

STEČAJNI UPRAVITELJ
DUŠKO KORUGA
ILICA 129
10000 ZAGREB

U Zagrebu 31. prosinca 2019.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
St-3286/2016

PODNEŠAK

I. Stečajni upravitelj podnosi sudu obračuna unovčenja prema odredbama čl. 254. SZ-a., a sve prema pravnom shvaćanju prihvaćenom na sjednici odjela trgovačkih i drugih sporova održanog na Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske dana 18. ožujka 2019. godine, prema kojemu se iz iznosa ostvarenog prodajom nekretnine na kojem postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi ne namiruju troškovi utvrđivanja predmeta razlučnog prava, nego samo troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava iz čl. 254. st. 3. SZ-a.

II. Troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava odredbama čl. 254. SZ-a za nekretninu:

- k.č.br. 47/1/6, GRADLIŠTE PUT, površine 63 čhv,
- k.č.br. 144/A/2/3, ORANICA, površine 1163 čhv
upisane u zk.ul. 1216. k.o. 303518, Slakovec kod Općinskog suda u Čakovcu

koja je unovčena za iznos od 44.323,75 kn.

Troškovi unovčenja utvrđuju se u stvarnoj visini prema čl. 254. st. 3. SZ-a, a s obzirom da se radi o jedinoj imovini stečajnog dužnika svi troškovi postupka i obveze stečajne mase terete kupovninu kako slijedi:

procjena vrijednosti nekretnine	8.750,00
javni bilježnik - izdavanje zk izvotka	45,45
izrada pečata	148,00
troškovi poštarine	88,85
knjigovodstvene usluge	4.000,00
FINA- trošak e-dražbe	2.100,00
naknade platnog prometa	400,00
nagrada privremenom stečajnom upravitelju	10.750,00
nagrada stečajnom upravitelju	7.623,69
Ukupno:	33.905,99

III. Stečajni upravitelj predlaže sudu da odredi ročište za diobu kupovnine te troškove u iznosu od 33.905,99 kn namiri u korist stečajne mase dužnika na žiro-račun stečajnog dužnika kod Privredne banke Zagreb d.d. HR1823400091190028012, a razlikom u iznosu od 10.417,76 namiri razlučne vjerovnike prema redoslijedu namirenja.

stečajni upravitelj
Duško Koruga