



Odvjetnik Miran Zorica

Zrinsko Frankopanska 38, 23000 Zadar, Hrvatska

Mob: +385912229190

E mail: miran.zorica@zoricaodvjetnik.com

IBAN HR8124020061140498768 kod Erste & Steiermärkische bank d.d.

SWIFT/BIC: ESBCHR22

Matični broj 80438598

OIB: 07345876771

TRGOVAČKI SUD U ZADRU 23 000 ZADAR

Zadar, 28.01.2025.g.

Posl. br.: St-794/2016

STEČAJNI DUŽNIK: GORTAN-ZADAR d.o.o. u stečaju Zadar, Andrije Hebranga 3 OIB: 7218546666, koje zastupa stečajni upravitelj Mira Hajdić

PRIJEDLOG ZA BRISANJE ZABILJEŽBE OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA

1x, punomoć u prilogu

Zainteresirana osoba, MATAK ELVIN, OIB: 45646364844, RIVANJSKI PRILAZ 2, 23000 ZADAR, ovime predlaže Naslovnom sudu da donese odluku kojom će naložiti brisanje sjedeće zabilježbe:

Zaprimljeno 20. 10. 2016. g. pod brojem Z-21716/2016

Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u u Zadru, pod posl. broj: 1 St-794/16-14 od 18. listopada 2016. godine, U p i s zabilježbe otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom GORTAN-ZADAR D. O. O. Zadar, Andrije Hebranga 3, OIB: 7218547666 od 18. Listopada 2016. Godine, Za stečajnog upravitelja imenuje se Iva Petanjek iz Zagreba, Trg Ivana Kukuljevića 9, OIB: 70764524701,

Naime, Elvin Matak je vlasnik nekretnine oznake kč. Br. 4212/5 k.o. Zadar, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom posebnog dijela nekretnine i to:

13. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13) PP-29 u diletaciji "C" poslovni prostor koji se sastoji od jedne prostorije u prizemlju i dijela podruma, ukupne korisne površine 5,14 m², u elaboratu obojen crvenom bojom.

D o k a : zemljišno knjižni izvadak od 28.01.2025.g.

Nekretninu je kupio temeljem kupoprodajnog ugovora od Gortan Zadar d.o.o. još 2009.g., a uknjižo se iste godine.

D o k a : kupoprodajni ugovor, rješenje o uknjižbi



Odvjetnik Miran Zorica

Zrinsko Frankopanska 38, 23000 Zadar, Hrvatska

Mob: +385912229190

E mail: miran.zorica@zoricaodvjetnik.com

IBAN HR8124020061140498768 kod Erste & Steiermärkische bank d.d.

SWIFT/BIC: ESBCHR22

Matični broj 80438598

OIB: 07345876771

Stečajni postupak nad stečajnim dužnikom je otvoren 2016.g., pa nije bilo nikakve osnove upisati zabilježbu otvaranja stečajnog postupka na etaži na kojoj je zainteresirana osoba upisana kao vlasnik još od 2009.g., odnosno koja ne predstavlja stečajnu masu iza stečajnog dužnika.

Zainteresirana osoba želi prodati poslovni prostor, ali Kupci odustaju upravo zbog zabilježbe otvaranja stečajnog postupka.

Slijedom navedenog, a kako nema nikakve osnove da zabilježba otvaranja stečajnog postupka egzistira, predlaže se Naslovnom sudu donijeti odluku kojom će naložiti zemljišno knjižnom odjelu Općinskog suda u Zadru brisanje zabilježbe:

Zaprimljeno 20.10.2016.g. pod brojem Z-21716/2016 Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u u Zadru, pod posl.broj: 1 St-794/16-14 od 18. listopada 2016. godine, U p i s zabilježbe otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom GORTAN-ZADAR D.O.O. Zadar, Andrije Hebranga 3, OIB: 7218547666 od 18. Listopada 2016. Godine, Za stečajnog upravitelja imenuje se Iva Petanjek iz Zagreba, Trg Ivana Kukuljevića 9, OIB: 70764524701,

Elvin Matak, kojeg zastupa: