

REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Z A K L J U Č A K

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnom sucu Jadranki Herman, u stečajnom postupku nad dužnikom VIBROBETON d.d. za proizvodnju, montažu betonskih konstrukcija i betonske galanterije i izgradnju građevinskih objekata u stečaju Vinkovci, A. Stepinca 4, MBS 030024083, OIB 96639928244, dana 4. rujna 2016.

z a k l j u č i o j e

1. Određuje se predaja nekretnina:

- kčbr. 806/1 u naravi zgrada broj 4 i ekonomsko dvorište u Ulici Alojzija Stepinca, površine 1621 m², upisano u zk. ul. 1816 k.o. Vinkovačko Novo Selo, kupcu SOMNIO d.o.o. Vinkovci, Poljska 18, OIB 32456136821.

2. Nalaže se Općinskom sudu u Vukovaru, Zemljišno – knjižni odjelu Vinkovci izvršiti upis prava vlasništva na nekretninama iz točke 1. ovog zaključka u korist kupca SOMNIO d.o.o. Vinkovci, Poljska 18, OIB 32456136821, te brisanje svih tereta upisanih na istim nekretninama i to kako slijedi:

- uknjižbe prava zalogu u korist Volksbank d.d. Zagreb, Varšavska 9, temeljem Ugovora o okvirnom iznosu za financiranje broj 581383 sa Sporazumom radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 20. rujna 2006. godine solemiziran pod brojem OU-1179/06 za iznos 4.000.000,00 kn sa kamatama, naknadama i troškovima, Z-5116/06,

- uknjižbe prava zalogu u korist Volksbank d.d. Zagreb, Varšavska 9, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava od 18. ožujka 2009. Ugovora o kreditu broj 501102 solemiziranog pod brojem OV-4653/09, za iznos od 1.050.000,00 EUR-a u kunskoj protuvrijednosti uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, Z-1713/09,

- zabilježbe privremene mjere zabrane otuđenja i opterećenja nekretnina temeljem rješenja Općinskog suda u Vinkovcima P-792/11 od 23. kolovoza 2013. godine, Z-4946/11,

- zabilježbe privremene mjere zabrane otuđenja i opterećenja nekretnina temeljem rješenja Općinskog suda u Vinkovcima P-816/11 od 23. kolovoza 2013. godine, Z-4947/11,

2

- uknjižbe prava zalogu u korist RH MF Porezna uprava Područni ured Vukovar temeljem rješenja Općinskog suda u Vinkovcima Ovr-2672/11 od 28. rujna 2011. godine, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 4.117.620,76 kn sa zakonskim zateznim kamatama, Z-5434/11,

- zabilježbe rješenja Trgovačkog suda u Osijeku St-199/11-14 od 4. studenog 2011. godine o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom, Z-6539/11,

- zabilježbe rješenja Trgovačkog suda u Osijeku St-199/11-64 od 13. rujna 2012. godine o prodaji nekretnine u stečajnom postupku, Z-5381/12,

- zabilježbe rješenja Trgovačkog suda u Osijeku St-199/11-194. od 11. rujna 2014. godine o dosudi nekretnine kupcu Vibrobeton d.o.o. Jastrebarsko, Z-4995/14.

Obrazloženje

Ovosudnim rješenjem broj St-199/11-233 od 8. travnja 2015. godine, koje rješenje je postalo pravomoćno 26. svibnja 2015. godine, navedenom kupcu su dosuđene nekretnine, kako je to navedeno u izreci ovog zaključka.

Budući je kupac isplatio kupovninu u cijelosti, temeljem čl. 101. i 119. Ovršnog zakona odlučeno je kao u izreci ovog zaključka.

U Osijeku 4. rujna 2015.

Zapisničar

Maja Kocijan

STEČAJNI SUDAC:

Jadranka Herman

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek. (čl. 11. st. 5. Ovršnog zakona)

DNA:

1. Stečajni upravitelj Duško Zec, pretinac
2. Kupac – Somnio d.o.o. Vinkovci po punomoćniku odvjetniku Ivanu Kalauz, Vinkovci, I. Gundulića 2
3. Općinski sud u Vukovaru zk odjel Vinkovci
4. Porezna uprava Vinkovci
5. Oglasna ploča
6. kal. 21/9