA, Jelsa 0	
10.	Suvlasnički dio: 1155/48000 BOŠNJAK MARICA ROĐ. TOMIĆ	

B

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
11.	Suvlasnički dio: 1792/48000 TOMIĆ PETAR POK. PROŠPERA	
12.	Suvlasnički dio: 1792/48000 BARBIĆ JELENA, OIB: 85804566575, Jelsa, Jelsa 168	
13.	Suvlasnički dio: 4648/48000 TOMIĆ IVICA, OIB: 56904972056, Zagreb, Lastovska ulica 4 13.2 ZABILJEŽBA / SKRBNIŠTVO Zaprimljeno 04.09.2025.g. pod brojem Z-37889/2025 ZABILJEŽBA, SKRBNIŠTVO, RJEŠENJE KLASA: UP/I-552-02/25-04/2 URBROJ: 139-122- 13/05-25-9 20.05.2025, zabilježu se da je Tomić Ivica djelomično lišen poslovne sposobnosti u pogledu raspolaganja novcem i imovinom, davanja izjava koje se tiču osobnih stanja, zaključivanja pravnih poslova, mjera i radnji u odlučivanju o potrebi psihijatrijskog kao i drugog ambulantnog i bolničkog liječenja i institucijskog smještaja, te mu se za te poslove imenuje skrbnik: TOMIĆ SINIŠA, OIB: 73242980520, Zagreb, Ulica Zinke Kunc 3B	
14.	Suvlasnički dio: 4648/48000 TOMIĆ LJUBOMIR, OIB: 68996447255, Vela Luka, Gradina 22	
15.	Suvlasnički dio: 1792/48000 TOMIĆ JURKIĆ ANTONIA, OIB: 63026118894, Rijeka, Cambierieva 5	
16.	Suvlasnički dio: 896/48000 MEŽNARIĆ KATIJANA, OIB: 86969093505, Rijeka, Giuseppea Duella 21	
17.	Suvlasnički dio: 896/48000 ŠURJAK PAVIČIĆ MIRJAM, OIB: 03701749364, Jelsa, Jelsa 426	

C

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	UKNJIŽBA / PRAVO PRVOKUPA, Prik.02.prosinca 1994 Z.523/94 Na temelju rješenja o nasljeđivanju ovog suda br.O.42/93, uknjižu se pravo prvokupa na teret nekretnina upisanim pod la na korist: TOMIĆ LUCIJA BOŠNJAK MARICA ROĐ.TOMIĆ		



NESLUŽBENA KOPIJA
K.o. JELSA NOVA
k.č.br.: 2073

Stanje na dan: 19.05.2026.

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:1





Kontrolni broj: obnova70671756e71c94

OB-1202/2073/7

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.